
Aanwezigen: Koen Veulemans: Voorzitter;
Kristof Mollu: Burgemeester;
Niels Willems, Katrien Devos, Caroline Torbeyns: Schepenen;
Kim Vandepoel: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
André Alles, Paul Francen, Betty Geysenbergs, Milan Dekeyser,
Patrick Vlayen, Denise Beelen, Stefan Pittevels, Kris Janssens,
Patricia Goorts, Anneleen Schoeters, Griet Vandewijngaerden, Raf Gacoms:
Raadsleden;
Dominique Hayen: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Josette Vanlaer: Raadslid

Afwezig:

Definitieve vaststelling rooilijnplan verplaatsing buurtweg 18 Kersbeek-Miskom

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Erwin Thomas

Bevoegd schepen: Caroline Torbeyns

Feitelijke context

DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN DE ROOILIJN IN KADER VAN VERPLAATSING VAN GEMEENTEWEG 18 TE KERSBEEK-MISOM

GEMEENTERAADSBSLUIT ter definitieve vaststelling van de rooilijn in kader van verplaatsing van een gemeenteweg

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2025 dat de rooilijn voor het verplaatsen van gemeenteweg 18 te Kersbeek-Miskom voorlopig vaststelt;

Gelet op het openbaar onderzoek dat, in overeenstemming met art. 17 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, plaatsvond van 24 september 2025 tot en met 23 oktober 2025;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van het openbaar onderzoek blijkt dat er 1 bezwaar werd ingediend;

Gelet op de bespreking van het ingediende bezwaar in zitting van heden;

- 1) Gelet op bezwaar nr. 1 ingediend door mijnheer L.V. en dat als volgt beschreven werd: (inhoud van bezwaar volledig en zonder tekstaanpassingen overnemen)

Beste,

Wij willen bezwaar aantekenen voor de verlegging van deze weg en dit om de volgende redenen:

- de atlas der buurtwegen dateert van 1840-1850 en de wet van 30 maart 1841 verplichtte de gemeente een inventarisatie te maken welke wegen een publiek karakter hadden.

Deze zijn openbaar terrein, zelfs al liggen die op privé terrein.

-De trage weg nr 18 werd door een landbouwer stilletjes ingenomen. Eerst was er een weide die uitgerust was met twee poorten zodat de weg nog bruikbaar was, nadien heeft de boer deze weg omgeploegd en er akker van gemaakt. Zonder toelating van de gemeente of raadpleging van omliggende grondeigenaars.

Op die manier heeft hij zich ongeveer 990 vierkante meter grond verrijkt.

-De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhouden en open houden van de trage wegen.

Indien de gemeente dit onderhoud had gedaan, zou ze gemerkt hebben dat deze weg plots niet meer bestond.

Hier heeft de gemeente gefaald en zijn verantwoordelijkheid niet uitgevoerd.

-De trage weg nr 18 paste in de verbinding tussen Kersbeek en zo langs Wittebos naar Waanrode. Wij hebben gemerkt dat verschillende fietstoeristen verbaasd stonden te kijken toen plots bleek dat de doorgang versperd was.

-De trage weg gaf ook toegang voor landbouwmachines naar de velden in "Kersbeek veld". Momenteel kunnen de steeds zwaardere machines enkel via de Slagveldweg de velden bereiken. Deze heeft echter een beperking tot max3 meter breedte wat er al voor gezorgd heeft dat er schade werd berokkend aan de omheining van een bewoner. Bovendien is de Slagveldweg de toegangsweg naar de kinderopvang en kunnen de landbouwmachines hinder en gevaar betekenen voor de kinderen.

- De verlegging van de trage weg naar het voorstel betekent dat de hoek om af te draaien voor landbouwmachines richting Slagveldweg bijna onmogelijk is en bestaat het risico dat deze dan in de gracht terecht komen.

Tot slot zijn wij van mening dat het algemeen belang primeert boven het individuele en ook dat de gemeente zijn verantwoordelijkheid en zijn wettelijke verplichting nakomt om de nalatigheden uit het verleden recht te zetten.

Overwegende dat de raad volgende gemotiveerd standpunt inneemt voor bezwaar nr. 1: Het bezwaar is ongegrond, de buurtweg wordt verlegd om de verbinding met Terbeck/Wittebos

terug te herstellen. De buurtweg wordt ook volledig verlegd op grond van de betrokken landbouwer;

Gelet op het feit dat de Bestendige Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant geen advies heeft gegeven;

Gelet op het feit dat het Departement Openbare Werken en Mobiliteit geen advies heeft gegeven;

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en dat het aan deze artikels werd getoetst;

Overwegende dat die toetsing inhoudt dat het de voorgestelde maatregel:

Eén van die criteria is het verbeteren van de toegankelijkheid van de gemeentewegen. Betreffende buurtweg kan niet beter toegankelijk worden gemaakt wegens onbruik en wordt dan ook beter verlegd naar de rand van het perceel en waar hij achteraan het perceel aansluiting krijgt met weg nummer 6;

Algemeen belang:

- Deze verlegging betekent een meerwaarde voor een trage verbinding tussen Kersbeek, Miskom en Waanrode en maakt deel uit van wenslijn 4.

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg past binnen het gemeentelijk beleidskader van 25 januari 2024 en het daarin opgenomen afwegingskader;

Gelet op de daarin opgenomen toetsstenen:

- Toetssteen 1: behoud van de trage wegen
Beoordeling: buurtweg 18 wordt behouden door een verlegging naar de rand van het perceel
- Toetssteen 2: Verdichting van het traag netwerk
Beoordeling: De verlegging zorgt ervoor dat wenslijn 4 Waanrode - Kersbeek voor een deel vrij gerealiseerd wordt. De samenhang van het fijnmazig gemeentelijk trage wegennetwerk blijft hierbij zeker gewaarborgd.
- Toetssteen 3: Conversie naar trage(re) wegen.
Beoordeling: De verlegging zorgt ervoor dat wenslijn 4 Waanrode – Kersbeek voor een deel gerealiseerd wordt. De samenhang van het fijnmazig gemeentelijk trage wegennetwerk blijft hierbij zeker gewaarborgd.
- Toetssteen 4: Streven naar een multifunctioneel & belevingsvol netwerk.
Beoordeling: De verlegging naar de perceelsgrens zorgt voor een verbetering van de verkeersveiligheid doordat deze zo veel als mogelijk afgesplitst wordt met de landbouwvoering.
Momenteel is het huidige traject doorheen het akkerland afgesloten en er wordt gestreefd naar een hoogwaardige conflictvrije oplossing.
Door onduidelijkheid van de juiste ligging van buurtweg 18 ervaren aangelanden zowel als gebruikers hinder. Deze verlegging kan hierin duidelijkheid scheppen en geeft de kans voor eventueel bijkomende bewegwijzering te plaatsen op de correcte locaties.
- Toetssteen 5: Het traag netwerk is herkenbaar en toegankelijk voor iedereen

Beoordeling: Door onduidelijkheid van de juiste ligging van buurtweg 18 ervaren aangelanden zowel als gebruikers hinder. Deze verlegging kan hierin duidelijkheid scheppen en geeft de kans voor eventueel bijkomende bewegwijzering te plaatsen op de correcte locaties.

- Toetssteen 6: een grensoverschrijdend traag netwerk

Beoordeling: Deze toetssteen is niet relevant is onderhavig dossier

- Toetssteen 7: Ruimte voor context & dynamiek

Beoordeling: De verlegging zorgt ervoor dat wenslijn 4 Waanrode – Kersbeek gedeeltelijk gerealiseerd wordt.

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert LANDPETER BV van 25 november 2024, waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg blijkt;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door landmeter-expert LANDPETER BV van 19 mei 2025 dat de aan de gemeente te betalen waardevermeerdering van de gronden blijkt ten gevolge van het verplaatsen van de gemeenteweg.

Besluit :

Art. 1. Het rooilijnplan definitief vast te stellen.

Art. 2. Akkoord te gaan om de gemeenteweg met nummer 18 te Kersbeek-Miskom te verplaatsen zoals aangeduid op het definitief vastgestelde rooilijnplan.

Art. 3. Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit overeenkomstig art.18 en 19 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, en behoudens administratief beroep, met de afhandeling van het verplaatsen van een deel van gemeenteweg 18 te Kersbeek-Miskom, overeenkomstig de artikelen 26, 27, 28 en 29 van het aangehaalde decreet.

Art. 4. Akkoord te gaan met de voorgestelde meerwaarde zoals bepaald door landmeter-expert Schouteden Peter, namens Landpeter BV Sint-Hubertusstraat 39A , te 3300 Tienen.

Artikel 5. Deze beslissing wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 22 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan onmiddellijk met een beveiligde zending bezorgd aan het departement Mobiliteit en Openbare Werken en aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant.

Artikel 6. Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een opschortend administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Overheid, overeenkomstig art. 24 en 25 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

Namens de gemeenteraad,

Gedaan in zitting als hierboven,

Kortenaken, 15 december 2025

Voor eensluidend uittreksel,

De Algemeen Directeur,

Getekend door: Hayen Dominique Maria J

Getekend op: 2025-12-15 08:50:59 +01:0

Reden: Ik keur dit document goed

Hayen Dominique

Dominique Hayen



Vlaamse
overheid

De Voorzitter,

Getekend door: Veulemans Koen

Getekend op: 2025-12-15 09:08:23 +01:0

Reden: Ik keur dit document goed

Veulemans Koen

Koen Veulemans



Kortenaken