



presentatie herbestemming kerk Hoeleden

presentatie 23.01.2024

urbain architectencollectief - zuidstationstraat 38 - 9000 gent - 09 329 04 22
info@urbain-ac.be - www.urbain-ac.be

- 0. inleiding eerste schepen Niels Willems**
- 1. voorstelling urbain architectencollectief**
- 2. algemene visie transformatie parochiekerken**
- 3. een aantal voorbeelden**
- 4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden**
- (5. nabespreking met een drankje)**

0. inleiding eerste schepen Niels Willems

1. voorstelling urbain architectencollectief

2. algemene visie transformatie parochiekerken

3. een aantal voorbeelden

4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden

(5. nabespreking met een drankje)

Sint-Amanduskerk, Hoeleden (Kortenaken)

Haalbaarheidsonderzoek voor herbestemming

ORIGIN Architecture & Engineering - Collectief Noord architecten - Universiteit Antwerpen



1



uitgeschoven leien

opengeploide leihaken



Team Gesubsidieerde Infrastructuur

Havenlaan 88 bus 70

1000 BRUSSEL

T 02 553 40 65

gesubsidieerdeinfrastructuur@vlaanderen.be

www.vlaanderen.be

KERKFABRIEK KANA

p/a Dorp 1

3473 WAANRODE - KORTENAKEN

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		EK.24054.001.002	PB 1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
pieter.vasseur@vlaanderen.be		02 553 40 65	

Betreft: Parochiekerk Sint-Amandus in Hoeleden
Principiële belofte van subsidie – Restauratie- en aanpassingswerken
Perceel 1: Dakwerken – Perceel 2: Gevelwerken en buitenschrijnwerk

Geacht Bestuur,

Ik heb kennis genomen van uw subsidieaanvraag voor de restauratie- en aanpassingswerken aan de parochiekerk Sint-Amandus in Hoeleden.

Na onderzoek door mijn administratie verleen ik hierbij de principiële belofte van subsidie voor de percelen:

- renoveren van het dak (houtstructuur, dakbedekking en zinkwerken);
- vergroten van de raamopeningen in de zijgevels van het schip, plaatsen van nieuw buitenschrijnwerk en herstellen van binnenpleisterwerk.

Met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 betreffende de toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst, gebouwen voor de openbare uitoefening van de niet-confessionele morele dienstverlening en crematoria, heb ik beslist een subsidie te verlenen van 30% op de raming van de subsidiabele werken inclusief 21% BTW en verhoogd met 7% als tegemoetkoming in de algemene kosten.

Overeenkomstig de op 17 januari 2022 ontvangen subsidieaanvraag -aangevuld op 24 juni 2022 met het uitvoeringsdossier- worden de werken na actualisatie geraamd op op **532.255,09 euro** exclusief BTW. Rekening houdend met de niet-subsidiabele artikels die in de samenvattende opmetingsstaat opgenomen en bij te voegen zijn, wordt het subsidiabel gedeelte van de werken vastgesteld op 514.705,09 euro. De geraamde subsidie van de Vlaamse overheid bedraagt bijgevolg **199.916,60 euro** inclusief 21% BTW en 7% tegemoetkoming in de algemene kosten (514.705,09 euro x 1,21 x 1,07 x 0,30).

Mits het aanpassen van de opdrachtdocumenten in functie van het plaatsen van deze werkenopdracht volgens de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, het publiceren via e-Notification en rekening te houden met de bijgevoegde specifieke opmerkingen en algemene aanbevelingen, kan het voorgelegde uitvoeringsdossier administratief en technisch goedgekeurd worden.

Het dossier -houdende het offerteformulier, het bijzonder bestek, de gedetailleerde meetstaat, het attest van plaatsbezoek en de opmetingsplannen van de bestaande en nieuwe toestand- vormt aldus een degelijke basis voor de plaatsing van deze opdracht volgens de openbare procedure.

Ik wil er u op wijzen dat -met toepassing van artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013- het gunningsdossier **binnen het jaar en voor het sluiten van de werkenopdracht**, aan mijn administratie ter goedkeuring dient voorgelegd.

Als de opdracht wordt gesloten voordat de vaste belofte werd verleend, dan kan er geen subsidie worden uitbetaald.

Met vriendelijke groeten,

Getekend door: Bartolomeus Somers (Sig)

Getekend op: 2022-12-12 20:05:00 +01:00

Reden: Ik keur dit document goed

Bart Somers

Bart SOMERS

Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen

Afschrift aan het gemeentebestuur Kortenaeken en het aartsbisdom Mechelen-Brussel



aanstelling ontwerper
herbestemming



concrete uitwerking
herbestemming



concrete uitwerking
herbestemming -
bibliotheek met
voldoende capaciteit en
belevingsruimte

0. inleiding eerste schepen Niels Willems

1. voorstelling urbain architectencollectief

2. algemene visie transformatie parochiekerken

3. een aantal voorbeelden

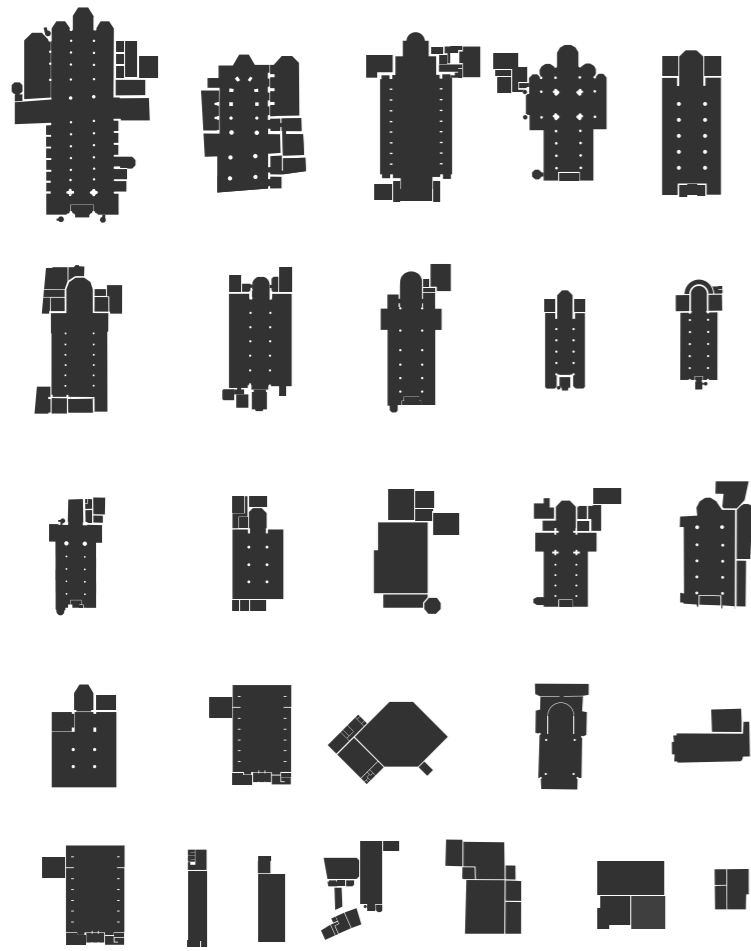
4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden

(5. nabespreking met een drankje)

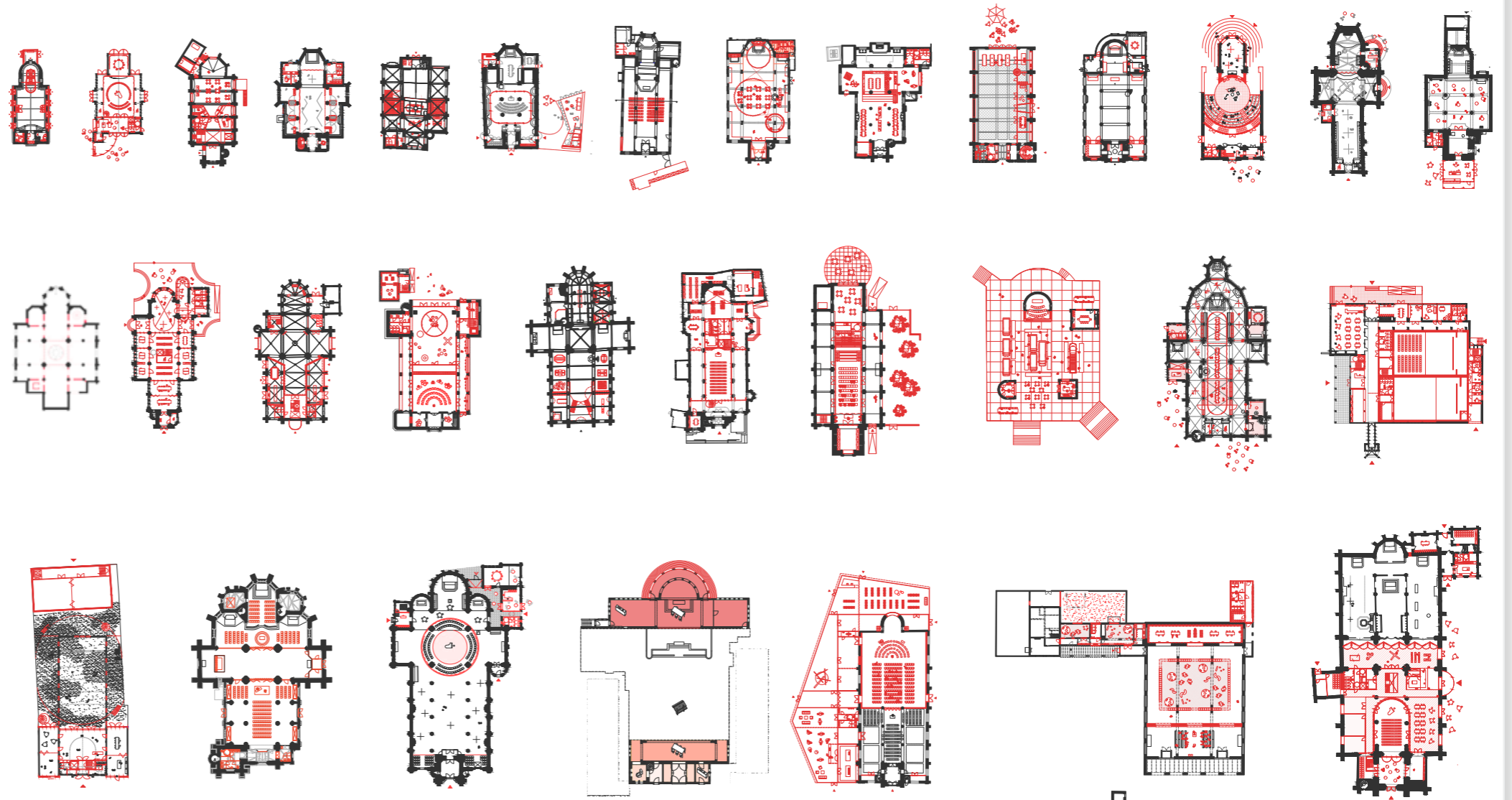
Veel ervaring dossiers
socio-culturele ruimtes en
neven- en herbestemming
kerkgebouwen!



Veel ervaring dossiers
socio-culturele ruimtes en
neven- en herbestemming
kerkgebouwen!



Studie kerkgebouwen te Kortrijk



Veel ervaring dossiers
socio-culturele ruimtes en
neven- en herbestemming
kerkgebouwen!



0. inleiding eerste schepen Niels Willems
1. voorstelling urbain architectencollectief
- 2. algemene visie transformatie parochiekerken**
3. een aantal voorbeelden
4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden
- (5. nabespreking in de foyer)



divine interiors, c. blaisier

kerkgebouwen,
publieke plaatsen, uniek in
hun genre



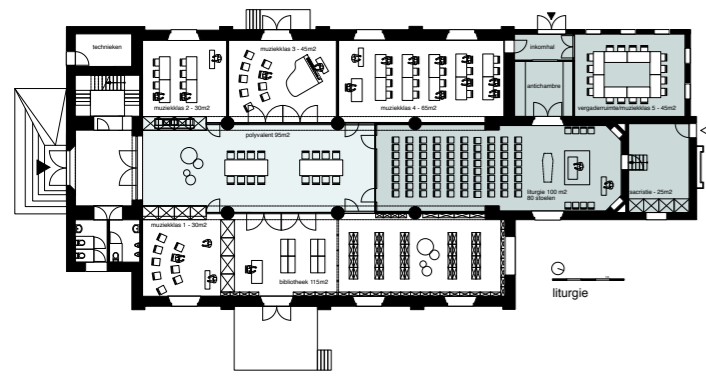
interieur Saint-Jacques-le-Mineur, Luik, Jules Victor Genisson, 1842



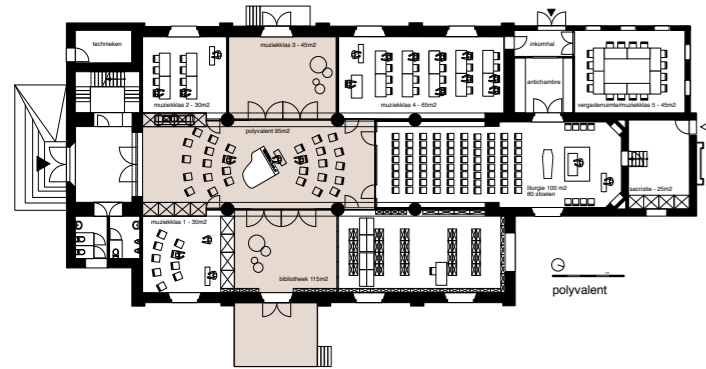
interieur St. Jacobskerk, Antwerpen, Jules Victor Genisson, 1857, collectie Rademakers



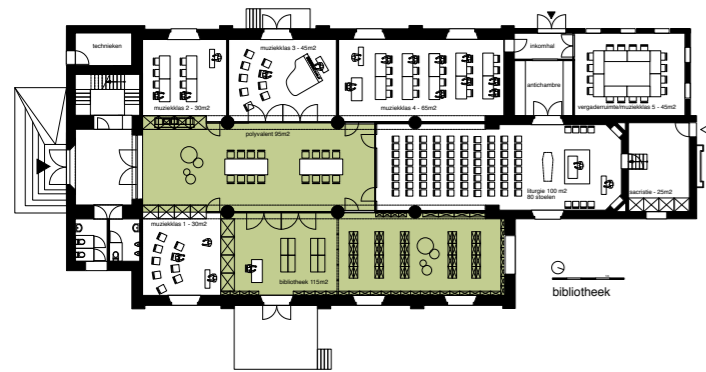
0. inleiding eerste schepen Niels Willems
1. voorstelling urbain architectencollectief
2. algemene visie transformatie parochiekerken
- 3. een aantal voorbeelden**
4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden
- (5. nabespreking met een drankje)



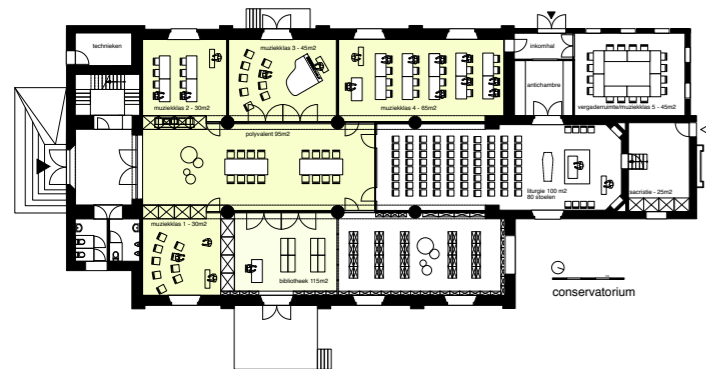
liturgie



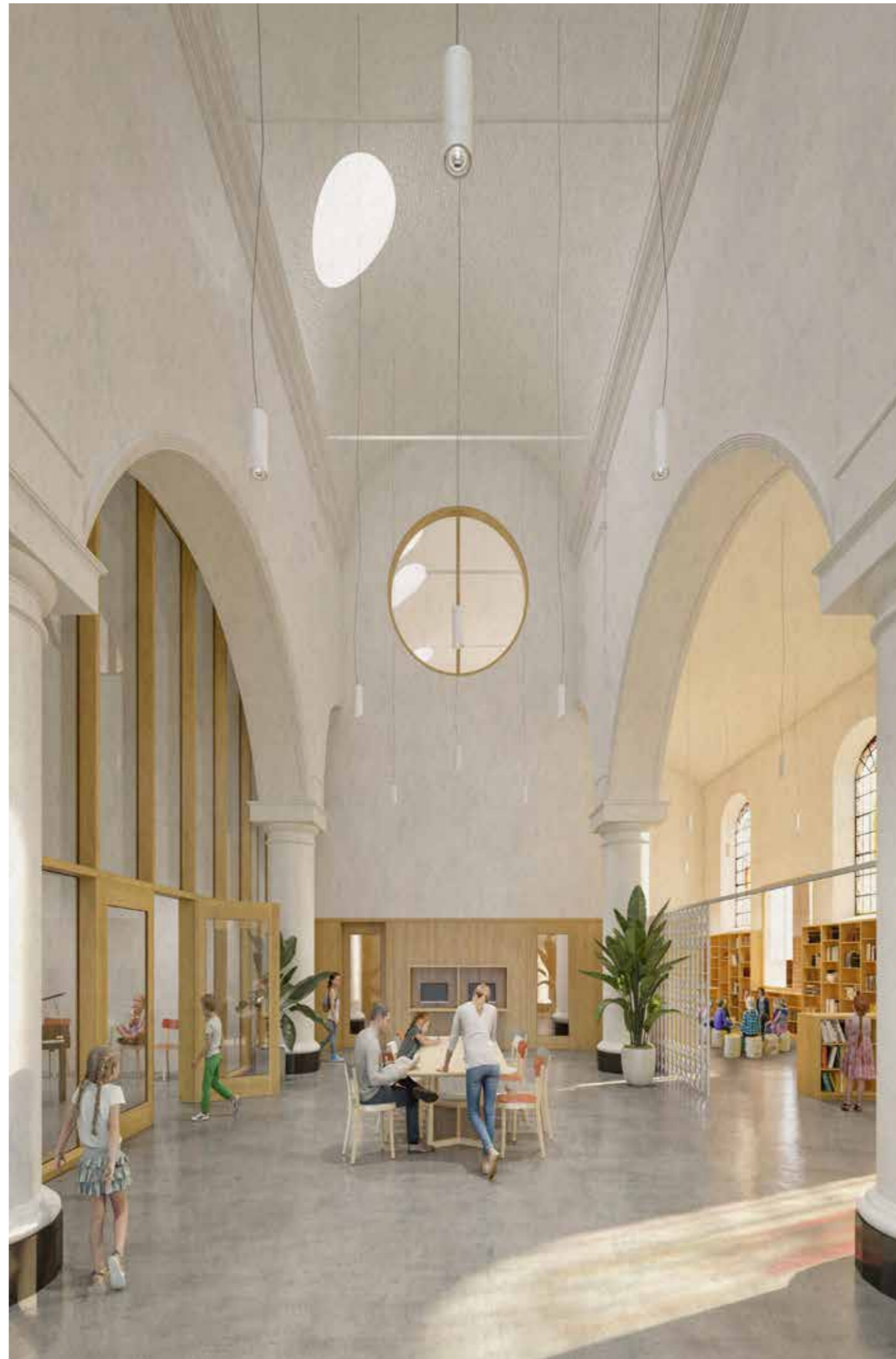
polyvalent



bibliotheek

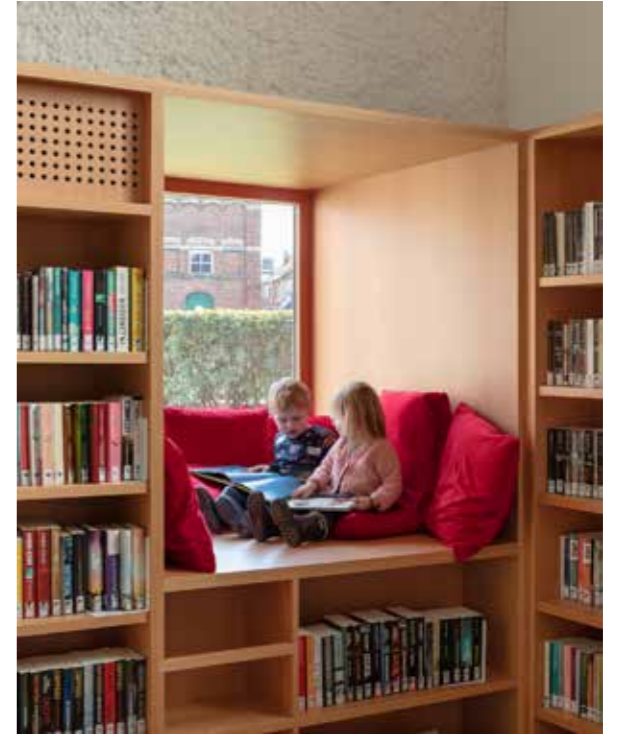


conservatorium



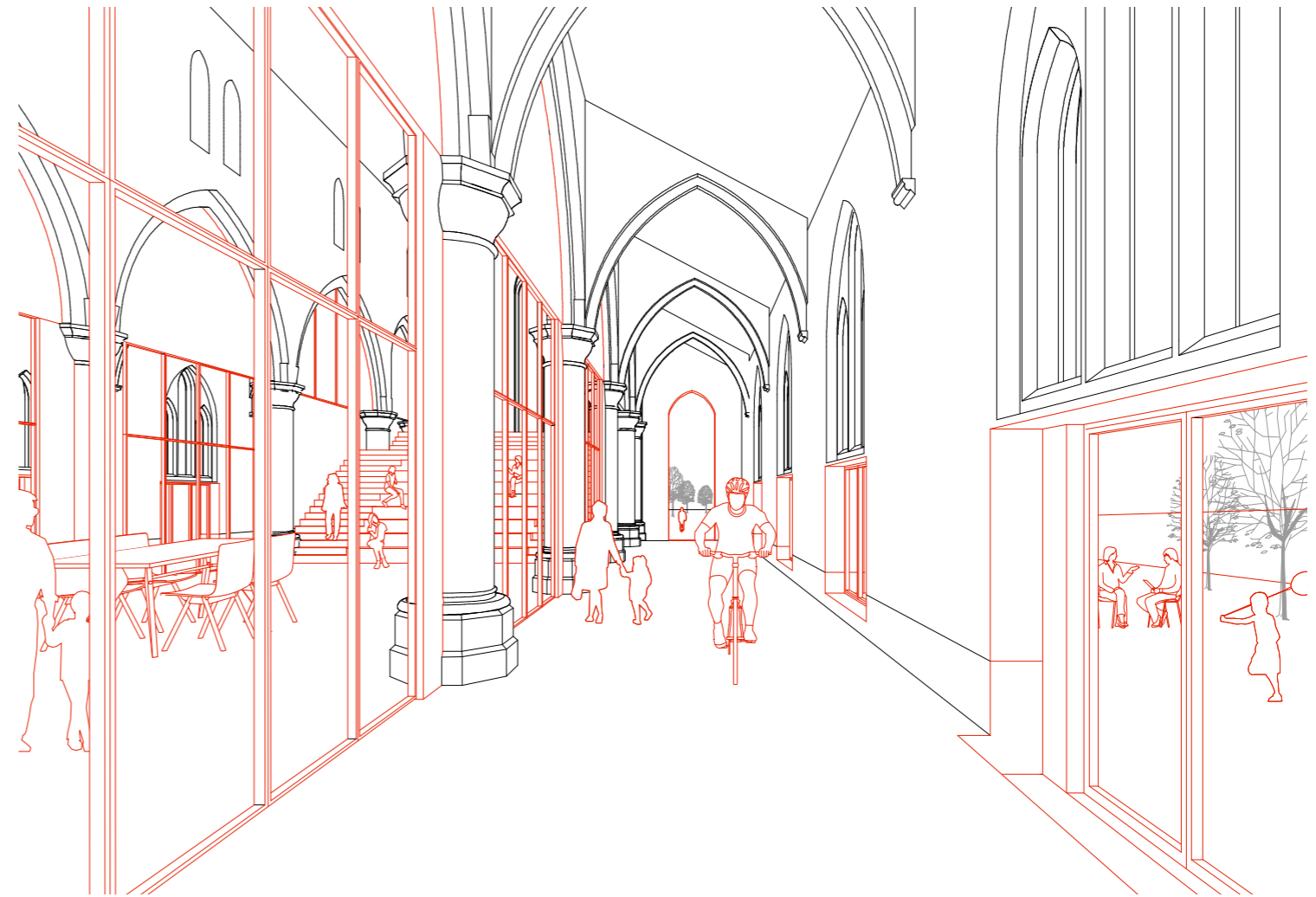
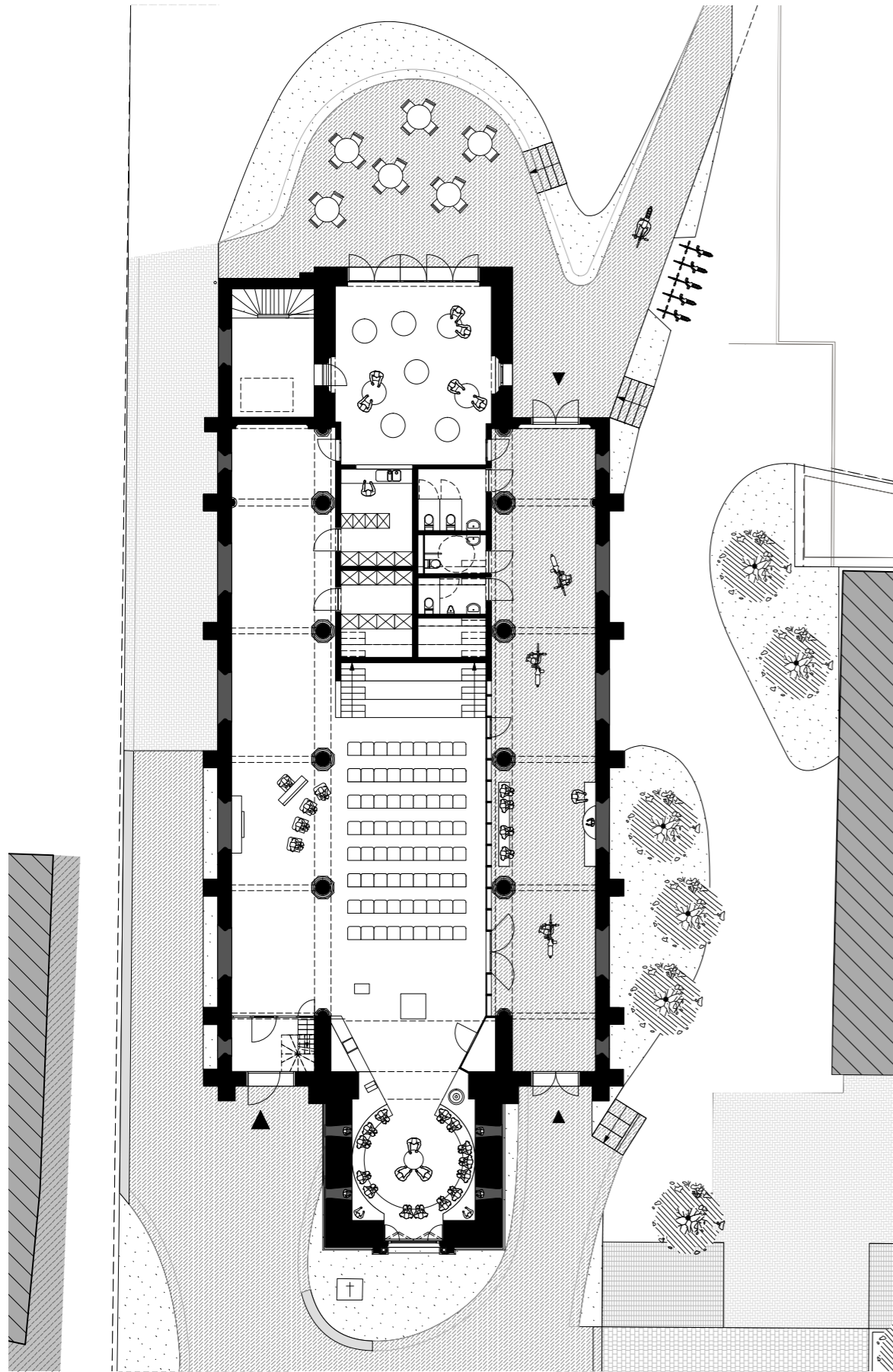
St Cornelius Aalbeke
nevenbestemming
muziekacademie &
bibliotheek



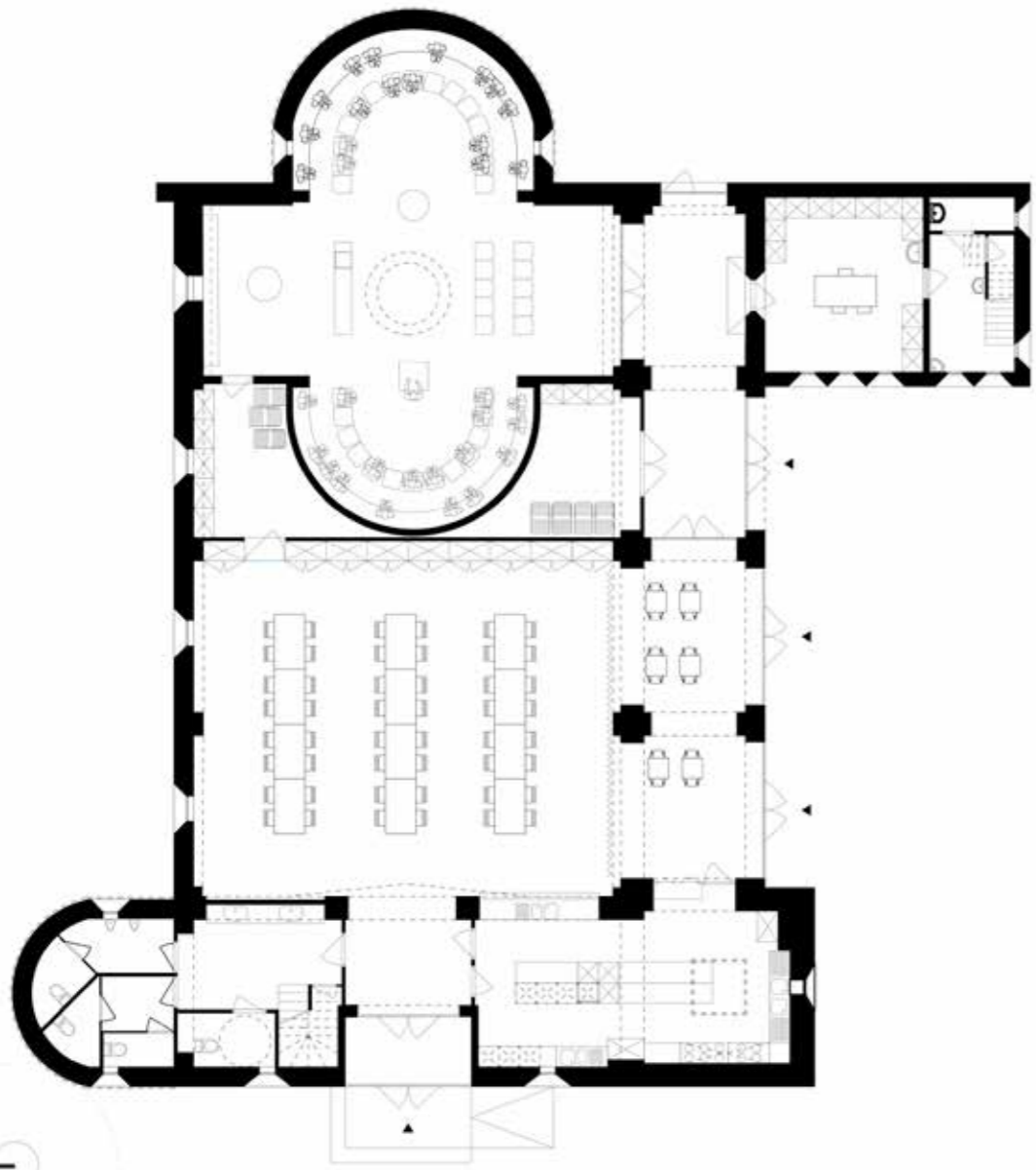




St Kristoffel Opgrimbie
nevenbestemming verbreed
gebruik
fietskerk



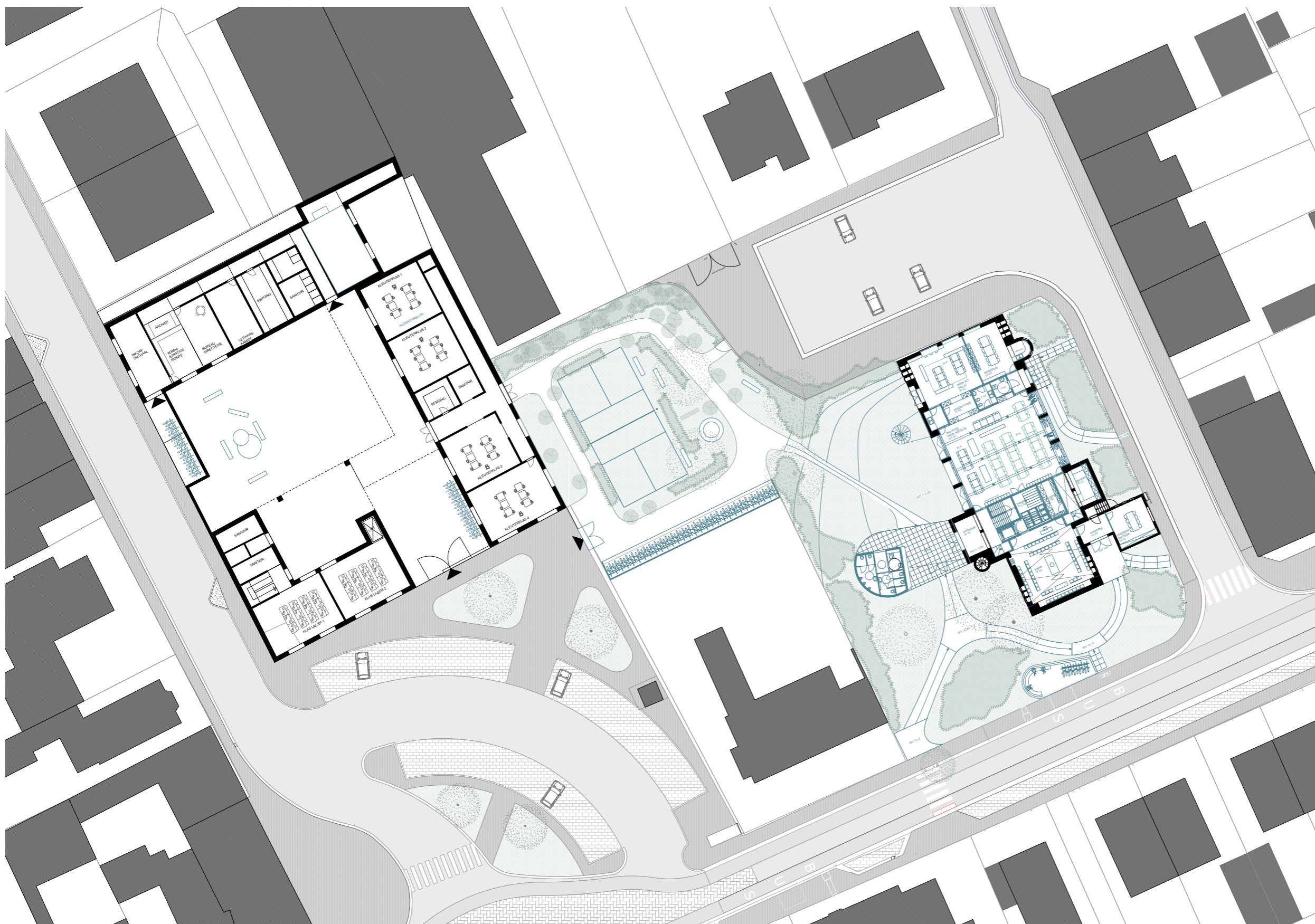
St Kristoffel Opgrimbe
nevenbestemming verbreed
gebruik
fietskerk



St Jozef Sledderlo
nevenbestemming socio-
culturele ruimte



Godelieve Baliebrugge
nevenbestemming
refter/turnzaal school
+ kinderopvang +
dorpshuis
+ polyvalente
gemeenschapsruimte
+ groene speelplaats/
dorpstuin



Godelieve Baliebrugge
nevenbestemming
refter/turnzaal school
+ kinderopvang +
dorpshuis
+ polyvalente
gemeenschapsruimte
+ groene speelplaats/
dorpstuin

STEMBILJET

volksraadpleging mei 2022

Slechts 1 vakje inkleuren voor een geldige stem.



keuze 1
>tussen de pinakels



keuze 2
>open spits



keuze 3
>aureool



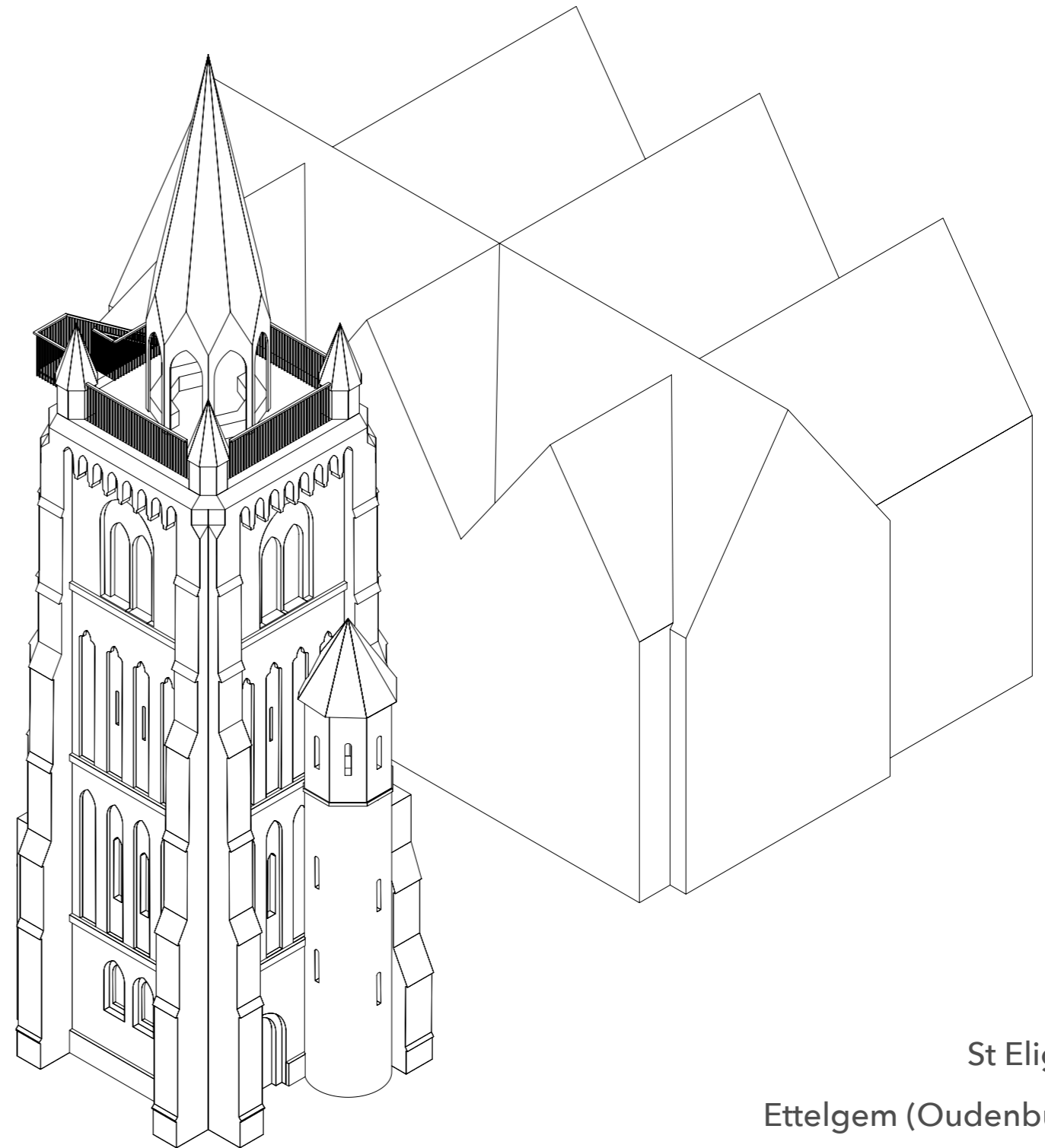
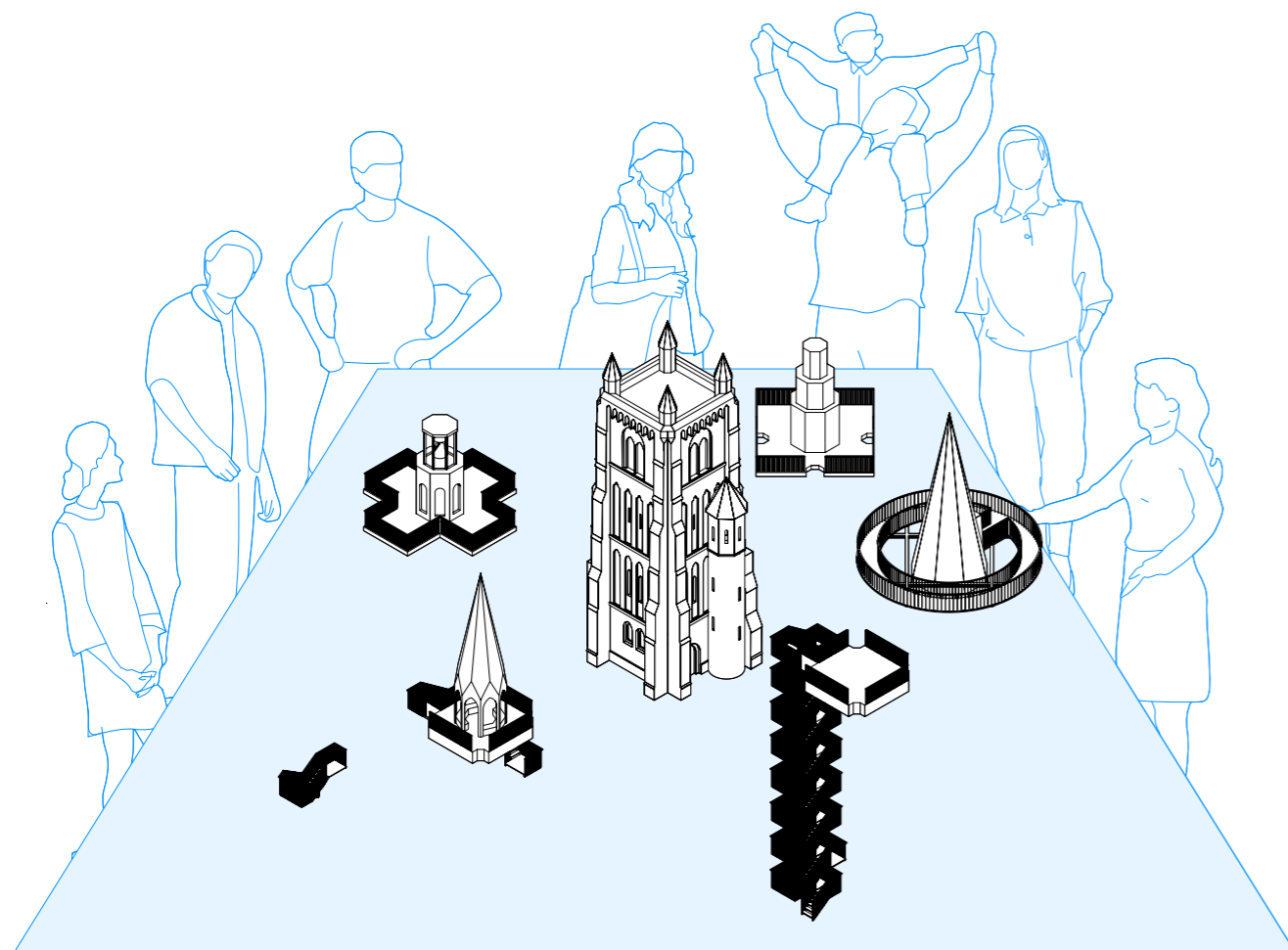
keuze 4
>lantaarn



keuze 5
>ziggurat



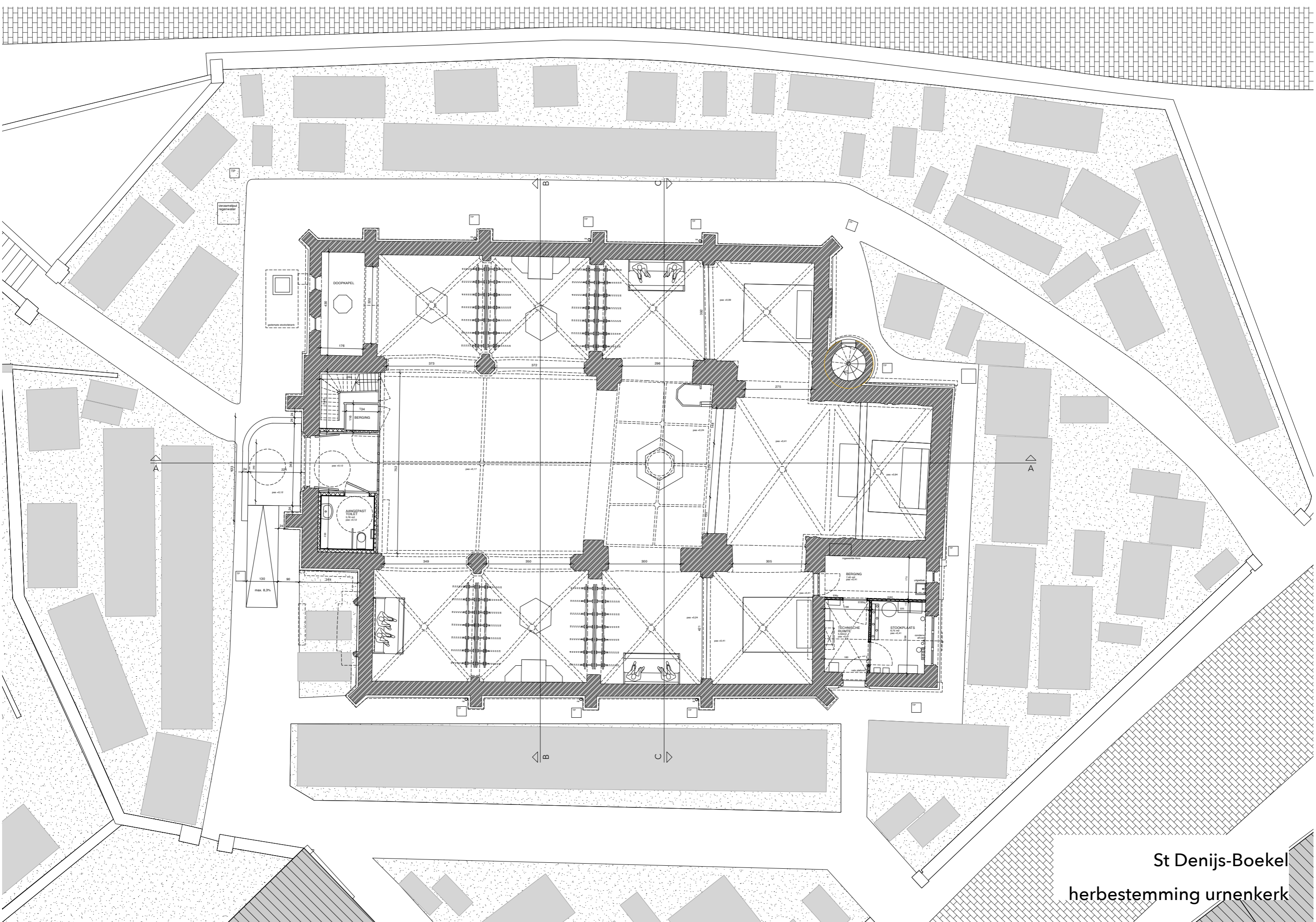
ETTELGEM KIEST EEN UITKIJKTOREN



St Eligius
Ettelgem (Oudenburg)
uitkijkpunt



St Denijs-Boekel
herbestemming urnenkerk



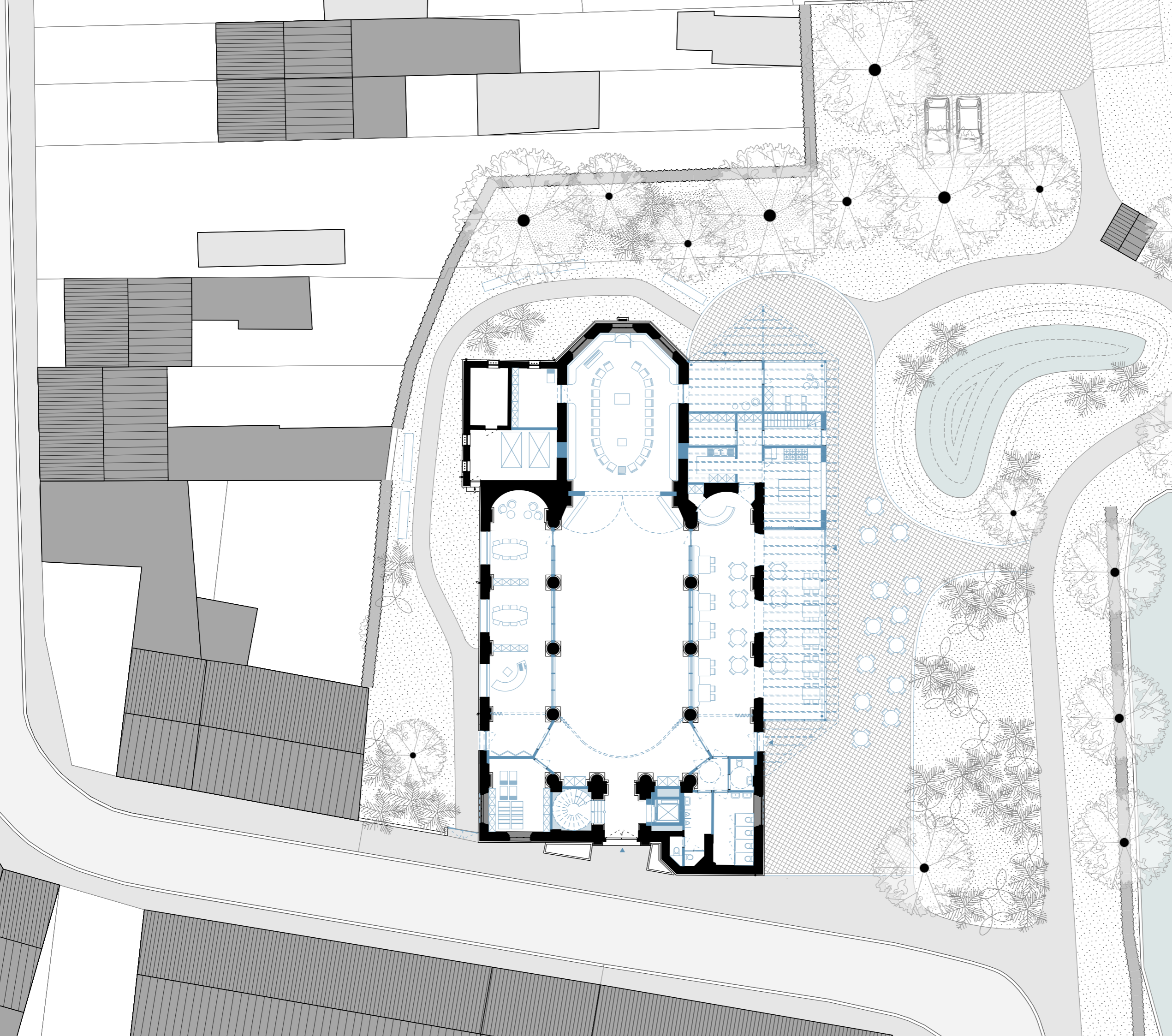
St Denijs-Boekel
herbestemming urnenkerk



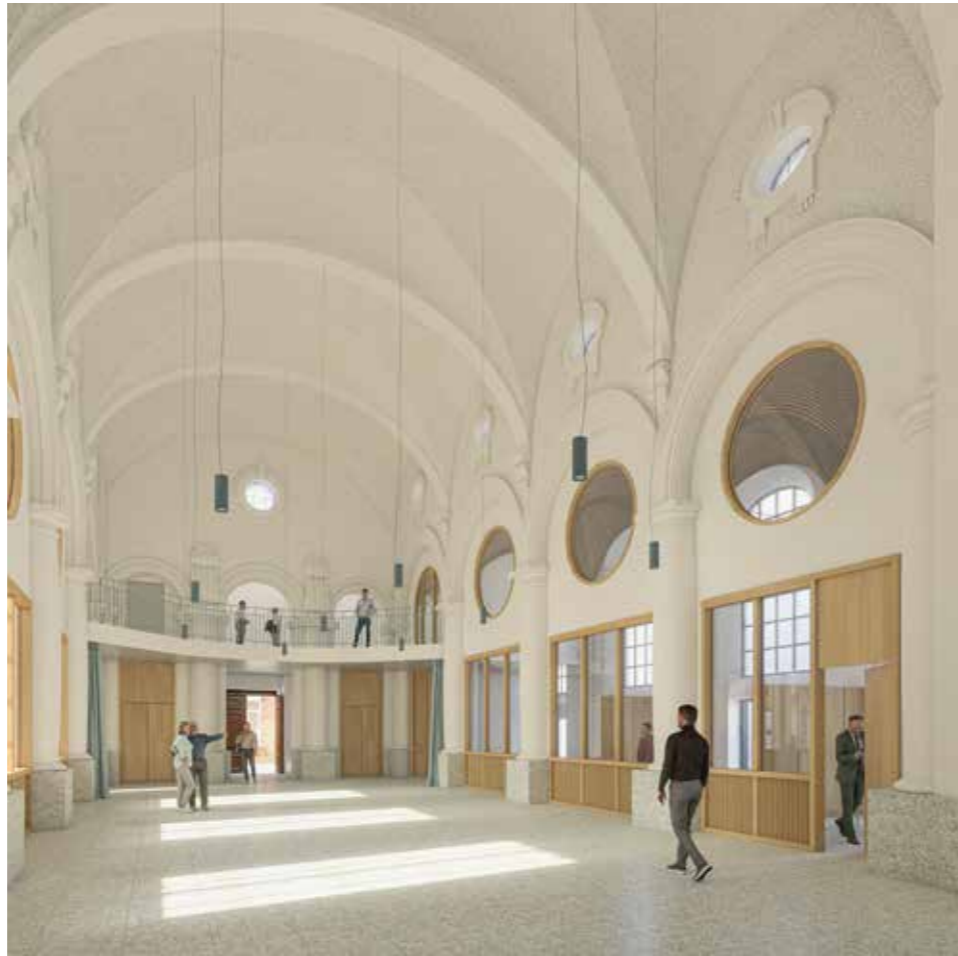
St Denijs-Boekel
herbestemming urnenkerk



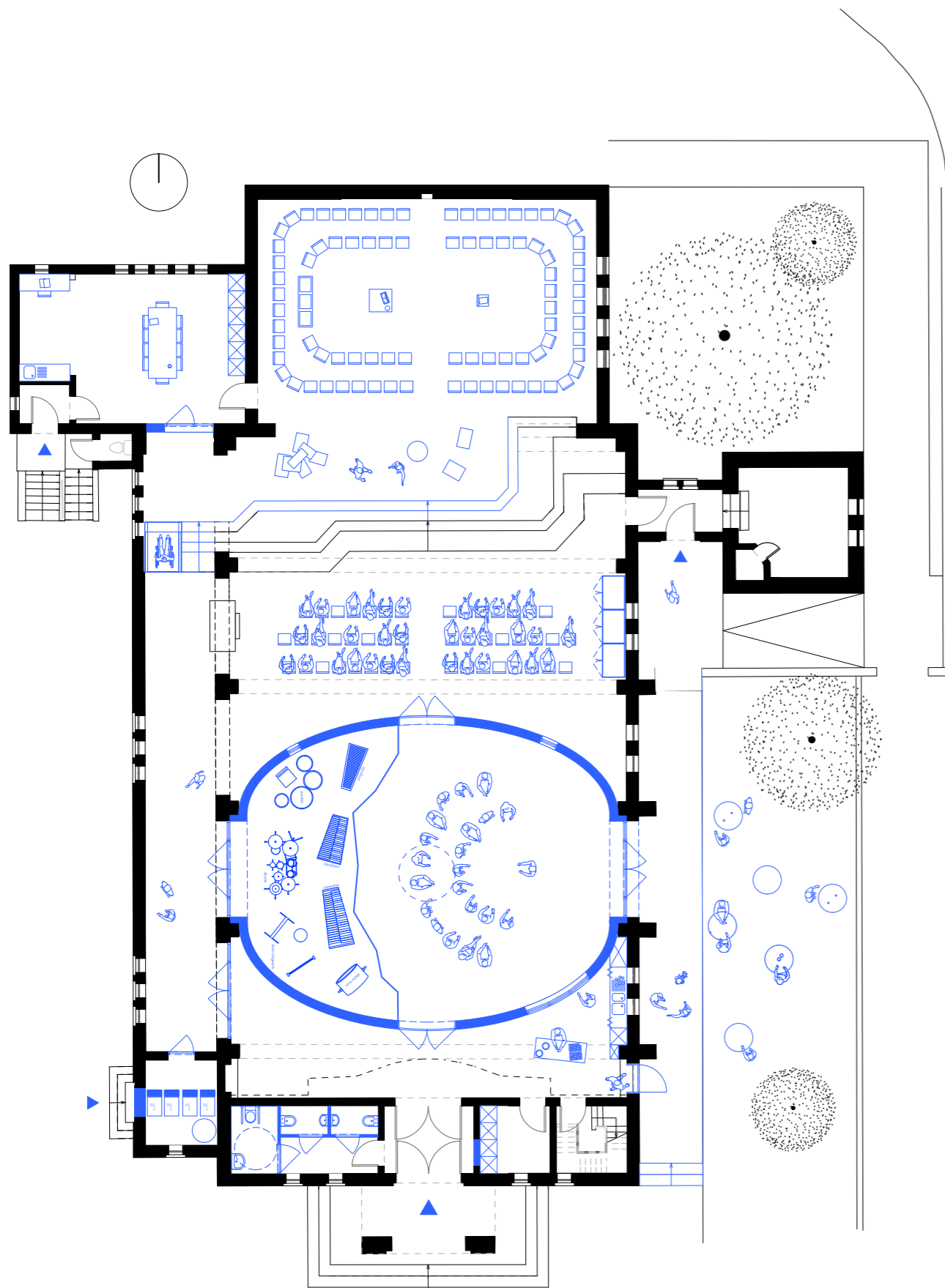
Kerk Nieuwenrode
nevenbestemming
socio-cultureel



Kerk Nieuwenrode
nevenbestemming
socio-cultureel



Kerk Nieuwenrode
nevenbestemming
socio-cultureel



Kerk Ter Koest
nevenbestemming
harmonie - muziekacademie



kerk de Mokker
herbestemming
socio-culturele ruimte



kerk de Mokker
herbestemming
socio-culturele ruimte

0. inleiding eerste schepen Niels Willems
1. voorstelling urbain architectencollectief
2. algemene visie transformatie parochiekerken
3. een aantal voorbeelden
- 4. ontwerp transformatie kerk Hoeleden**
- (5. nabespreking met een drankje)







54



55



57



56

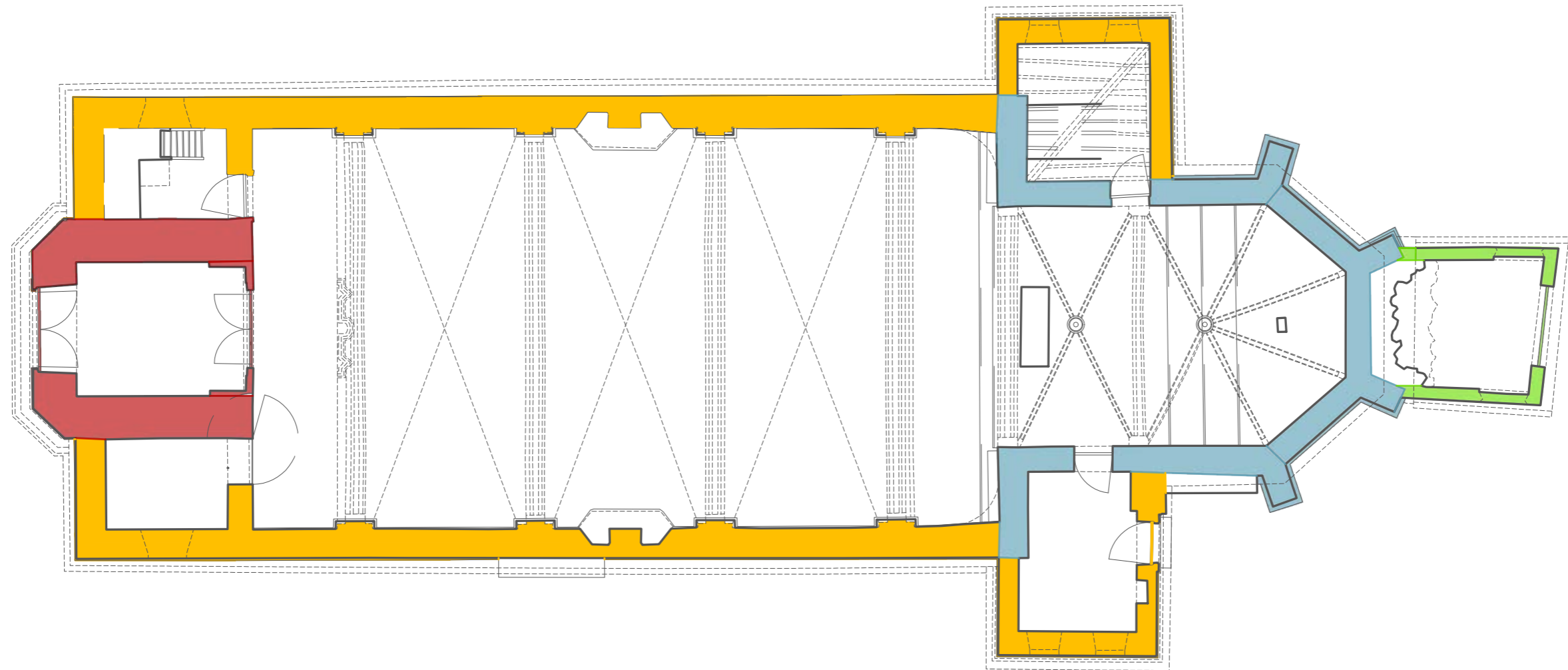


58









Legende

- ca. 1600
- ca. 1700
- ca. 1800
- ca. 1940





Dorpshuis - bibliotheek
Hoeleden - Kortnaken
juiste balans

Uitgangspunten

Gebeten door lezen

Altijd opnieuw hoor je klachten over het dalende taal- en leesniveau van kinderen. De plaatselijke Davidsfondsafdeling in Aalbeke blijft niet bij de pakken zitten en steekt de handen uit de mouwen. Zo ontstonden eind 2020 de Leeswolven.

TEKST LAURA HUYGEN - FOTOS THOMAS DE BOEVER



bibliotheek
inspirerend
beleving

Uitgangspunten



Kerk(hof)tuin -
Leesbalkon - Leestuin

Uitgangspunten



interioriserend karakter
van een kerkruimte
als kwaliteit - dialoog
buitenruimte

bedachtzaam
openingen maken

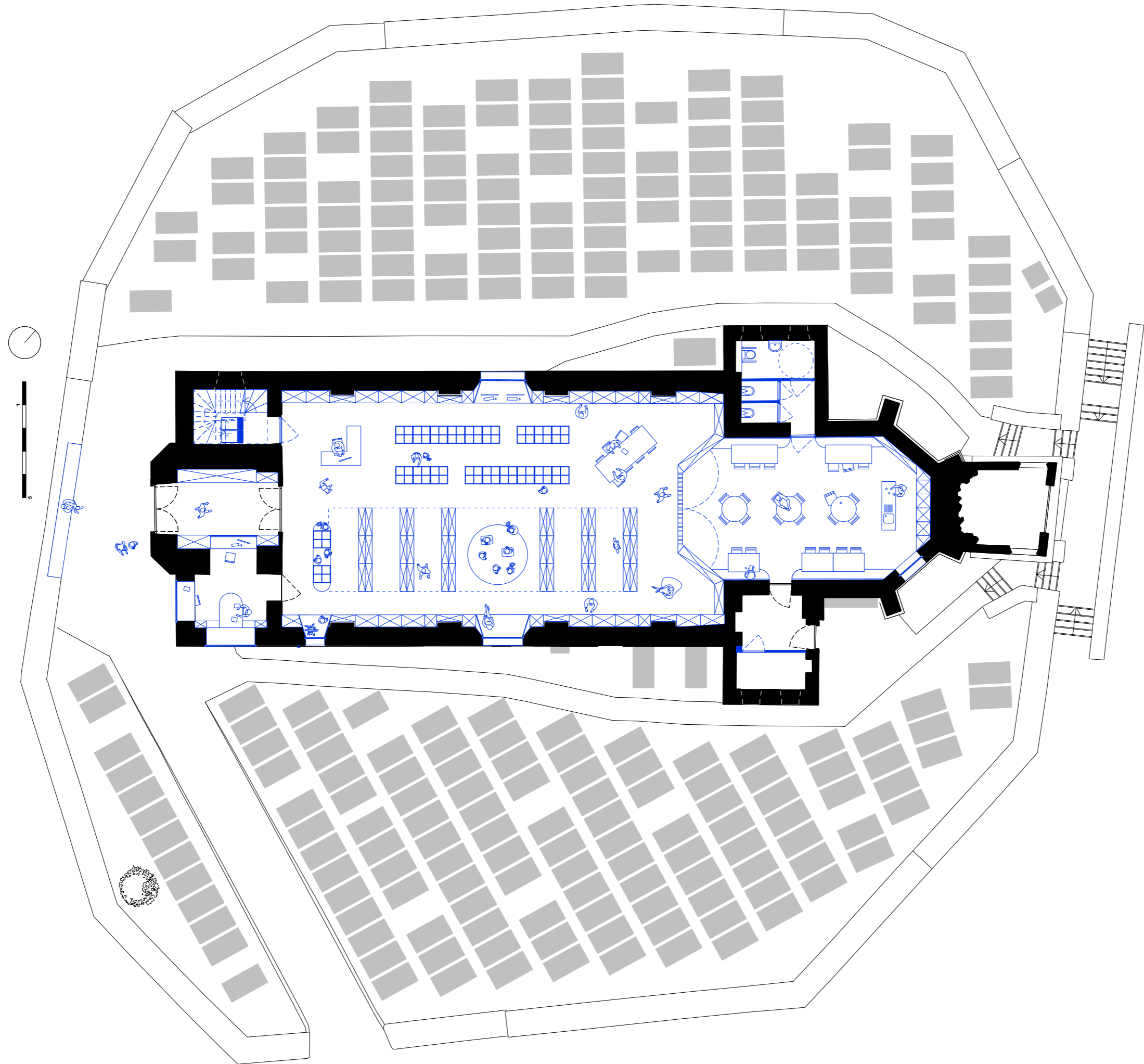
Uitgangspunten



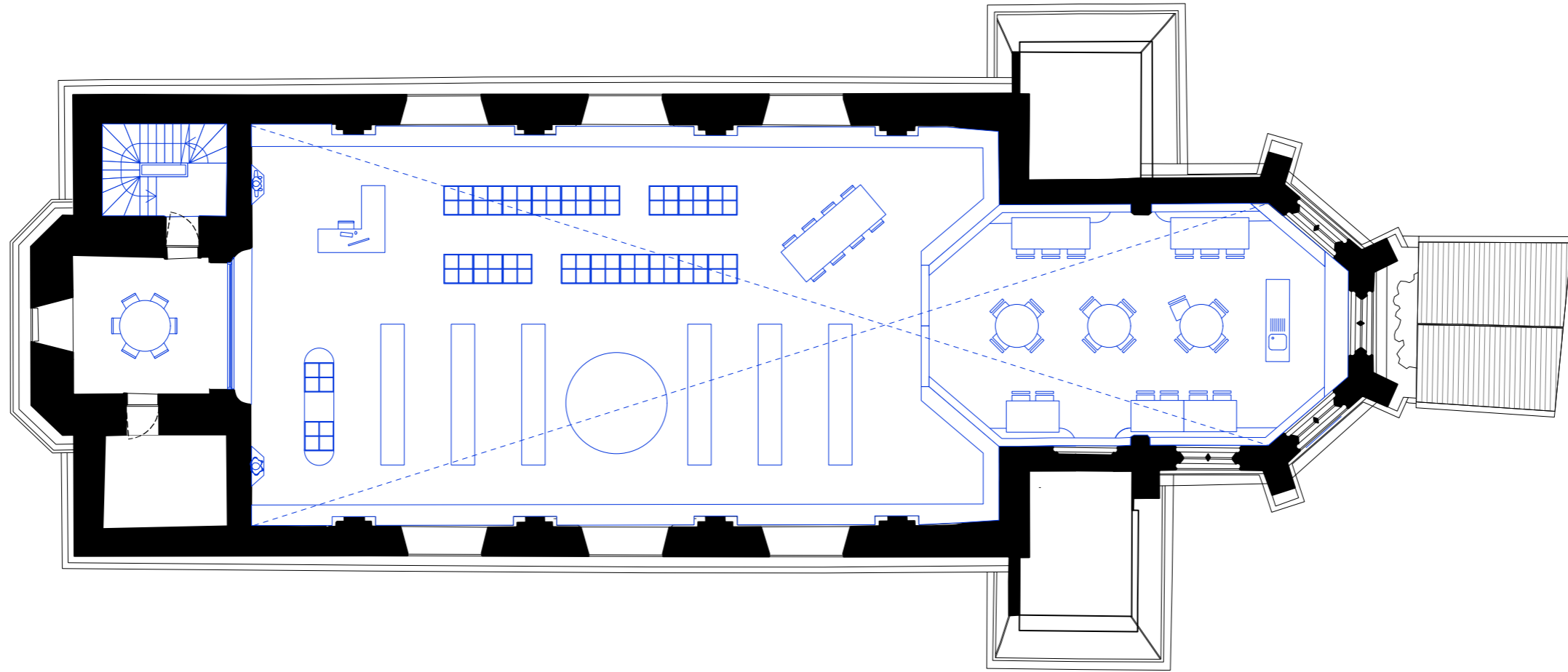
interioriserend karakter
van een kerkruimte
als kwaliteit - dialoog
buitenruimte

bedachtzaam
openingen maken

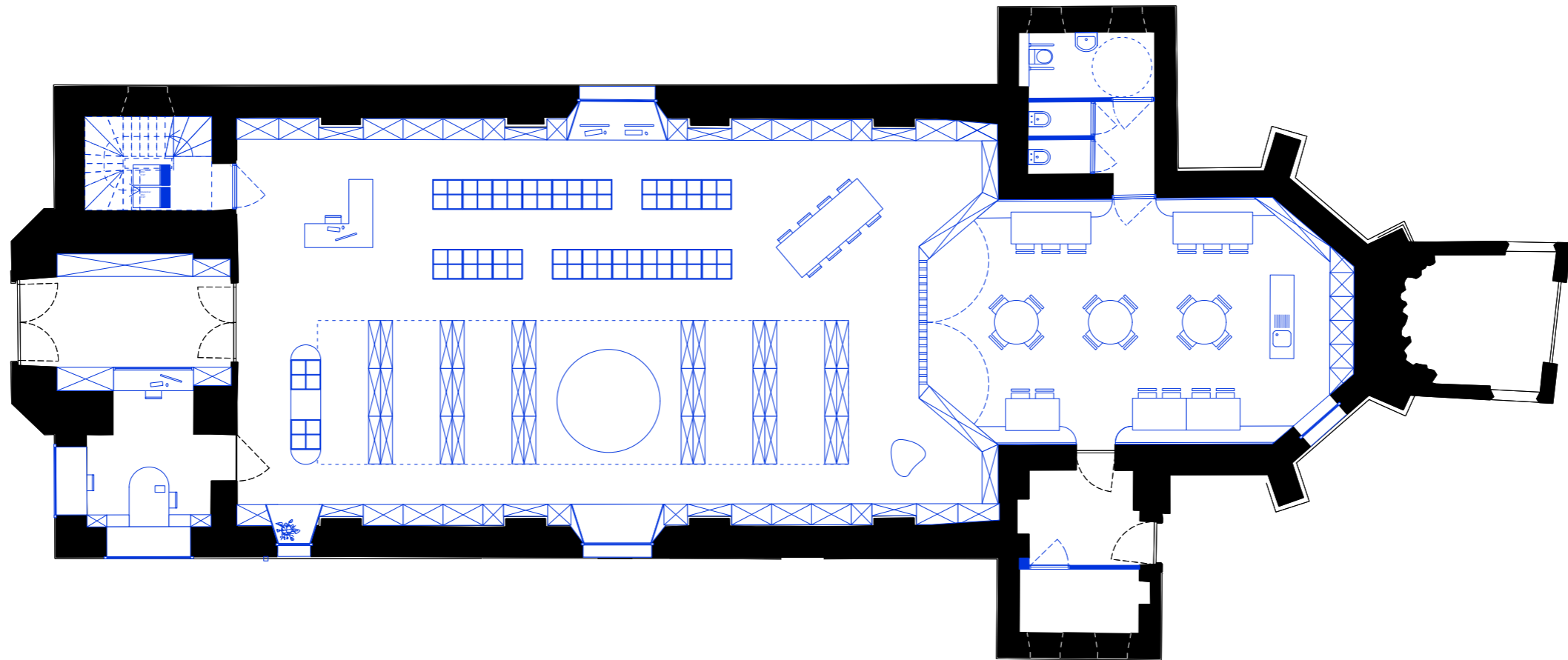
Uitgangspunten





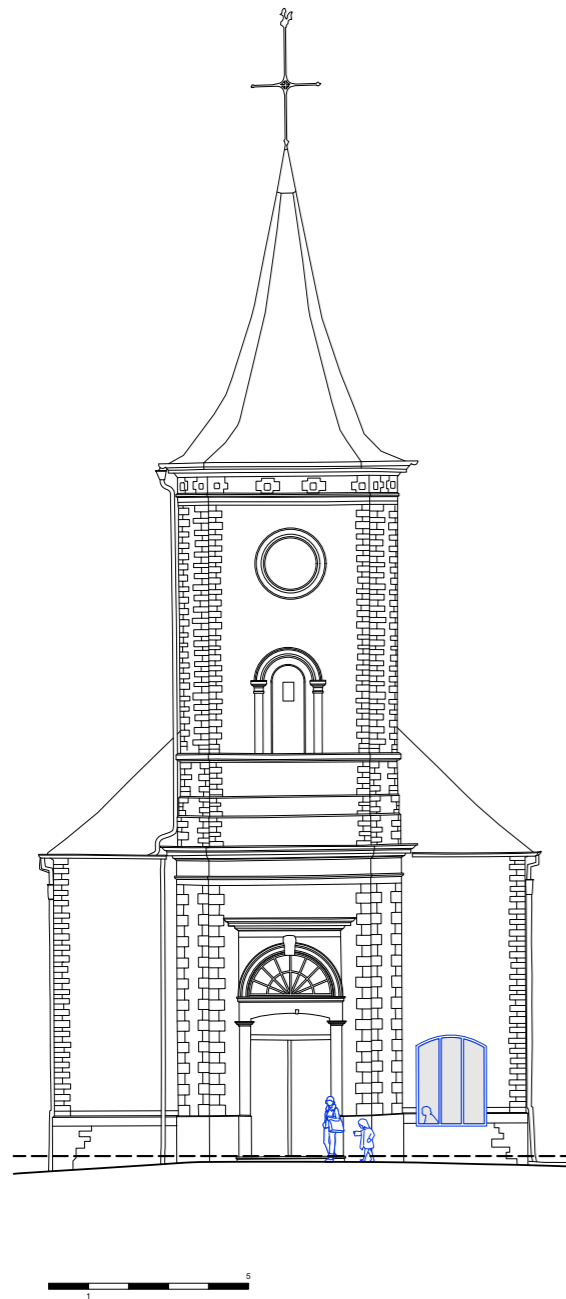


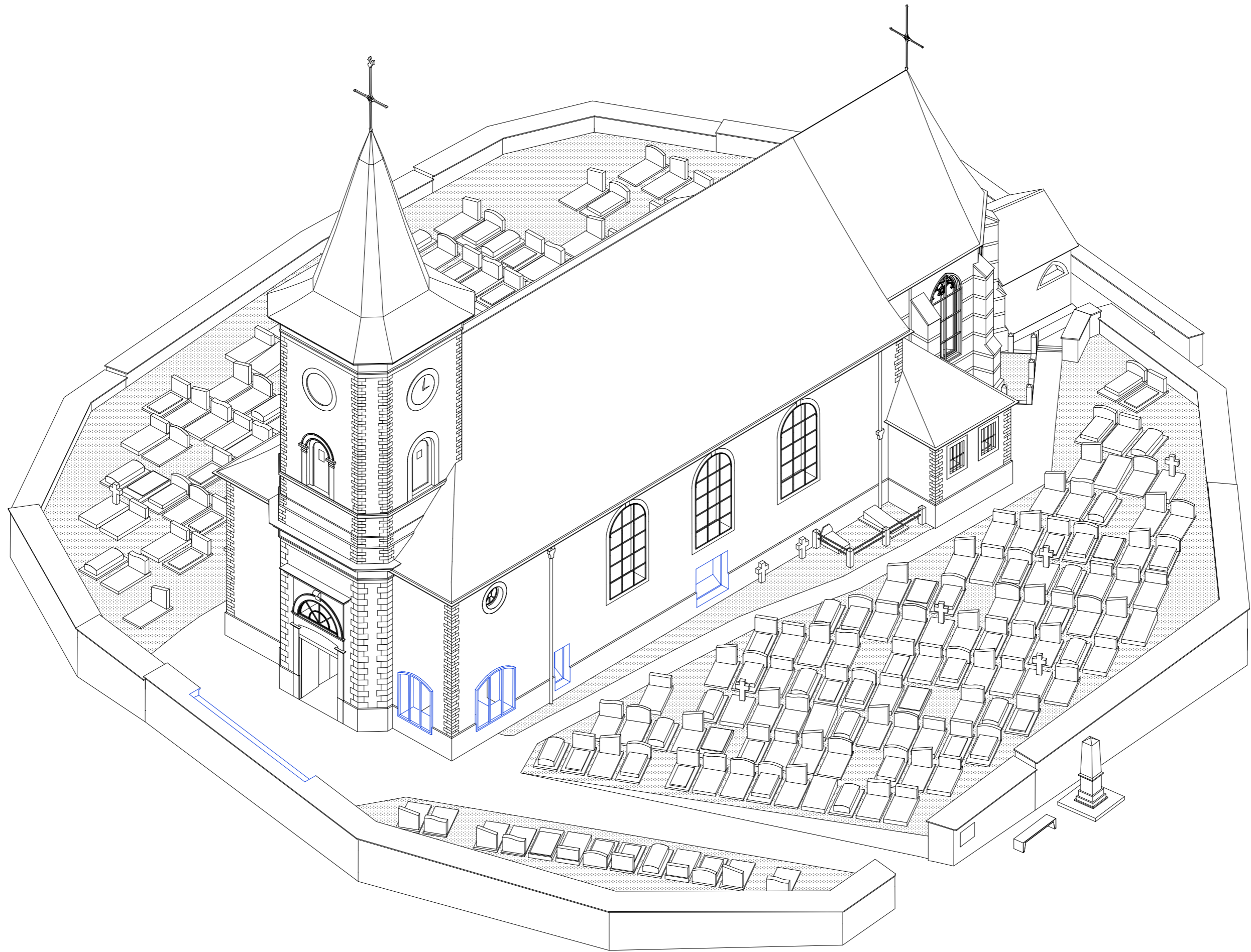
plan +1

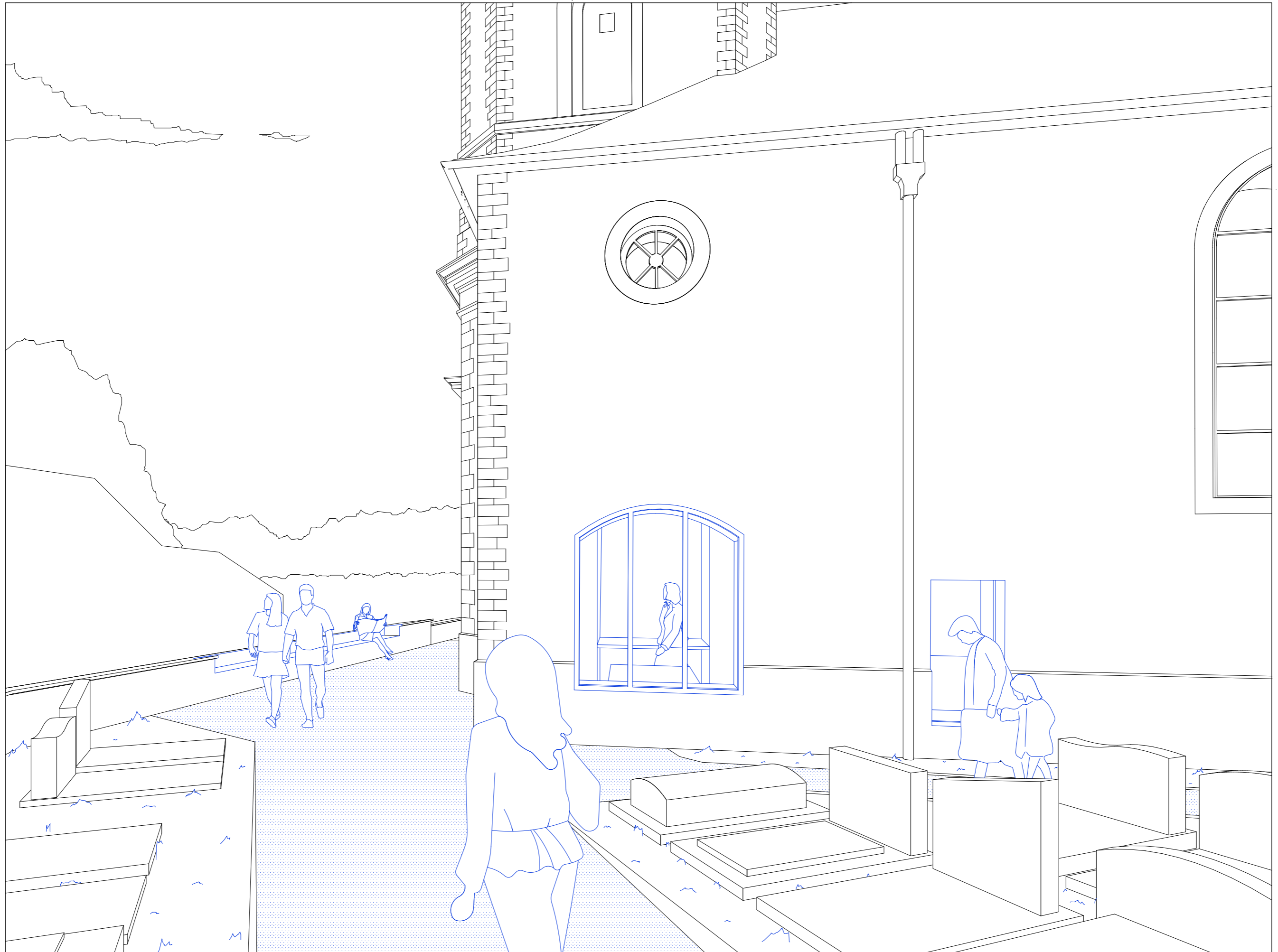


plan 0

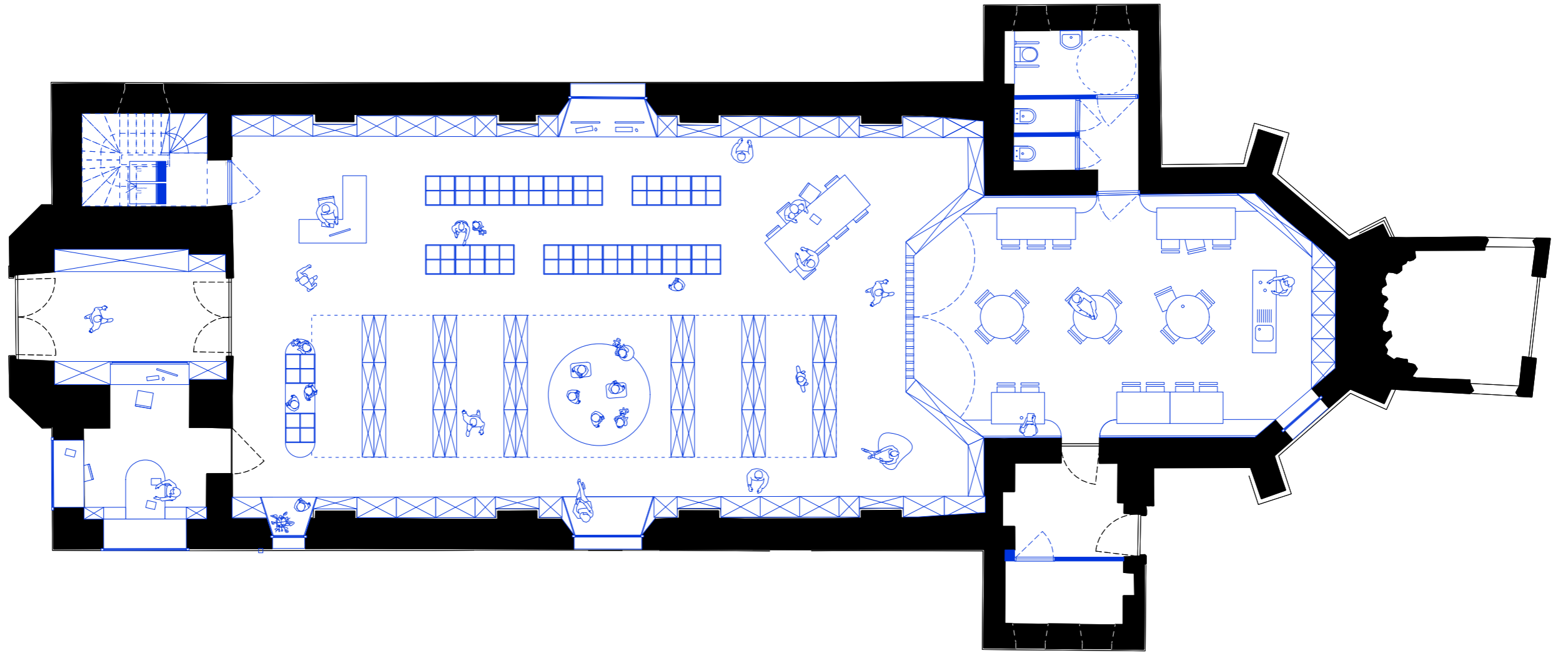


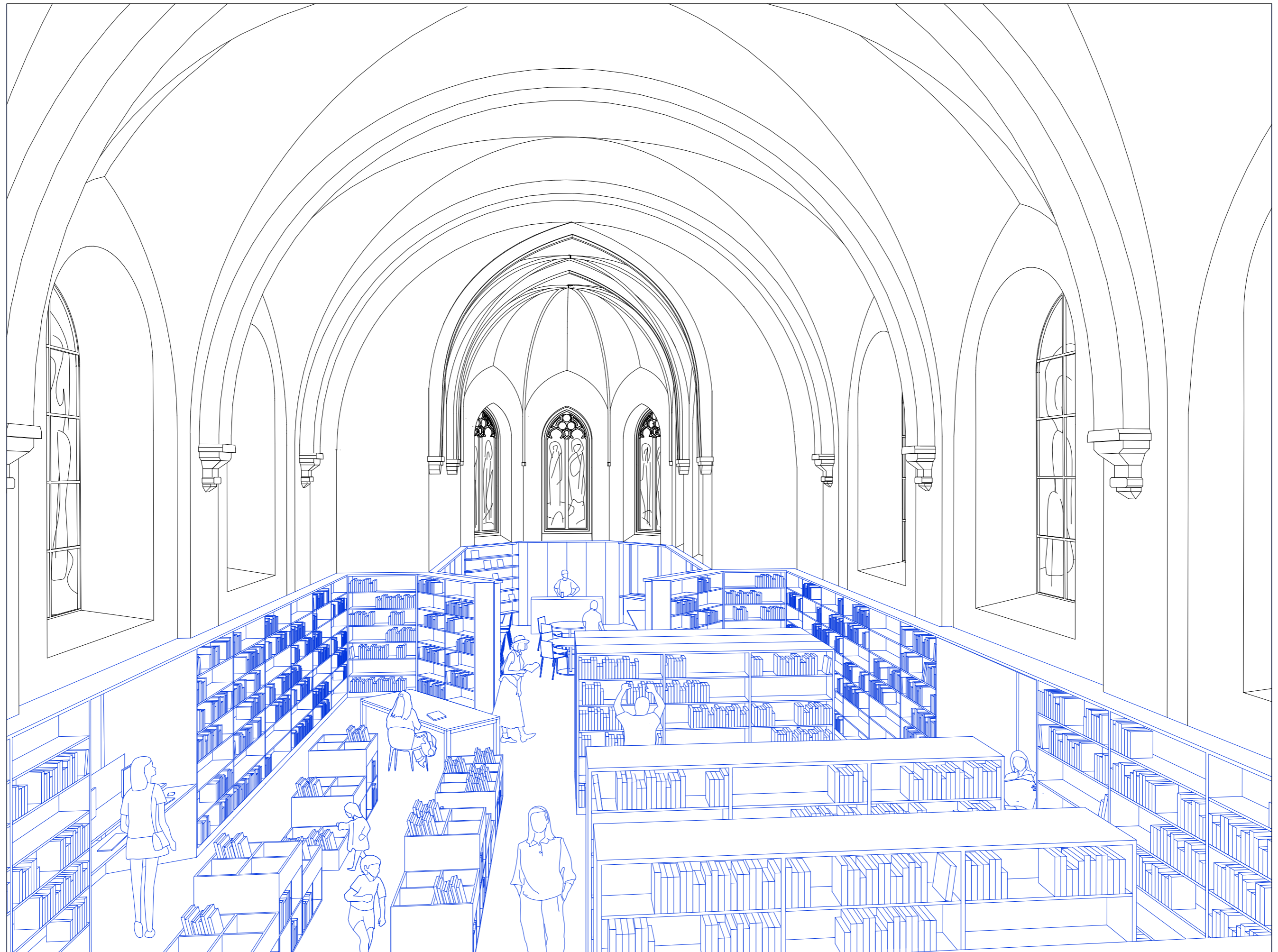




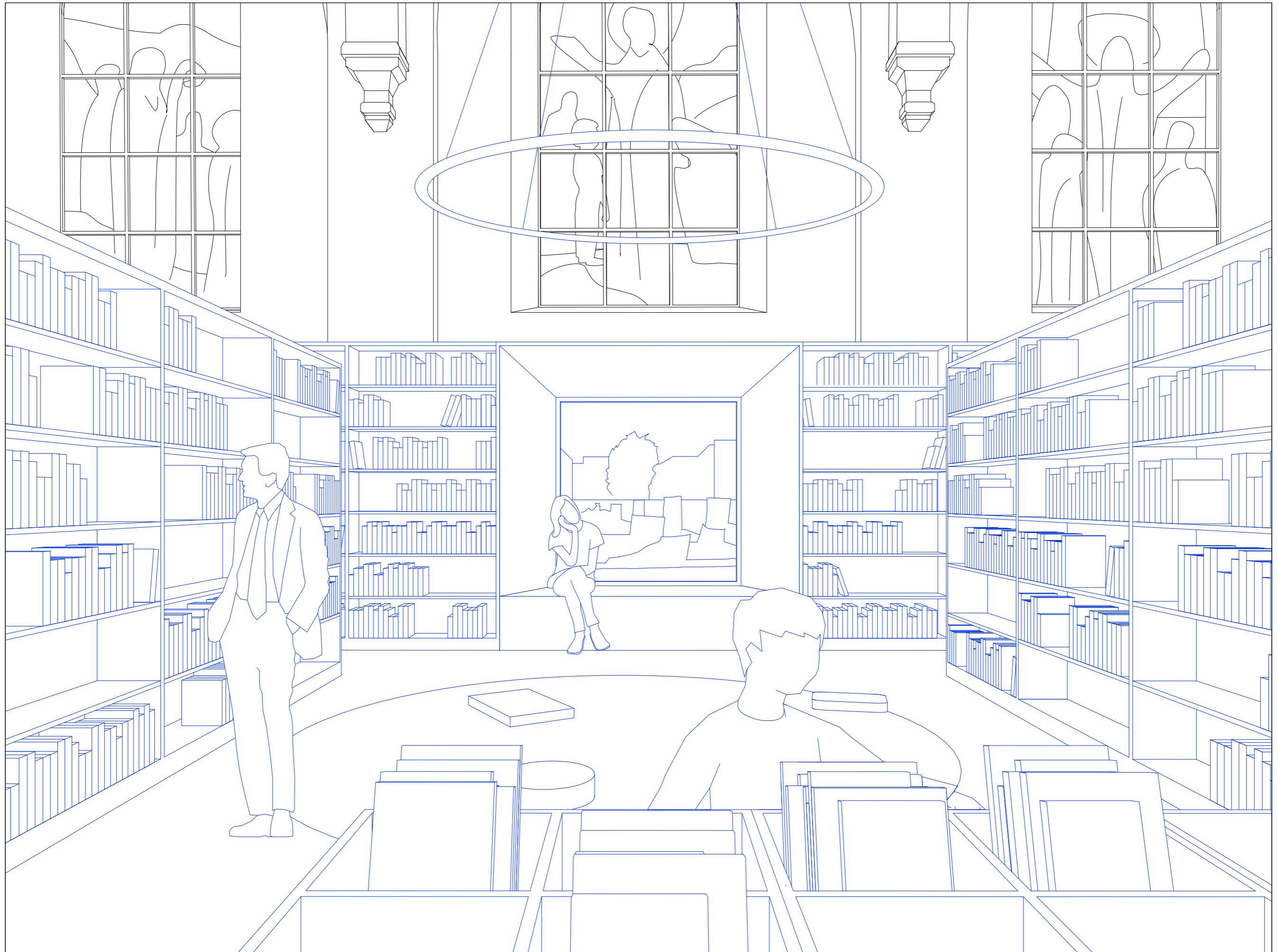


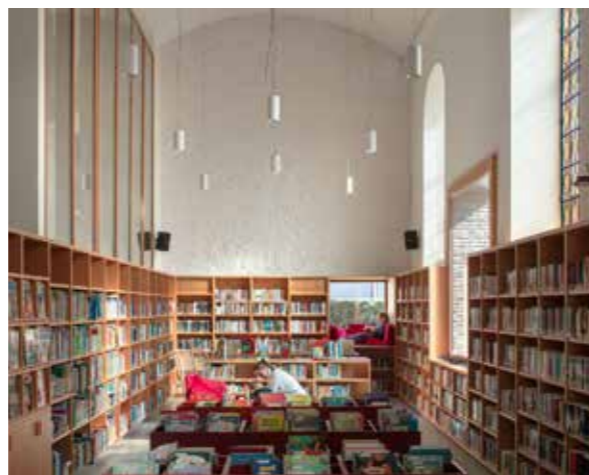
zicht op toenadering ingang bib



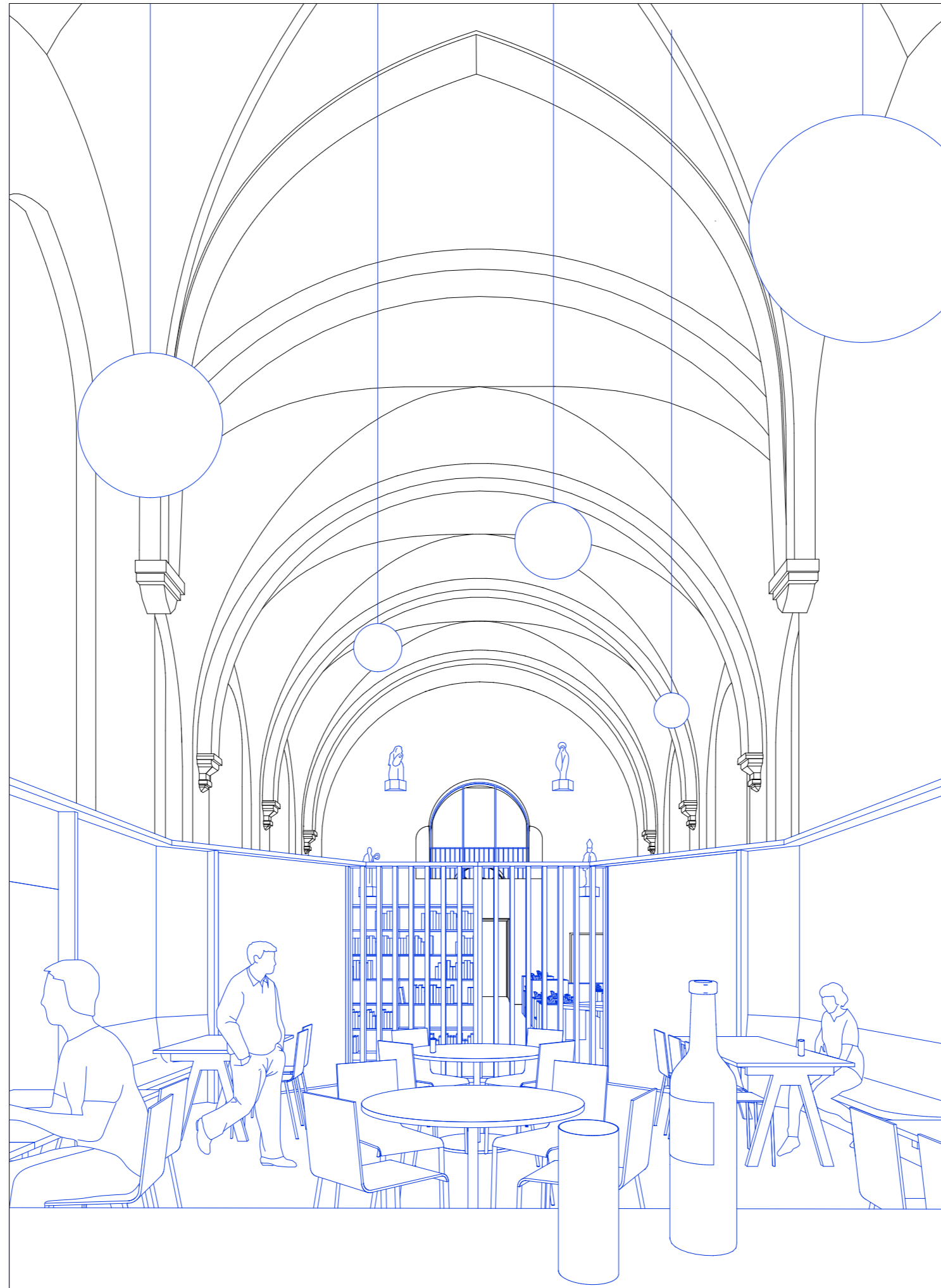


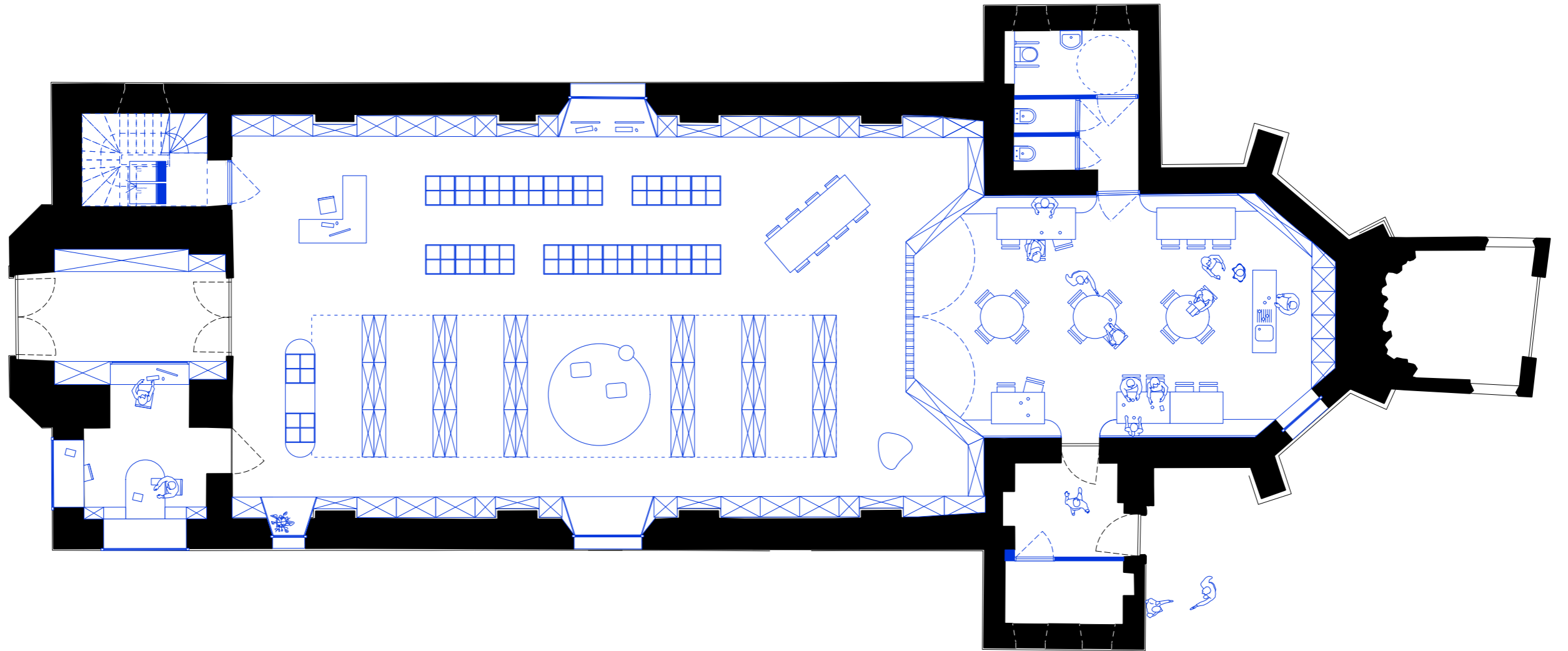


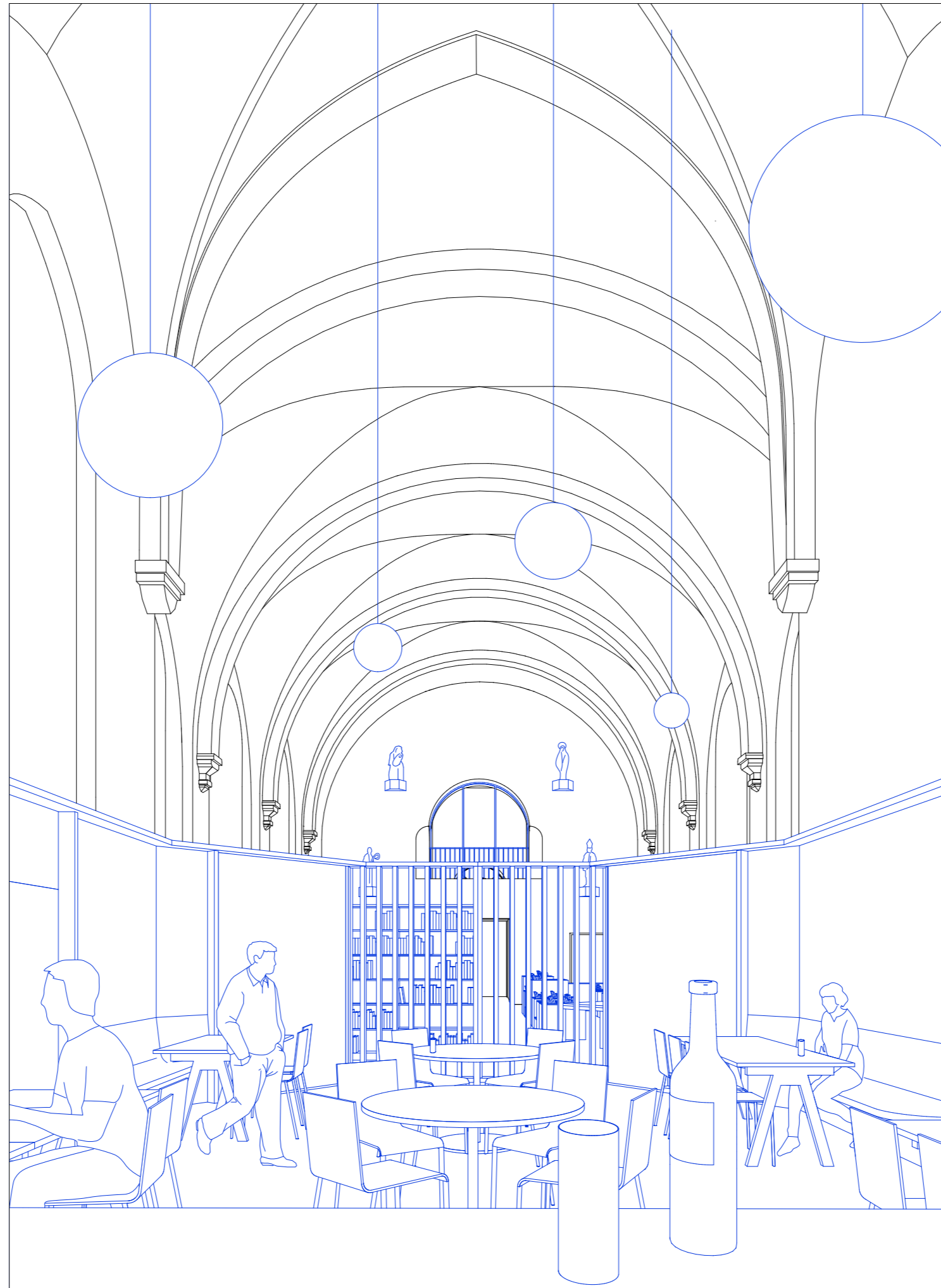


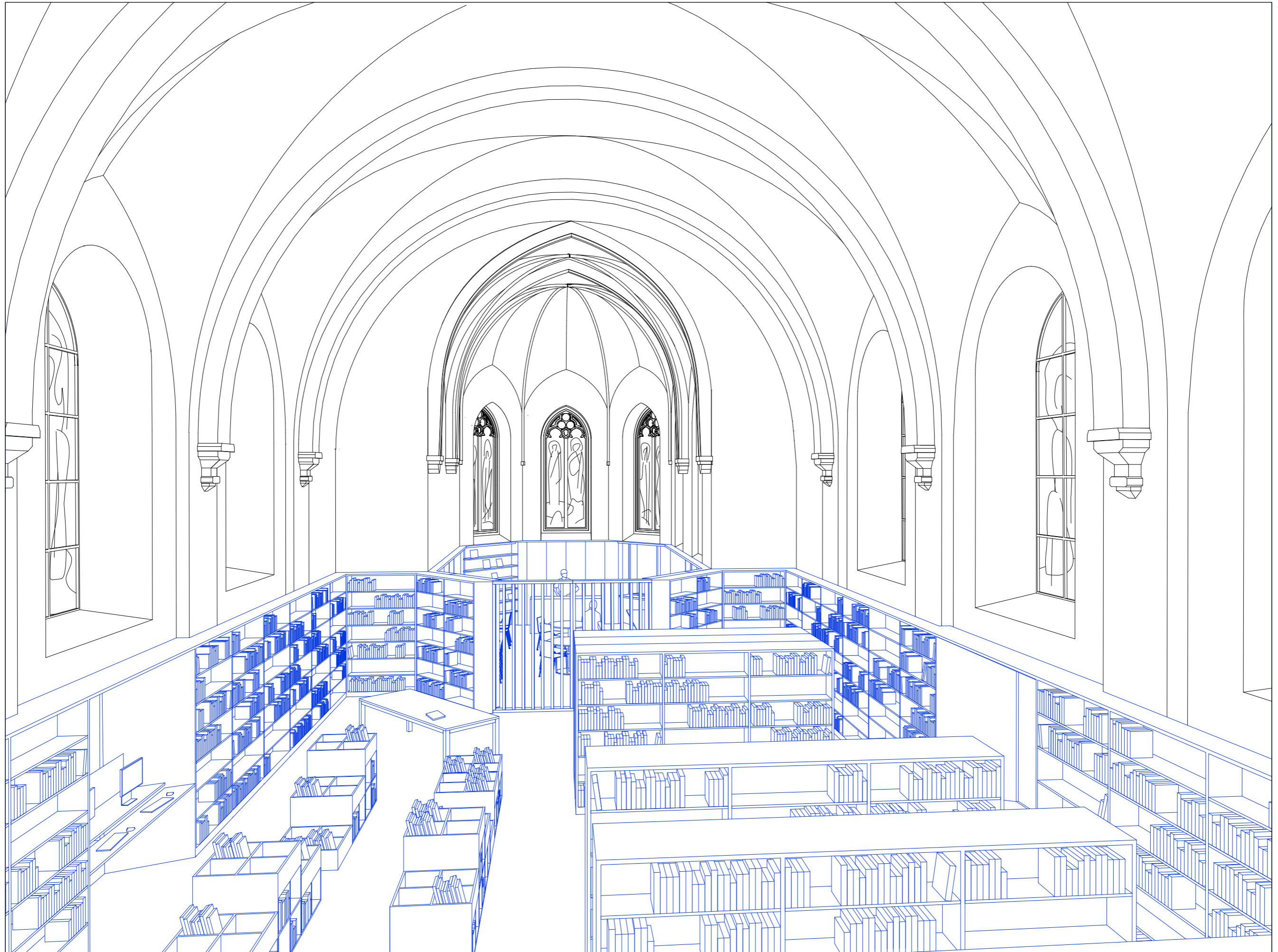


ref kerk Aalbeke

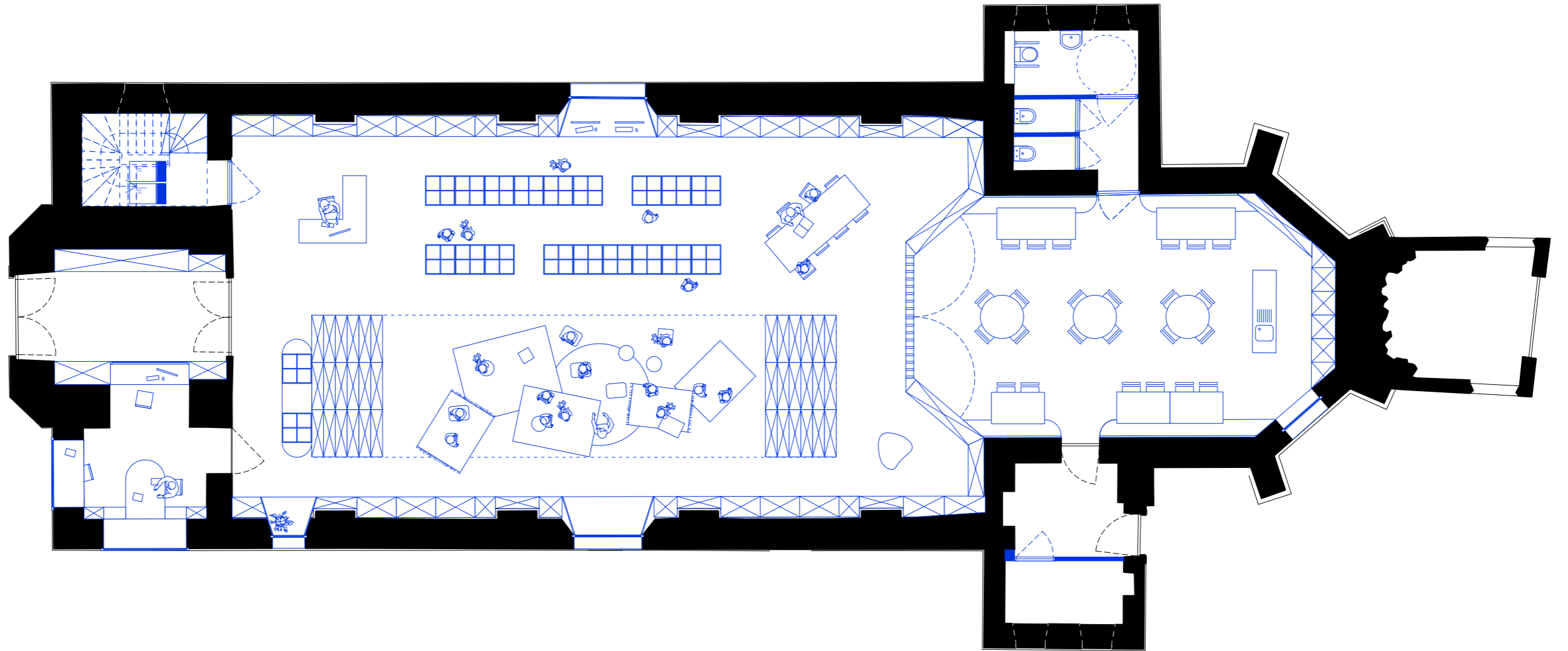


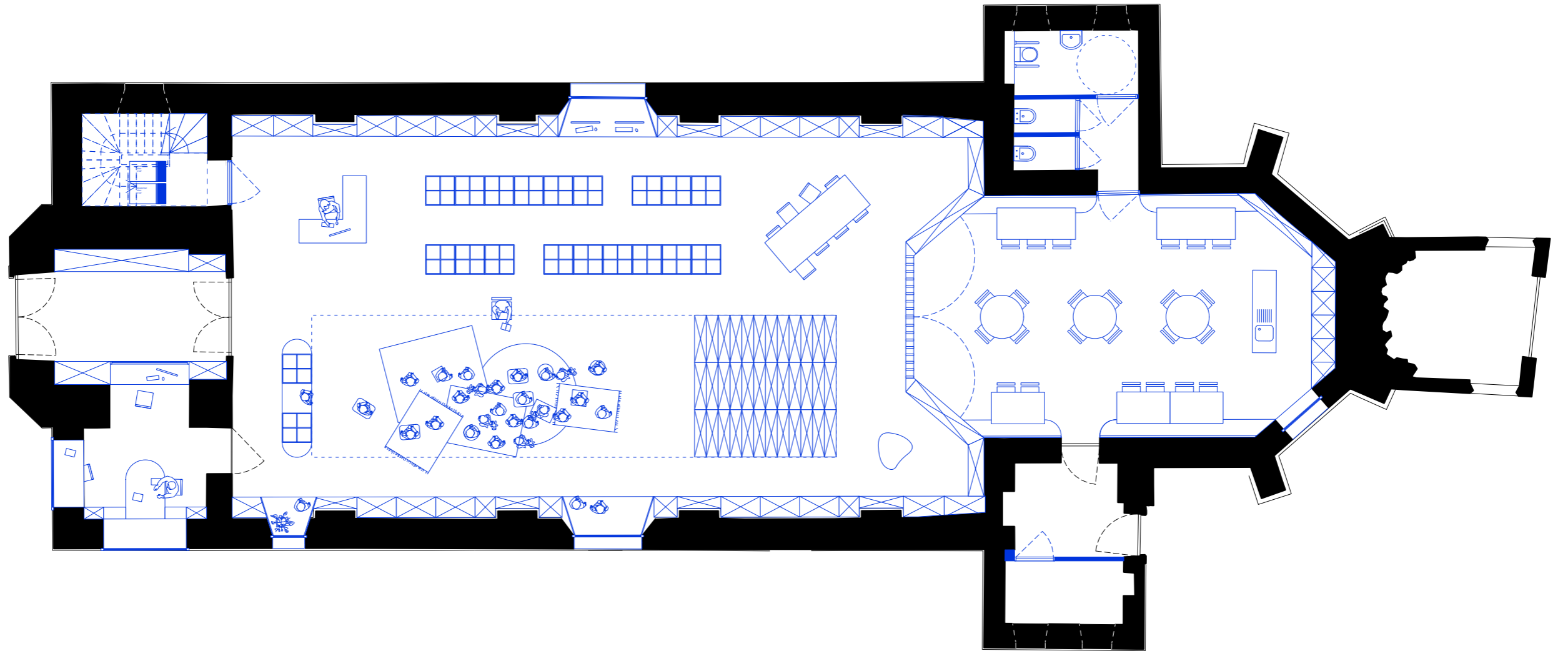


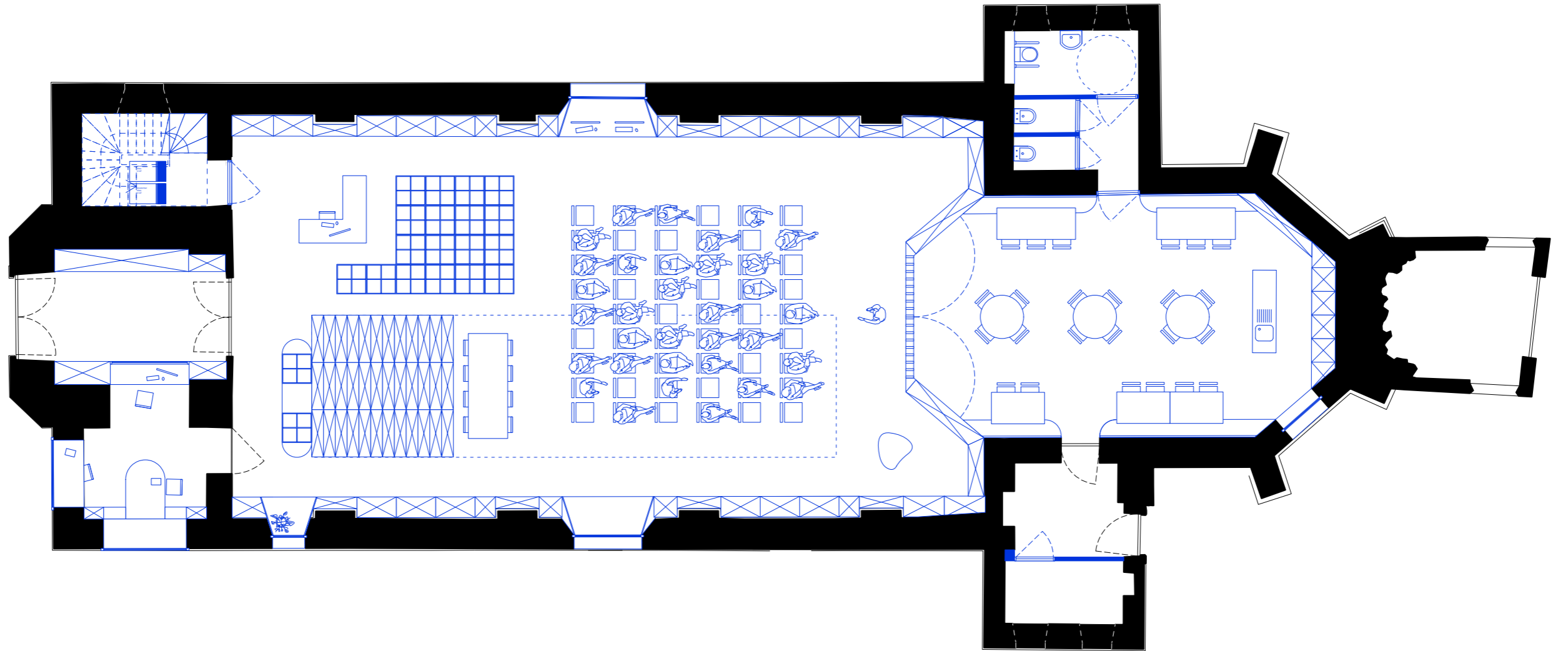




beeld bib gesloten



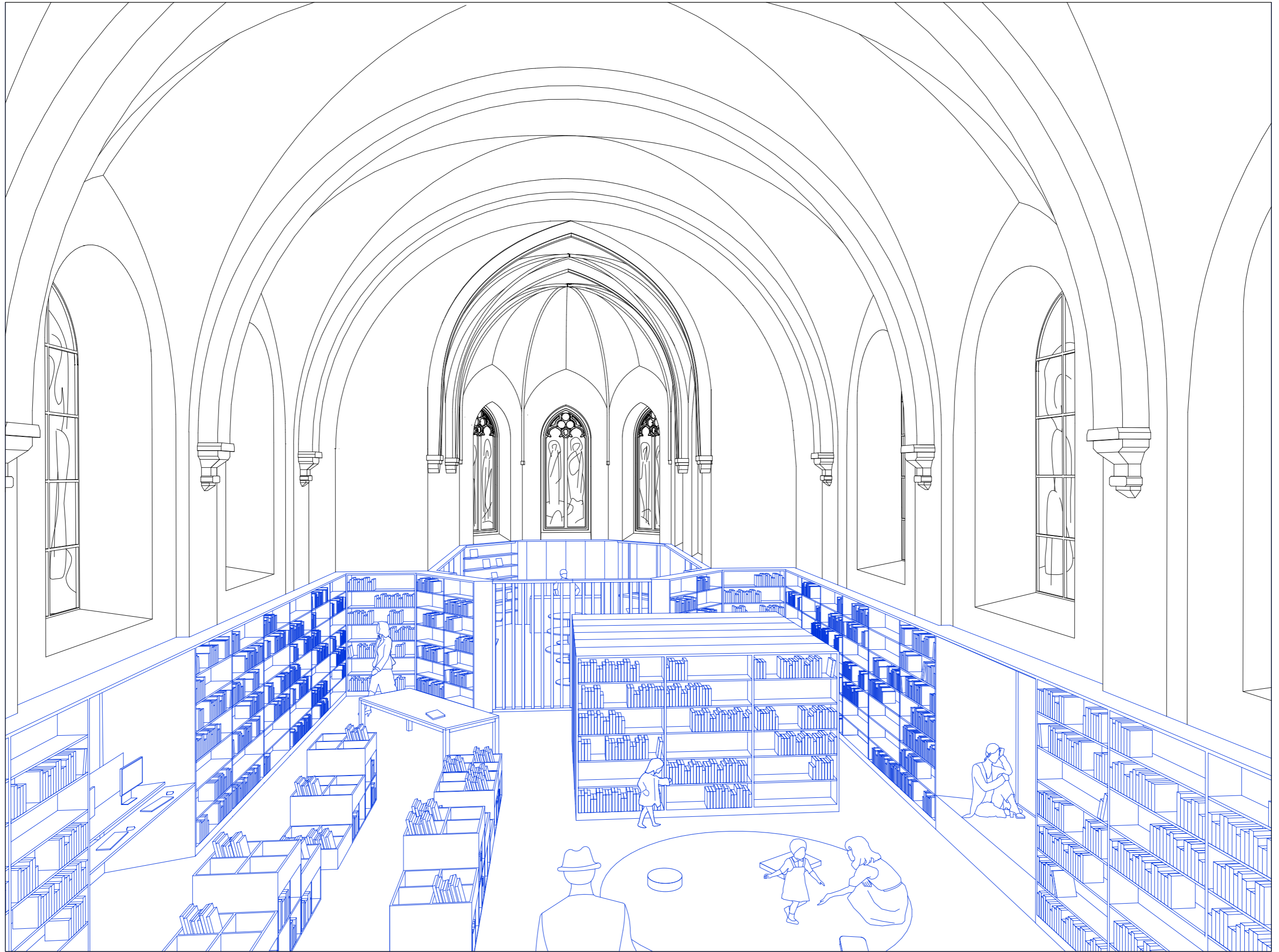




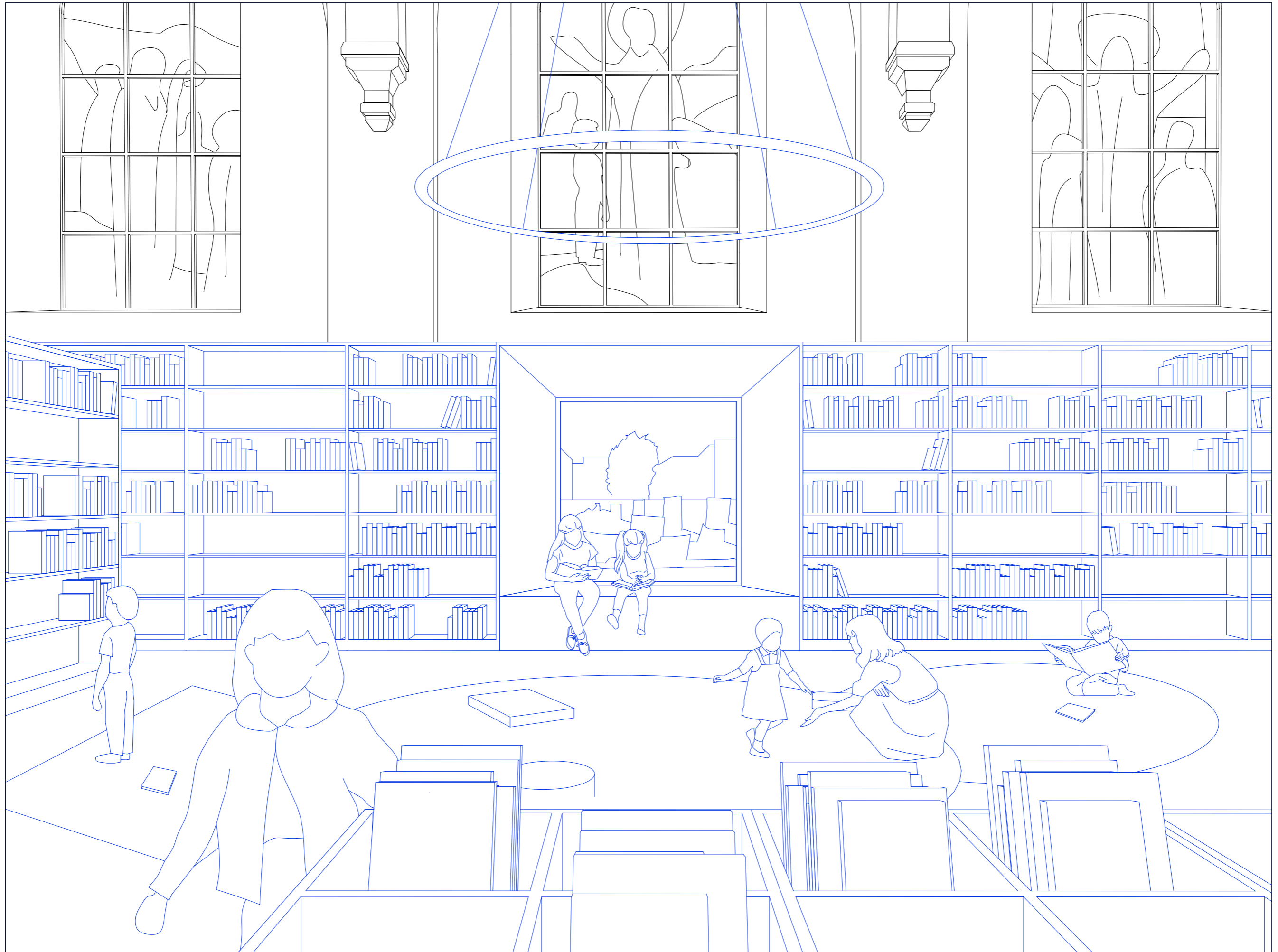
plan gelijkvloers - lezing in de bib

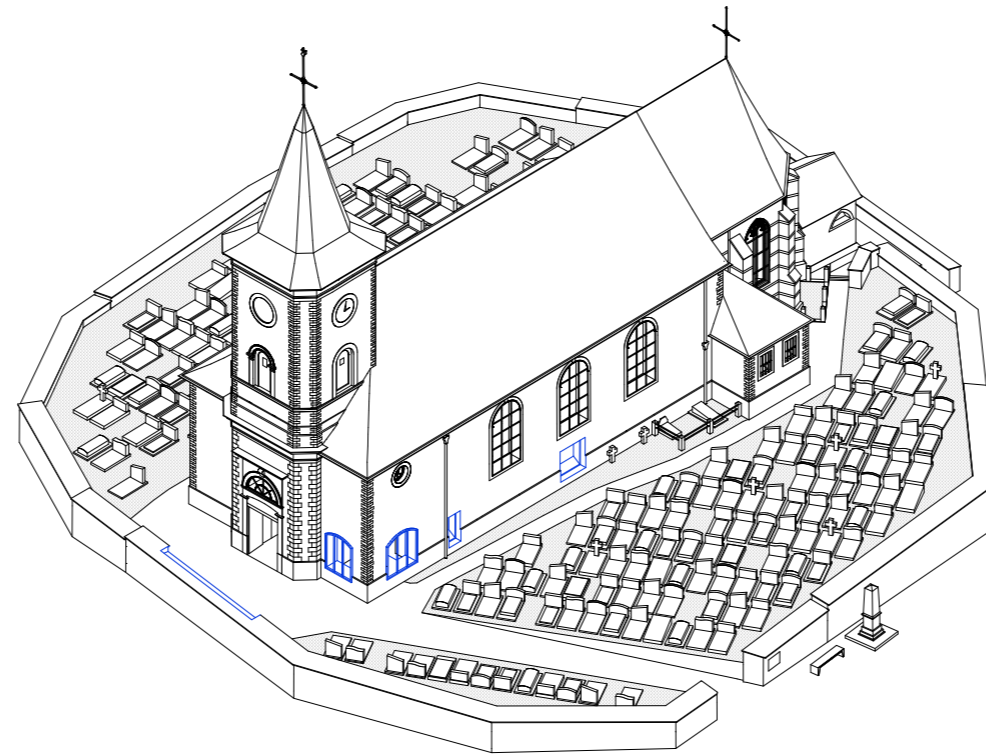


ref. Petruskerk Vught - verschuifbare rekken



boekenrekken dichtgeschoven

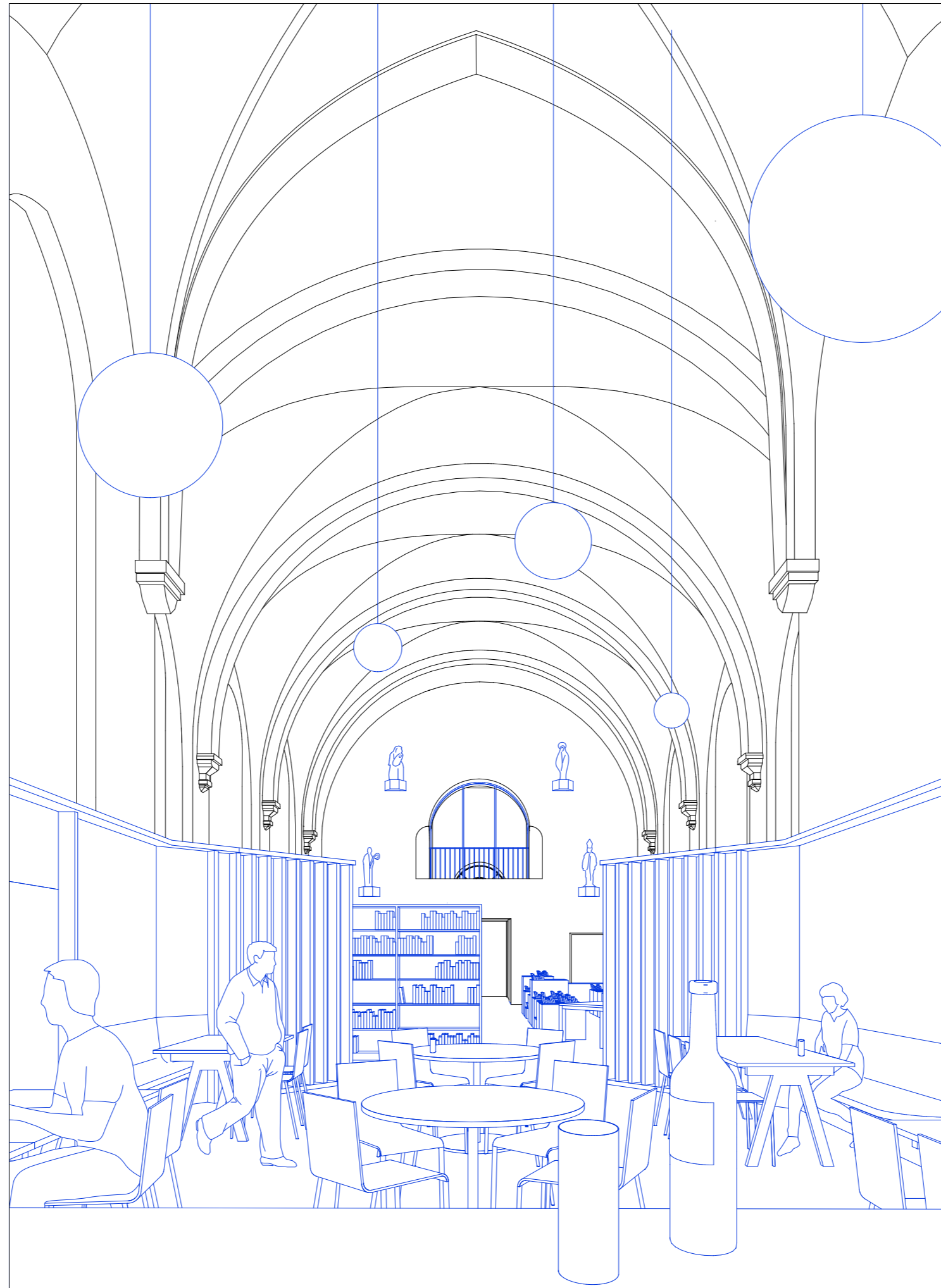




na te streven timing



Volgende stappen



Dorphuis - buurt



urbain architectencollectief - zuidstationstraat 38 - 9000 gent - 09 329 04 22
info@urbain-ac.be - www.urbain-ac.be