



Kortenaken

Aanwezigen:	Patrick Vandijck, voorzitter, Andre Alles, burgemeester, Niels Willems, Paul Francen, Benny Hermans, Nadine Veulemans, Eddy Marcoen, schepenen; Stefaan Devos, Griet Vandewijngaerden, Camiel Bouvin, Paul Sterkendries, Michel Vander Velpen, Betty Geysenbergs, Martin Coomans, Josette Vanlaer, Arthur Maris, Kristof Mollu, Dorien Fets en Robin Ibens, raadsleden; J. Van Brusselt, secretaris,
Afwezig:	Verontschuldigd: raadsleden Coomans en Vander Velpen

De provinciale, stedenbouwkundige verordening mbt het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen.

(BD: 18.09.2012 en BS: 15.01.2013)

De raad,

Omdat lange overwelvingen een overstromingsrisico inhouden, legt de provincie strenge voorwaarden op aan nieuwe inbuizingen. De provinciale stedenbouwkundige verordening van 2007 vermeldt de voorwaarden die van toepassing zijn op grachten, baangrachten en niet - gerangschikte waterlopen. Voor waterlopen van derde en tweede categorie legde de deputatie de voorwaarden vast in de machtiging.

Omdat sinds 23 maart 2012 de machtiging voor werken aan waterlopen geïntegreerd kan worden in de stedenbouwkundige vergunning, heeft de provincieraad van Vlaams-Brabant op 18 september beslist het toepassingsgebied van de stedenbouwkundige verordening uit te breiden naar de waterlopen van derde en tweede categorie. (BS:15januari2013; veertien dagen na deze publicatie treedt de aangepaste verordening in werking)

Het resultaat is een vereenvoudiging van de procedure: er wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen grachten, gerangschikte of niet- gerangschikte waterlopen. In alle gevallen vraagt de belanghebbende enkel een stedenbouwkundige vergunning aan.

Een afzonderlijke machtiging van de deputatie is niet meer nodig voor werken aan een waterloop van tweede en of derde categorie: een gunstig advies van de deputatie bij de vergunningsaanvraag geldt als machtiging.

De aangepaste verordening en bijhorende memorie van toelichting zijn ter inzage op de website van de gemeente :

Besluit:

Artikel 1: de raad neemt kennis van de aanpassing "Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen"

Artikel 2: de raad geeft opdracht om het plannenregister aan te passen zoals geregeld bij MB 4 september 2007.

Geen bemerkingen

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (17/17)

Hebben gestemd: Patrick Vandijck, Andre Alles, Niels Willems, Paul Francen, Benny Hermans, Nadine Veulemans en Eddy Marcoen, Betty Geysenberg, Josette Vanlaer, Camiel Bouvin, Griet Vandewijngaerden, Paul Sterkendries, Robin Ibens; Arthur Maris, Kristof Mollu, Stefaan Devos, Dorien Fets.

PROVINCIALE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING

MET BETREKKING TOT HET OVERWELVEN VAN GRACHTEN EN ONBEVAARBARE WATERLOPEN

Art. 1

Dit besluit bevat voorschriften voor het overwelven of inbuizen van grachten, baangrachten, niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen en onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie en is van toepassing op het ganse grondgebied van de provincie Vlaams-Brabant.

Art. 2

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- waterloop: elk deel van het oppervlaktewater dat bestendig of gedurende geregelde tijden op natuurlijke of kunstmatige wijze is ingenomen door stromend water en dat ofwel als waterweg, ofwel als onbevaarbare waterloop ofwel als gracht is ingedeeld;
- gracht: een afvoerweg tot afscheiding, tot afwatering of tot ontwatering van hemelwater, drainagewater, bemalingswater en in voorkomend geval ook afvalwater, die niet bij de waterwegen, en ook niet bij de onbevaarbare waterlopen is ingedeeld;
- baangracht: een gracht die parallel loopt met een weg en als prioriteit heeft het hemelwater van de weg en de aangrenzende percelen op te vangen en af te voeren;
- onbevaarbare waterloop: de waterloop of een deel ervan die niet bij de waterwegen, en ook niet bij de grachten is ingedeeld;
- onbevaarbare waterloop van de tweede, respectievelijk derde categorie: de onbevaarbare waterloop of het deel ervan dat gerangschikt is in de tweede, respectievelijk derde categorie, zoals bepaald in de wet op de onbevaarbare waterlopen van 28 december 1967;
- niet-gerangschikte onbevaarbare waterloop: de onbevaarbare waterloop of het deel ervan dat niet gerangschikt is in de eerste, tweede of derde categorie, zoals bepaald in de wet op de onbevaarbare waterlopen van 28 december 1967

Art. 3

Het overwelven of inbuizen van grachten, baan grachten, niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen en onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie is vergunningsplichtig.

Een vergunning kan slechts verleend worden indien de overwelving of de inbuizing strikt noodzakelijk is om toegang te krijgen tot een aanpalend perceel. De toegang en dus de overwelving of inbuizing kan maximaal 5 meter breed zijn en per perceel is niet meer dan één toegang vergunbaar.

Om uitzonderlijke redenen, die de aanvrager moet motiveren met dwingende technische argumenten, kan een vergunning tot overwelving of inbuizing worden gegeven voor een ander doel dan het verlenen van toegang of kan afgeweken worden van de maximum breedte van 5 meter of van het maximum van één toegang per perceel.

De vergunningverlenende overheid beoordeelt of de gevraagde afwijking al dan niet wordt verleend.

Art. 4

De werken dienen uitgevoerd te worden in overeenstemming met volgende richtlijnen:

- a) De overwelling heeft een maximum breedte van 5 meter. Met grondige motivering gegeven door de aanvrager kan een afwijking op deze maximum breedte worden toegestaan.
- b) De overwelling van een gracht, baangracht of niet-gerangschikte onbevaarbare waterloop heeft een minimum diameter van 400 mmo. Indien dit om verantwoorde technische redenen noodzakelijk is, kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- c) De afmetingen van de overwelling van een onbevaarbare waterloop van de tweede en derde categorie zijn in overeenstemming met de afmetingen, vermeld in de beschrijvende tabel van de waterlopen. Indien dit om verantwoorde technische redenen noodzakelijk is, kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- d) Betonbuizen moeten geplaatst worden in een volledig ontruimde gracht- of waterloopbodem.
Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de kanten of oevers en zonder schade toe te brengen aan mogelijk aanwezige nutsleidingen.
- e) De overwelling moet zodanig geplaatst worden dat deze stroomop- en stroomafwaarts volmaakt aansluit met de gedeelten van de gracht of waterloop die behouden blijven.
- f) De werken waarvoor vergunning wordt verleend worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst en van deugdelijke bouw, overeenkomstig de aanduidingen van de goedgekeurde tekeningen en/of beschrijving van de werken en de eventuele aanwijzingen die door ambtenaren of beambten van de beheerder van de weg, van de waterloop beheerder of van de vergunningverlenende overheid worden gegeven.
- g) Het is verboden afvalwater- of hemelwaterleidingen aan te sluiten op de overwelling.

Art. 5

De vergunninghouder of zijn rechtverkrijger is te allen tijde verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelling. Hij is verplicht de overwelling te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen.

De vergunninghouder of zijn rechtverkrijger mag, door het aanbrengen van de overwelling, nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen of wijzigen. Hij is eveneens verplicht in de landelijke gebieden, ingeval er geen verharding wordt gepland over de overwelling, de wegberm in een goede staat te onderhouden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel van de weg en berm wordt aangehouden.

De vergunninghouder of zijn rechtverkrijger moet ook de nodige maatregelen nemen om te voorkomen dat de overwelling bij de uitvoering van de normale onderhouds- en herstellingswerken aan de gracht of de waterloop, zou beschadigd worden.

Art. 6

De overheid is altijd gemachtigd ambtshalve maatregelen te nemen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de overwelling.

Art. 7

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij het huidige Agentschap Wegen en Verkeer van het ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken van het Vlaamse Gewest.

Art. 8

Overtredingen van deze provinciale stedenbouwkundige verordening worden bestraft zoals bepaald in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Art. 9

Het besluit van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 17 oktober 2006 houdende definitieve vaststelling van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking

tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen, met uitsluiting van artikel 3 van de verordening door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening bij besluit van 7 februari 2007 goedgekeurd en in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 28 februari 2007, wordt opgeheven.

Art. 10

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen kunnen dit besluit aanvullen en strengere normen opleggen.

De gemeenteraden brengen de bestaande gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen binnen een termijn van zes maanden in overeenstemming met de voorschriften van deze verordening.

Art. 11

Dit besluit treedt in werking veertien dagen na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad.

Kennisname van deze provinciale verordening.

Namens de gemeenteraad,


Jan Van Brusselt
gemeentesecretaris

Voor eensluidend uittreksel,
Kortenaken, 1 juli 2013.


Patrick Vandijck
Voorzitter van de raad.