

Zitting van 24 november 2009.

Aanwezigen: Stefaan DEVOS, voorzitter - burgemeester,
Mevr. G. Vandewijngaerden, de heren A. Bils, M. Vander Velpen, P. Sterkendries, schepenen,
De heren A. Alles, P. Francen, dr. J. Debacker, P. Vandijck, C. Bouvin, mevr M. Geens-Lemmens, B. Depré-Geysenbergs, Mevr. R. Veulemans, de heren J. Cardoen, A. Eyletten, dr. Ludo De Roo, M. Coomans, mevrouwen M. Courant en J. Vanlaer, raadsleden;
mevr Annita Vandenbroeck, OCMW voorzitter - schepen, z/s
en J. Van Brusselt, secretaris

Belasting op de afgifte van een stedenbouwkundig uittreksel van het plannenregister en vergunningenregister

D e R a a d ,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 betreffende het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1 Er wordt ten behoeve van de gemeente en voor het aanslagjaar 2010 een belasting geheven op de afgifte van stedenbouwkundig uittreksel per perceel, nodig zijn voor de verkoop van een goed.

Artikel 2 De belasting is verschuldigd door de persoon aan wie het stuk door het gemeentebestuur op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt.

Artikel 3 Het bedrag van de belasting wordt bepaald op 25 Euro per perceel.

Artikel 4 De belasting dient bij de aanvraag contant te worden betaald tegen afgifte van kwitantie (ontvangstbewijs).

Artikel 5 Indien de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar. En wordt het een kohierbelasting.

Artikel 6 Het door het College uitvoerbaar verklaarde kohier wordt tegen ontvangstbewijs aan de financieel beheerder van de gemeente overgezonden. De financieel beheerder van de gemeente verzendt onverwijld de aanslagbiljetten aan de belastingplichtigen.

Artikel 7 Het kohier bevat de volgende inlichtingen:

de naam van de gemeente;

de naam, voornamen of maatschappelijke benaming en het adres van de belastingplichtige;

de datum van het reglement krachtens welk de belasting verschuldigd is;

de benaming van de grondslag, het tarief, de berekening en het bedrag van de belasting, evenals het aanslagjaar waarop ze betrekking heeft;

het nummer van het artikel;

de datum van uitvoerbaarverklaring;

de verzendingsdatum;

de uiterste datum van betaling;

de termijn binnen welke de belastingplichtige bezwaar kan indienen, de benaming en het adres van de instantie die bevoegd is om de bezwaren te ontvangen.

Artikel 8 BEZWAAR

Het artikel 9 van het decreet van 30 mei 2008 is volledig van toepassing in de bezwaarprocedure.

Bezwaar moet ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen dat als bestuursoverheid handelt.

De bezwaren moeten schriftelijk worden gedaan, ondertekend en met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen drie maanden vanaf de derde dag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving of vanaf de datum van de contante inning.

Het bezwaarschrift moet uitdrukkelijk vermelden of de belastingplichtige of zijn wettelijke vertegenwoordiger wenst gehoord te worden op hoorzitting.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 9 Tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen kan de bezwaarindiener beroep instellen bij de rechtbank van eerste aanleg van Leuven.

Artikel 10: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het huidige decreet, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing op de gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philipssite 6, 1^{ste} verd, 3001 LEUVEN,

Artikel 12 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Na bespreking

*Goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19);
hebben gestemd: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant*

Gedaan te Kortenen, in zitting, datum als hierboven.

Namens de gemeenteraad:

Secretaris,

Voorzitter,

Jan VAN BRUSSELT

Stefaan DEVOS

3 december 2009

Voor eensluidend uittreksel:

Secretaris,

Burgemeester,

Jan VAN BRUSSELT

Stefaan DEVOS