

BELASTINGREGLEMENT



BELASTINGREGLEMENT OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMS GEWEST GEHEVEN HEFFING TER BESTRIJDING VAN LEEGSTAND EN VERWAARLOZING VAN BEDRIJFSRUIMTEN

AANSLAGJAREN
2026-2027
GEMEENTE KORTENAKEN

INHOUD

Gemeente Kortenaak	0
Overwegend gedeelte	2
Beschikkend gedeelte	2
Artikel 1 /Opcentiemen	2
Artikel 2 /Inning	2
Artikel 3 /Bekendmaking	2
Artikel 4 /inwerkingtreding	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

OVERWEGEND GEDEELTE

Gelet op artikel 170, §4 van de grondwet;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 april 1995, houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, en latere wijzigingen;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelasting 1992, artikel 464/1;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, titel 2 hoofdstuk 6 en artikel 3.1.0.0.4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Gelet op de wet van 19 april 2014 tot wijziging van het WIB 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelasting, artikel 464/1;

Gelet op de gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2;

Overwegende dat de gemeenteraad sinds 1 januari 2017 een reglement opcentiemen op de door het Vlaams gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen heeft ingevoerd;

Overwegende dat leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen vaak een smet op de gemeente vormen. Zij staan jarenlang te verkommeren en trekken zwerfvuil, sluikestort, vandalisme en hangjongeren aan;

Overwegende dat leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen ruimte innemen die niet gebruikt wordt;

Na beraadslaging, besluit de gemeenteraad:

BESCHIKKEND GEDEELTE**ARTIKEL 1 /OPCENTIEMEN**

Er worden voor het aanslagjaar 2026-2027 ten voordele van de gemeente Kortenaken, 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

ARTIKEL 2 /INNING

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de vestiging en de inning van deze opcentiemen.

ARTIKEL 3 /BEKENDMAKING

§1. Een afschrift van dit reglement wordt uiterlijk op 1 maart 2026 overgemaakt aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst via het Loket voor Lokale Besturen, module "Toezicht".

§2 Het belastingreglement wordt overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

ARTIKEL 4/INWERKINGTREDING.

Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Dit reglement vervangt alle voorgaande reglementen inzake deze belasting.