

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Zitting van 27 APRIL 2010

Aanwezigen:	Stefaan DEVOS, voorzitter - burgemeester, Mevr. G. Vandewijngaerden, de heren A. Bils, M. Vander Velpen, P. Sterkendries, schepenen, De heren A. Alles, P. Francen, dr. J. Debacker, P. Vandijck, C. Bouvin, mevr M. Geens-Lemmens, B. Depré-Geysenbergs, Mevr. R. Veulemans, de heren J. Cardoen, A. Eyletten, dr. Ludo De Roo, M. Coomans, mevrouwen M. Courant en J. Vanlaer, raadsleden; mevr Annita Vandebroeck, OCMW voorzitter - schepen, z/s en J. Van Brusselt, secretaris
Afwezig/ Verontschuldigd:	Schepen Griet Vandewijngaerden, raadsleden J. Debacker en J. Cardoen

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Zitting van 27 APRIL 2010

1. Notulen van de vorige zitting
2. Mandatering voor de algemene vergadering van de intercommunale I.G.S. HOFHEIDE op 4 juni 2010.
3. Mandatering voor de algemene vergadering van de Intercommunale WaterMaatschappij op 26 mei 2010
4. Mandatering voor de algemene vergadering van de intercommunale Diest - Uitbreiding CV op 11 mei 2010
5. Goedkeuring van de statuten voor de GROSK
6. Regeling en retributie voor de inzameling van landbouwfolie en -plastic op het containerpark
7. Rekeningen 2009 van kerkfabrieken Kortenaak
8. Verwerving voor openbaar nut van sportterreinen te Waanrode.
9. Vragen

De burgemeester opent de zitting en deelt mee dat schepen Vandewijngaerden verontschuldigd is evenals raadsleden Cardoen en Debacker.

Er zijn bij aanvang geen voorafgaandelijke bemerkingen of mededelingen.

1. Notulen van de vorige zitting

Geen bemerkingen.

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, ~~Vandewijngaerden~~, Bils, Sterkendries,
~~Cardoen~~, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, ~~Debacker~~, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

2. Mandatering voor de algemene vergadering van de intercommunale I.G.S. HOFHEIDE op 4 juni 2010.

Vr 04/06 - 20.00 uur IGS HOFHEIDE, alg vergadering in gemeentehuis te Holsbeek

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en de bepalingen van het decreet van de Vlaamse Raad van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van, de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunale;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking en meer in het bijzonder de artikelen 4, 39, 40, 41, 42, 44, 52, 53, 56, 59, 64, 72, 73, 74, 76 en 78 van dit decreet;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGS HOFHEIDE, intergemeentelijk crematorium, Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vertegenwoordiger van de gemeenten op de algemene vergadering waar deze gemeente bij aangesloten is, aangeduid wordt door de gemeenteraad en dat deze aanstellingsprocedure herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 eveneens voorziet dat tegelijkertijd het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld;

Gelet op de uitnodiging met agenda:

Goedkeuring verslag van de buitengewone alg verg van 22 dec 2009;
Jaarrekening en jaarverslag 2009;
Kwijting voor bestuurders en commissaris
Evolutie bouwdoosier;
Varia

Overwegende dat derhalve voor de algemene vergadering dd. 4 juni 2010 een vertegenwoordiger dient aangeduid en dat het mandaat van deze vertegenwoordiger dient te worden vastgelegd.

Overwegende dat de gemeenteraad deze agendapunten heeft besproken en om hiernavolgende redenen terzake het volgende standpunt inneemt.

Gelet op de bespreking

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

/mevrouw MIA LEMMENS, raadslid aan te duiden als vertegenwoordiger op de algemene vergadering van Hofheide op 4 juni.2010.

Artikel 2 :

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van 4 juni 2010 als volgt vast te stellen : goedkeuring van alle agendapunten van de algemene vergadering;

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, ~~Vandewijngaerden~~, Bils, Sterkendries,
~~Cardoen~~, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, ~~Debacker~~, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

3. Mandatering voor de algemene vergadering van de Intercommunale WaterMaatschappij op 26 mei 2010

Wo 26/05 - 18.30 uur IWM: statutaire algemene vergadering in Hasselt

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en de bepalingen van het decreet van de Vlaamse Raad van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van, de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunale;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking en meer in het bijzonder de artikelen 4, 39, 40, 41, 42, 44, 52, 53, 56, 59, 64, 72, 73, 74, 76 en 78 van dit decreet;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij de Intercommunale WaterMaatschappij
Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vertegenwoordiger van de gemeenten op de algemene vergadering waar deze gemeente bij aangesloten is, aangeduid wordt door de gemeenteraad en dat deze aanstellingsprocedure herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Gelet op uitnodiging en agenda:

Samenstellen bureau;

Verslag vorige vergadering;

Balans en resultatenrekening 2009;

Bestemming van het resultaat;

Kwijting aan bestuurders en commissaris

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 eveneens voorziet dat tegelijkertijd het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld;

Overwegende dat derhalve voor de algemene vergadering dd. 26 mei.2010 een vertegenwoordiger dient aangeduid en dat het mandaat van deze vertegenwoordiger dient te worden vastgelegd.

Overwegende dat de gemeenteraad deze agendapunten heeft besproken en om hiernavolgende redenen terzake het volgende standpunt inneemt.

Gelet op de bespreking

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De heer ANDRE EYLETTEN raadslid aan te duiden als vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de Intercommunale WaterMaatschappij IWM op 26 mei 2010.

Artikel 2 :

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van de Intercommunale WaterMaatschappij op 26 mei 2010 als volgt vast te stellen : goedkeuring van alle agendapunten van de algemene vergadering;

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, ~~Vandewijngaerden~~, Bils, Sterkendries,
~~Cardoen~~, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, ~~Debacker~~, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

4. Mandatering voor de algemene vergadering van de intercommunale Diest - Uitbreiding CV op 11 mei 2010

Di 11/05 - 20.00 uur DIEST UITBREIDING CV : statutaire algemene vergadering

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en de bepalingen van het decreet van de Vlaamse Raad van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van, de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunale;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking en meer in het bijzonder de artikelen 4, 39, 40, 41, 42, 44, 52, 53, 56, 59, 64, 72, 73, 74, 76 en 78 van dit decreet;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Diest - Uitbreiding CV

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vertegenwoordiger van de gemeenten op de algemene vergadering waar deze gemeente bij aangesloten is, aangeduid wordt door de gemeenteraad en dat deze aanstellingsprocedure herhaald wordt voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet dd. 6/7/2001 eveneens voorziet dat tegelijkertijd het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld;

Gelet op de uitnodiging dd 2 april 2010 voor de algemene vergadering op 11 mei, met dagorde:

- Verslag over de toestand en de jaarrekening
- Bestemming van winst 2009;
- Kwijting bestuurders;
- Benoeming H. Vandereycken
- Herverkiezing van gemandateerde namens OCMW Diest
- Idem dito voor P. Michiels voor vzw Ons Tehuis
- Idem dito van D. Van Kerckhoven, voor Scherpenheuvel-Zichem

Overwegende dat derhalve voor de algemene vergadering Diest - Uitbreiding CV op 11 mei 2010 een vertegenwoordiger dient aangeduid en dat het mandaat van deze vertegenwoordiger dient te worden vastgelegd.

Overwegende dat de gemeenteraad deze agendapunten heeft besproken en om hiernavolgende redenen terzake het volgende standpunt inneemt.

Gelet op de bespreking

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :

De heer GASTON CLAES aan te duiden als vertegenwoordiger op de algemene vergadering van Diest - Uitbreiding CV op 11 mei 2010.

Artikel 2 :

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van Diest - Uitbreiding CV op 11 mei 2010 als volgt vast te stellen : goedkeuring van alle agendapunten van de algemene vergadering;

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, ~~Vandewijngaerden~~, Bils, Sterkendries,
~~Cardoen~~, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, ~~Debacker~~, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

5. Goedkeuring van de statuten voor de GROSK

De Raad

Gelet op het decreet van 1 april 2004, betreffende het beleid inzake convenants gemeentelijke ontwikkelingssamenwerking;

Gelet op de cultuurpactwetgeving van 16 juli 1973;

Gelet op het cultuurbeleidsplan 2008-2013 van de gemeente Kortenaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 17/12/2007 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Cultuur op 20/3/2008, waarin interculturaliteit als prioriteit naar voren is geschoven;

Overwegende dat de GROSK als officiële adviesraad verder groeit uit de wereldraad (werkgroep cultuurraad);

Overwegende de afstemming en bespreking van de statuten binnen de andere gemeentelijke adviesraden.

Gelet op de statuten zoals overeengekomen in voorbereidingsvergadering van 31 maart 2010.

Overwegende dat de samenstelling van de GROSK wordt bepaald na oproep in het gemeentelijk infoblad en de stichtingsvergadering gepland is op 1 juni 2010.

Op voorstel van het College

Besluit

Artikel 1

De gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking Kortenaken, de GROSK genoemd, is een gemeentelijke adviesraad voor ontwikkelingssamenwerking.

Artikel 2 - Doelstellingen

De GROSK heeft als doel het gemeentebestuur, op eigen initiatief of op vraag van het bestuur, te adviseren inzake ontwikkelingssamenwerking, d.w.z.

_steunen bij de beleidsvoorbereidingen

_helpen bij de uitvoering en bekendmaking van dit beleid

_sturen van dit beleid

Concrete doelstellingen zijn onder meer de volgende:

Permanent bewustmakingsbeleid voeren naar

_de overheid

_de bevolking

_leden van de GROSK

_Ondersteunen van plaatselijke initiatieven rond een duurzaam Noord - Zuidbeleid.

_Op vraag van het College van Burgemeester en Schepenen (of op eigen initiatief) adviezen uitbrengen over alle aangelegenheden betreffende het ontwikkelingsbeleid in de gemeente.

_Coördinatie en overleg stimuleren tussen de verschillende lokale actoren op het gebied van internationale samenwerking.

_De bevolking informeren, sensibiliseren en vormen op het gebied van ontwikkelingssamenwerking d.m.v. activiteiten te organiseren.

Artikel 3 - Structuur

De GROSK is een half-open orgaan dat als volgt gestructureerd is:

- _een algemene vergadering
- _een bestuur
- _één of meerdere werkgroepen, indien noodzakelijk

Artikel 4 - Samenstelling van de GROSK

De GROSK is samengesteld uit:

- _Elke inwoner van Kortenaken die zich kandidaat stelt door zich akkoord te verklaren met de doelstellingen en die zich daadwerkelijk engageert in de 'GROSK'
 - _Vertegenwoordigers van verenigingen uit de gemeente die de doelstellingen van de 'GROSK' onderschrijven.
 - _De Schepenen voor Ontwikkelingssamenwerking of een vervanger, aan te duiden door het College van Burgemeester en Schepenen.
 - _Mannen en vrouwen zullen op een evenwichtige manier vertegenwoordigd zijn, d.w.z. dat ten hoogste twee derde van de leden van hetzelfde geslacht zijn.
 - _De Noord-Zuidambtenaar van de gemeente en andere gemeentelijke ambtenaren met taken op het terrein van de ontwikkelingsamenwerking.
- De GROSK beslist zelfstandig over het toetreden van nieuwe leden.

Artikel 5 - Wie mag stemmen en is verkiesbaar

Stemgerechtigde leden:

- _Ieder lid beschikt over één stem vanaf de toetreding. Dit stemrecht vervalt na drie opeenvolgende afwezigheden zonder verwittiging.
- _Ieder lid kan optreden in persoonlijke naam ofwel als afgevaardigde van een vereniging of van een werkgroep.
- _Ieder lid kan een punt op de agenda laten plaatsen mits hij/zij dit minstens 4 dagen voor de vergadering laat weten aan de voorzitter en/of de secretaris.

Niet-stemgerechtigde leden of waarnemers:

- _De gemeenteraadsleden, de schepenen, de afgevaardigden van de politieke fracties, de ambtenaar en de personen die op de vergadering worden uitgenodigd omwille van hun specifieke kennis of bekwaamheden, beschikken niet over stemrecht.

Artikel 6 - Dagelijks bestuur van de GROSK

De GROSK verkiest uit de stemgerechtigde leden een voorzitter, een vice-voorzitter en een penningmeester. Een gemeentelijke ambtenaar neemt de taak van secretaris op zich en ondersteunt de voorzitter in de administratieve taken.

Als de voorzitter om de één of andere reden verhinderd is, wordt hij tijdelijk vervangen door de vice-voorzitter. Als die verhinderd is, neemt het jongste lid in leeftijd het voorzitterschap waar.

De voorzitter heeft als opdracht:

- _de agenda van de vergaderingen op te stellen.
- _de vergadering te leiden.
- _de GROSK te vertegenwoordigen in brede zin en t.o.v. het gemeentebestuur, tenzij daar anders over beslist wordt.
- _de gemaakte afspraken in de 'GROSK' uit te voeren.

_de contactpersoon te zijn tussen de overheid en de GROSK.

Het dagelijks bestuur van de GROSK wordt gekozen voor een periode van drie jaar.

Artikel 7 - Besluitvorming in de GROSK

Er moet steeds gestreefd worden naar een consensus. Indien dit niet mogelijk is, dient er worden overgegaan tot stemming. De beslissingen van de GROSK worden bij meerderheid van stemmen van de aanwezige leden genomen. De helft van de leden moet aanwezig zijn om geldig te kunnen vergaderen. Indien er niet aan deze voorwaarde wordt voldaan, kan er een tweede vergadering worden samengeroepen waar er ongeacht het aantal aanwezigen kan worden gestemd.

De beslissingen zullen met het meerderheidsstandpunt en de voor- en tegenargumenten aan de gemeenteraad voorgelegd worden.

Voor de wijziging van de statuten van de 'GROSK' is een 2/3^{de} meerderheid van de aanwezige stemgerechtigden vereist. De voorgestelde wijziging moet vooraf op de agenda van de vergadering worden aangekondigd. Wijzigingen aan de statuten kunnen slechts uitwerking hebben nadat ze door de gemeenteraad zijn goedgekeurd.

Artikel 8 - Vergaderingen

De GROSK vergadert minstens vier maal per jaar.

De uitnodigingen voor de vergadering en de agenda moeten minstens zeven werkdagen vooraf aan de leden worden verzonden.

Alle verslagen van de vergaderingen worden gezonden aan de leden. Deze verslagen zijn openbaar en opvraagbaar bij de ambtenaar bevoegd voor ontwikkelingssamenwerking.

Artikel 9 - Relatie met de overheid

Op de gemeentelijke begroting wordt jaarlijks een budget voor de financiering van de werking voorzien. De controle op de aanwending van het budget zal gebeuren door het college van burgemeester en schepenen.

De GROSK zal om advies worden gevraagd over alle aangelegenheden die te maken hebben met ontwikkelingssamenwerking, en dit in de ruimste betekenis van het woord. Het gemeentebestuur zal de adviesvragen steeds schriftelijk stellen, gericht aan de voorzitter, met

- een duidelijke omschrijving van de concrete vraag;
- opgave van de wettelijke en financiële randvoorwaarden waarmee de GROSK moet rekening houden.

De GROSK zal de adviezen die ze uitbrengt steeds schriftelijk bezorgen aan het gemeentebestuur en in de adviezen melding maken van:

- een aanwezigheidslijst van de leden van de GROSK.
- een duidelijke weergave van het standpunt van de GROSK met vermelding van afwijkende meningen of standpunten.

Het gemeentebestuur zal bij een adviesaanvraag alle nodige informatie voegen. Tevens hebben de leden van de GROSK het recht om inzage te nemen in alle documenten en dossiers die betrekking hebben op het dossier tenzij er wettelijke bezwaren zijn. Dit inzagerecht kan uitgeoefend worden via de Noord-Zuidambtenaar en /of het bestuur van de GROSK.

De schepenen van ontwikkelingssamenwerking wordt als afgevaardigde van het gemeentebestuur op elke vergadering van de GROSK uitgenodigd als waarnemer en zorgt voor een open communicatie tussen bestuur en GROSK (en visa versa).

Artikel 10 - Erkenning

De statuten van de GROSK werden goedgekeurd op de gemeenteraad van 27 april 2010.

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

6. Regeling en retributie voor de inzameling van landbouwfolie en - plastiek op het containerpark

DE RAAD

Gelet op de specifieke problemen die zich stellen voor de landbouwers die hun landbouwfolie en -
plastiek willen brengen op het containerpark: de hoeveelheden, de aparte inzameling en verwerking
ervan;

Gelet op onze contracten met EcoWerf, waaraan we verbonden zijn in afstand van bevoegdheid
voor de ophaling en verwerking van ons restafval;

Gelet op de kosten van organisatie van een specifieke inzameling van landbouwfolie op het
containerpark;

Gelet op het voorstel van het college;

BESLUIT

Art. 1. op donderdag 27 mei 2010 tussen 8.30 uur en 16 uur kunnen landbouwers en fruittelers hun
landbouwfolie en - plastiek brengen naar het containerpark. De landbouwfolie moet wel proper zijn
Tijdens de voormelde data is het verboden andere afvalstoffen mee te brengen naar het
containerpark dit om logistieke redenen;

Art.2. de retributie wordt vastgesteld op 10 euro per kubieke meter folie /plastiek die aangebracht
wordt. Het aantal kubieke meter zal geschat worden, en indien nodig gemeten worden, door de
parkwachter en/of de milieuambtenaar.

BESPREKING:

*In de toekomst, vanaf dit najaar, zal deze inzameling anders gaan verlopen, met gebruik van een
perscontainer. Het probleem blijft evenwel de reinheid van de aangeleverde goederen.*

Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:

Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant

7. Rekeningen 2009 van kerkfabrieken Kortenaken

Advies gemeenteraad van Kortenaken

TOELICHTING en BESPREKING

*Op uitnodiging van de burgemeester geeft de financieel beheerder, D. Willems, een korte
toelichting bij de cijfergegevens. Hij trekt de aandacht op de veel betere cijfers dan vorig jaar en
verwacht dat het nog beter wordt in 2011. Immers gaven wij vorig jaar een negatief advies ten
aanzien van het opgestelde budget.*

Raadslid Francen vraagt dan ook naar de redenen van dit overschot.

De burgemeester en de financieel beheerder merken op dat de uitgaven te zeer waren overschat, dat de kerkfabrieken zich het nieuwe boekhoudsysteem moeten eigen maken (ze zijn er nog niet mee vertrouwd) en dat ze tot het inzicht moeten komen dat alle inkomsten en uitgaven correct moeten geboekt worden en -last but not least - dat eenieder alle belang heeft bij een realistisch budget, correcte boekingen en goede ramingen.

Aanvullend wordt verwezen naar het 'Protocol tussen gemeente en de centrale kerkraad' waarin men zich verbindt tot realistische budgetten en geen buitensporigheden.

DE RAAD

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het keizerlijk decreet op de kerkfabrieken van 30 december 1809;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 september 1933 betreffende begrotingen en rekeningen van de kerkfabrieken;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 57;

Gelet op de begrotingen voor het dienstjaar 2009 van de kerkfabrieken te Kortenaken;

Gelet op de jaarrekeningen 2009 van bovenvermelde kerkfabrieken vastgesteld door de respectievelijke kerkraden van Kortenaken en door de Centrale Kerkraad afgegeven op 16 maart 2010 en na overleg tussen gemeente en CKR;

(apart bijgevoegd: tabel 'overzicht exploitatie en investeringen 2009, en kastoestanden 2009)

Besluit:

Artikel 1:

De jaarrekeningen van kerkfabrieken Stok, Kersbeek, Kortenaken, Ransberg, Waanrode, Hoeleden en Miskom worden gunstig geadviseerd.

Artikel 2:

En afschrift van onderhavig besluit zal verstuurd worden naar de heer Gouverneur, Agentschap Binnenlandsbestuur afdeling Vlaams-Brabant, Phillipssite 5, 3001 Leuven en aan aartsbisdom Mechelen

*Goedgekeurd, unaniem, met voor 16 ja- stemmen (.../16);
hebben gestemd:*

*Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant*

8. Verwerving voor openbaar nut van sportterreinen te Waanrode.

TOELICHTING en BESPREKING

De burgemeester leidt dit punt in. De beste garantie opdat iedereen kan voetballen op de terreinen in Waanrode is dat de gemeente de eigenaar wordt en de terreinen plus gebouwen gaat beheren.

Het raadsbesluit dat initieel voorligt, wordt gewijzigd in die zin dat het hier enkel gaat om de verwerving - in der minne - van de terreinen die nu eigendom zijn van de Kerkfabriek: dit besluit gaat niet verder dan die terreinen.

Bovendien is er reeds een akkoord bereikt met de kerkfabriek St Bartholomeus om de gronden door de gemeente aan te kopen tegen een prijs die gebaseerd wordt op de schattingsverslagen.

Daarna komt er een aparte juridische structuur / rechtspersoon, die de sportterreinen gaat beheren.

Raadslid FRANZEN: hij was vroeger en nu nog voorstander van een fusie van de voetbalclubs. Maar, het voorstel moet van de clubs zelf komen.

Inzake het fysiek samenbrengen van de clubs op 1 terrein heeft de gemeente veel te beperkte mogelijkheden.

Het stoort hem ook dat er geen advies van de sportraad is bijgevoegd, er was in de voorgaande week enkel de flauwe mededeling op de sportraad (op 22/04/2010) dat het geagendeerd was op deze gemeenteraadszitting.

Ook de clubs zouden nog van niks weten.

Er zijn ook nog teveel onbeantwoorde vragen, zoals welke vergoeding de clubs zouden moeten betalen om gebruik te maken van infrastructuur.

Is er reeds geweten hoeveel clubs er terecht gaan kunnen, hoeveel ploegen?

Is er dan voldoende accommodatie? Kan de huidige infrastructuur aangepast worden?

Raadslid ALLES vraagt naar een oplossing voor het verkeer en het parkeren.

Raadslid VANDIJCK vraagt of de Gecoro advies is gevraagd. (het BPA voorzag immers ruimte voor sport in elke deelgemeente)

In hun antwoorden verwijzen de burgemeester S DEVOS en de bevoegde schepen voor sport en ruimtelijk ordening, M. Vander Velpen, naar volgende argumenten:

- *Schepen Vander Velpen meldde het item op de sportraad en meende dat het voorstel gesteund werd door de aanwezigen. Het is immers de beste garantie voor de toekomst van het voetbal in Waanrode en Kortenaeken;*
- *De burgemeester herinnert aan de teloorgang van H.O. Kortenaeken op de Klitsenberg. De voorgestelde oplossingen (langsheen de Groenstraat of op de 'Boerenrock-weide') hebben geen uitwerking kunnen hebben. Het BPA zonevreedde sport en recreatie heeft inderdaad destijds groen licht gekregen van en de Gecoro en de Minister. Met dit besluit geven wij daaraan ten dele uitvoering.*
- *Inzake de 'vergoeding' moet verwezen worden naar het terrein van Kersbeek, aangekocht door de gemeente en verhuurd aan de voetbalclub voor 250 euro per jaar. En, ook bij de opmaak van het BPA, heeft men geen oog gehad voor de verkeersaspecten die komen kijken bij de uitbreiding van voetbalterreinen.*
- *Als het eigendom berust bij de lokale overheid dan kunnen we garanderen dat iedereen gebruik kan maken van het terrein.*

Raadslid VANDIJCK repliceert dat de kerkfabriek slechts kan verkopen na schattingsverslag en na openbare verkoop. En dat de gemeente, na aankoop, ook het huurcontract mee overneemt. Dan nog mag de gemeente de terreinen overnemen, er is het tijdsprobleem.

De burgemeester antwoordt dat het tijdsprobleem slechts ten dele speelt: het is een overname in der minne, dus geen onteigening. De andere aspecten - huurcontract, gebouw, ... - zullen juridisch bekeken worden en een oplossing krijgen.

DE RAAD

Gelet op het Ministerieel Besluit van 24 februari 2006, houdende goedkeuring van 'BPA zonevreedde sport-, recreatie- en jeugdactiviteiten' en machtiging tot onteigening.

Overwegende

Dat het verwerven van deze gronden door de GEMEENTE KORTENAKEN, de beste garantie is om uitvoering te geven aan dit BPA en om de voetbalclubs een overlevingskans te geven in deelgemeente Waanrode;

Overwegende dat dit terrein nadien ter beschikking gesteld wordt - mits vergoeding - voor de voetbalclubs

Derhalve wil de gemeente overgaan tot verwerving van de terreinen vervat in het BPA en bestemd voor sport; het gaat om de percelen nrs 77 B tot 77 H, nu eigendom van het 'domein van de kerkfabriek St-Bartholomeus Waanrode', na schattingsverslag.

Overwegende dat de kerkfabriek hiervoor zijn akkoord gaf;

BESLUIT

Art. 1. de bedoelde gronden, de percelen kadastraal gekend onder de nummers 77 B tot 77 H te Waanrode, te verwerven van de kerkfabriek St.-Bartholomeus Waanrode, volgens de van toepassing zijnde procedures, in der minne, na onderhandeling.

Art. 2. de secretaris en eerste schepen te machtigen tot ondertekening van de notariële aktes.

*Goedgekeurd, met voor 9 ja- stemmen en 7 stemmen- tegen (.../16);
hebben gestemd:*

*Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bouvin, Alles, Vanlaer, Courant*

9. Vragen

Raadslid Francen vraagt naar de afhandeling van de bemerkingen en klachten die zijn geuit nav het openbaar onderzoek bij de geplande werken in Hoeleden dorp en meer specifiek ten aanzien van de wegversmalling ter hoogte van de huizen 15,16,17 op Neerlintersesteenweg.

De burgemeester antwoordt dat alle bemerkingen zijn besproken en het plan aangepast wordt. Zo wordt onder meer de versmalling 80 meter opgeschoven richting Neerlinter, zodat zo weinig mogelijk de aangelanden gehinderd worden.

Voor de notulen

J. Van Brusselt
Secretaris

Stefaan Devos
Burgemeester.