

Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad
Zitting van donderdag, 26 oktober 2023

Aanwezigen:	Kim Vandepoel:	Voorzitter;
	Kristof Mollu:	Burgemeester;
	Niels Willems, Guy Vandebergh, Michel Vander Velpen:	Schepenen;
	André Alles, Paul Francen, Patrick Vandijck, Stefaan Devos, Patrick Vlayen,	
	Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Benny Hermans, Koen Veulemans,	
	Hans Maes:	Raadsleden;
	Dominique Hayen: Algemeen Directeur	
Verontschuldigd:	Griet Vandewijngaerden:	Schepen;
	Glenn Blockx, Anneleen Schoeters, Imelda Stouthuysen:	Raadsleden

Afwezig:

Beslissing zaak der wegen - OMV/2023/44 - nieuwe wegenis + openbaar groen

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Stefke Bellen

Bevoegd schepen: Niels Willems

Feitelijke context

Op 09/06/2023 ontving het college een aanvraag voor het bouwen van 20 ééngezinswoningen en 48 appartementen (percelen 1^e afdeling, sectie C, nrs. 133E, 139Y2, 146A8, 146D8, 146L7, 146N8, 146T7, 146W7) onder gemeentelijk dossiernummer OMV/2023/44.

Er werd in dit verband een openbaar onderzoek georganiseerd van 22/06/2023 tot en met 21/07/2023. Er werden twee bezwaarschriften ingediend, maar deze hebben geen betrekking op de wegenis.

Op 22/06/2023 deed de gemeenteraad reeds een positieve uitspraak over de wegenis in het gelijkaardige beroepsdossier, waarover nog geen uitspraak werd gedaan door de deputatie. Er werd wel een advies afgeleverd door de provinciaal omgevingsambtenaar met enkele aandachtspunten die in het voorliggende plan werden aangepast.

De nieuwe versie van het rooilijnplan in bijlage.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op art. 32 § 6 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning:

Een vergunning voor aanvragen met aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan pas verleend worden na goedkeuring over de aanleg, wijziging,

verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg door de gemeenteraad overeenkomstig artikel 31.

Als de gemeenteraad de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing niet heeft goedgekeurd, dan wordt de omgevingsvergunning geweigerd.

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist de wegenis en het openbaar groen in het betrokken project goed te keuren.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

Namens de gemeenteraad,

Gedaan in zitting als hierboven,

Kortenaken, 27 oktober 2023

Voor eensluidend uittreksel,

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Dominique Hayen

Kim Vandepoel