

Zitting van 19 november '07.

Aanwezig: Stefaan DEVOS, voorzitter - burgemeester,
Mevr. G. Vandewijngaerden, de heren A. Bils, M. Vander Velpen, P. Sterkendries, schepenen,
De heren A. Alles, P. Vandijck, C. Bouvin, mevr M. Geens-Lemmens, B. Depré-Geysenbergs, de heer J. Cardoen, Mevr. R. Veulemans, de heren A. Eyletten, M. Coomans, dr. Ludo De Roo, mevrouwen M. Courant en J. Vanlaer, raadsleden;
en mevr Annita Vandenbroeck, OCMW voorzitter - schepenen, z/s.
en J. Van Brusselt, secretaris

Afwezig, Verontschuldigd: P. Francen, Dr. J. Debacker, raadsleden.

Gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen voor privé-woningen

Gelet op het gemeentedecreet, art.

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst 'Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling' tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Kortenaeken;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 09/07/2007 houdende de kennisname van de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen;

Overwegende dat in de samenwerkingsovereenkomst rationeel energiegebruik en het gebruik van hernieuwbare energiebronnen wordt gestimuleerd;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat het gebruik van alternatieve energiebronnen de mogelijkheid geschapen wordt om minder energiegrondstoffen te verbruiken; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt;

Overwegende dat rationeel energiegebruik in combinatie met zonne-energie de meest aangewezen manier is om afhankelijkheid van energiegrondstoffen te verminderen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 09/07/2007 houdende de kennisname van het voorstel van de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche panelen en het voorzien van de nodige kredieten ten bedrage van 10.000 EUR in de begrotingswijziging 2007, nodig voor deze premiereregeling;

Gelet op het advies van de milieuvadvisraad in zitting van 27/06/2007;

Gelet op het voorstel de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

ARTIKEL 1: De gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen wordt goedgekeurd als volgt:

Artikel 1.1: Voor de toepassing van deze premiereregeling gelden volgende definities:

Zonneboiler	Installatie bestaande uit een collector, een voorraadvat en een regeling, dat dient voor de verwarming van sanitair warm water,
-------------	---

	van de woning en/of van het zwembad, dankzij het zonlicht.
Fotovoltaïsche zonnepanelen	Installatie bestaande uit fotovoltaïsche modules, een omvormer en meerdere schakelingen, dat zonlicht worden omgezet in elektriciteit.

Artikel 2: Premie

§1 De gemeente Kortenaeken verleent voor elk vergund gebouw dat dient als private woning een premie voor de installatie van een zonneboiler voor de verwarming van warm sanitair water, van de woning en het zwembad met behulp van zonlicht. Een installatie enkel en alleen voor het zwembad wordt niet gesubsidieerd.

§2 De gemeente Kortenaeken verleent voor elk vergund gebouw dat dient als private woning een premie voor de installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen voor de opwekking van elektriciteit met behulp van zonlicht.

Artikel 3: Toekenningsvoorwaarden voor premie

§1 De installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen moet geplaatst zijn in een regelmatig vergund gebouw dat dient als private woning, volledig gelegen op het grondgebied van de gemeente Kortenaeken.

§2 De plaatsing van de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen moet gebeuren door een erkend vakman, in overeenstemming met de bestaande wetten, reglementen, verordeningen en gebruiken en regels van goed vakmanschap.

§3 De vigerende stedenbouwkundige voorschriften dienen nageleefd te worden ingevolge het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 26.04.2002 (een wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14.04.2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen en van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is).

Voor het plaatsen van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen op het plak dak is geen stedenbouwkundige vergunning nodig voor zover het een vergund gebouw betreft en niet gelegen is in speciale ruimtelijke kwetsbare gebieden (zoals natuurgebied).

Voor het plaatsen van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen in een dakvlak is geen stedenbouwkundige vergunning vereist zolang de oppervlakte van de panelen 20% van de oppervlakte van het dakvlak niet overschrijdt en niet gelegen is in speciale ruimtelijke kwetsbare gebieden (zoals natuurgebied).

§4 Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit besluit en beslist over de toekenning van de premie. De premie wordt per entiteit gelegen op het grondgebied van de gemeente Kortenaeken slechts éénmalig toegekend aan de eigenaar of huurder mits schriftelijke toestemming van de eigenaar.

§5 De installatie moet minstens 10 jaar na het toekennen van de subsidie in gebruik blijven en mag tijdens deze periode niet verkocht of verwijderd worden, zoniet zal de premie geheel of gedeeltelijk en met verwijlinteressen teruggevorderd worden. De aanvrager verbindt er zich toe om de installatie goed te onderhouden en om deze steeds in optimale staat van werking te houden.

§6 Indien de aanvrager van de subsidie ook huurder is van het betreffende gebouw en de huurovereenkomst houdt op te bestaan binnen de 10 jaar na de toekenning van de subsidie, dan is de eigenaar gehouden de in §5 gestelde normen te respecteren:

de eigenaar van het gebouw wordt ook eigenaar van de installatie. Op hem zijn dan de bepaling van art 1.3 van toepassing

&7 De premie wordt toegekend met terugwerkende kracht vanaf 01/01/2007.

Artikel 4: Premiebedrag

De gemeentelijke premie voor de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen bedraagt:

§1 Het bedrag van de premie van de zonneboiler per aanvrager en per wooneenheid bedraagt 10% van de totale geïnvesteerde kostprijs van de installatie (inclusief plaatsing en BTW) met een maximum van 500,00 EUR/adres.

§2 Het bedrag van de premie van de fotovoltaïsche zonnepanelen per aanvrager en per wooneenheid bedraagt 10% van de totale geïnvesteerde kostprijs van de installatie (inclusief plaatsing en BTW) met een maximum van 500,00 EUR/adres.

Artikel 5: Aanvraag tot premie

De aanvraag tot het bekomen van de premie dient voor de installatie van zonneboilers en/of fotovoltaïsche zonnepanelen via het door de gemeente ter beschikking gesteld aanvraagformulier te gebeuren.

Het ingevuld aanvraagformulier wordt terug binnengeleverd bij de gemeentelijke milieudienst samen met de volgende bijlagen

- een gedetailleerde offerte van een erkende installateur
- een hydraulisch schema bij de installatie van een zonneboiler // een elektrisch schema bij de installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen
- een liggingplan van de collectoren t.o.v. eigen woning, naburige woningen en schaduwgevende bomen

Bij afgifte van alle gevraagde documenten wordt een ontvangstbewijs afgeleverd.

Indien de aanvraag niet ontvankelijk is om reden dat zij niet voldoet aan de in het huidig reglement gestelde voorwaarden, zal binnen een termijn van 30 dagen een afschrift van deze beslissing overgemaakt worden aan de aanvrager.

Na installatie en ingebruikname ervan (volgens de voordien ingediende offerte), wordt het dossier door de aanvrager aangevuld met de facturen. Indien 1 jaar na de datum van volledig en ontvankelijk verklaring de installatie niet in gebruik genomen is, kan de gemeentelijke premie niet meer worden gewaarborgd.

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich ervan vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is en geeft de aanvrager toelating aan de gemeentelijke ambtenaar om op straffe van verval van de premie, de eigendom te betreden nodig voor de controle ter plaatse tot de uitkering van deze premie. Blijken de voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet worden uitgekeerd. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

Het subsidiereglement treedt in voege met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2007 en geldt zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst deze subsidies verleent;

ARTIKEL 6: Dit besluit bekend te maken overeenkomstig artikel 112 van de nieuwe gemeentewet.

ARTIKEL 7: Een voor eensluidend afschrift van onderhavige beslissing zal ter kennisgeving worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

ARTIKEL 8: De bijlagen met name:

het aanvraagformulier voor het bekomen van de subsidie voor de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills,

Sterkendries,
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

Gedaan te Kortenaak, in zitting, datum als hierboven.

Namens de gemeenteraad:

Secretaris,

Burgemeester - voorzitter,

Jan VAN BRUSSELT

Stefaan DEVOS

19 maart 2008

Voor eensluidend:

Secretaris,

Burgemeester,

Jan VAN BRUSSELT

Stefaan DEVOS