
Aanwezigen:	Kim Vandepoel:	Voorzitter;
	Stefaan Devos:	Burgemeester;
	Kristof Mollu:	Schepen;
	Michel Vander Velpen:	Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
	André Alles, Paul Francen, Betty Geysenbergs,	Josette Vanlaer,
	Patrick Vlayen, Laura Schurmans, Veronique Hermans,	Koen Veulemans,
	Guy Vandebergh, Anneleen Schoeters:	Raadsleden;
	Dominique Hayen: Algemeen Directeur	

Verontschuldigd: Benny Hermans, Glenn Blockx: Raadsleden

Afwezig:	Niels Willems,	Griet Vandewijngaerden:	Schepenen;
	Patrick Vandijck: Raadslid		

Zaak der wegen - OMV/V/2020/014 - verplaatsing voetweg

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Stefke Bellen

Bevoegd schepen: Griet Vandewijngaerden

Feitelijke context

Op 15/07/2020 ontving het college een aanvraag voor de creatie van een bouwlot voor open bebouwing naast de bestaande woning te Krawatenstraat 66, 3470 Kortenaken (perceel 1^e afdeling, sectie A, nr. 259W2, 260D3, 260M, 260Y2, 261G, 356D, 256G, 356F, 356H, 356K, 356L, 356M, 356N, 356R). Gezien de bestaande woning en het nieuwe perceel worden getroffen door voetweg 82 (Kortenaken) omvat het project eveneens de verplaatsing van een gedeelte van deze voetweg. Bijgevolg komt het de gemeenteraad toe om m.b.t. deze wegenis haar goedkeuring te verlenen.

Er werd in dit verband een openbaar onderzoek georganiseerd van 04/12/2020 tot en met 02/01/2021. Er werd een bezwaar ingediend waaruit bleek dat de nieuwe eigenaar van de woning niet akkoord gaat met de locatie naar waar de voetweg wordt verplaatst.

Het college stelt voor om een alternatieve verplaatsing te bespreken met alle betrokken partijen.

Rooiijnplan van de verplaatsing zoals voorgesteld in het dossier in bijlage.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op art. 32 § 6 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:

Een vergunning voor aanvragen met aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan pas verleend worden na goedkeuring over de aanleg, wijziging,

verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg door de gemeenteraad overeenkomstig artikel 31.

Als de gemeenteraad de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing niet heeft goedgekeurd, dan wordt de omgevingsvergunning geweigerd.

Gelet op art. 20 §1 van het decreet houdende de gemeentewegen

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen besluit de gemeenteraad tot opheffing van een gemeenteweg.

Gelet op art. 28 van het decreet houdende de gemeentewegen

De waardevermeerdering wordt geacht nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is, omdat infrastructuur door of in opdracht van de overheid zijn aangelegd of omdat de gemeenteweg werd bebouwd krachtens een rechtsgeldige, niet-ervallen vergunning die werd verleend vóór 1 september 2019.

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist de verplaatsing van de wegenis van het gedeelte van voetweg 82 zoals voorgesteld in de aanvraag tot verkaveling OMV/V/2020/014 niet goed te keuren zolang er geen akkoord over is met alle betrokken eigenaars.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

Namens de gemeenteraad,

Gedaan in zitting als hierboven,

Kortenaken, 26 april 2021

Voor eensluidend uittreksel,

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Dominique Hayen

Kim Vandepoel