



JAARREKENING 2025

2025 AGB KORTENAKEN

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KORTENAKEN	JAARREKENING BBC - BOEKJAAR 2025 KORTENAKEN Dorpsplein 35 KBO: 0535811469 NIS: 24054 Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems Algemeen Directeur: Dominique Hayen Financieel Directeur: Eddy Jacobs
---	--



Inhoud

Deel 1 – Beleidsevaluatie	5
Doelstellingenrealisatie	6
Strategische doelstelling: SD2 Kwaliteitsvolle en klantgerichte dienstverlening	7
Beleidsdoelstelling: BD22 Digitale klantenservice	7
Actieplan AP2201: Implementatie ticketingsysteem inschrijvingen	8
Strategische doelstelling: SD6 Bewegen en sportactiviteiten stimuleren	8
Beleidsdoelstelling: BD62 Sporten promoten en faciliteren	9
Actieplan AP6202: Bezettingsgraad sporthal	9
Strategische doelstelling: SD99 Technische doelstelling - AR / BI / Actie	10
Beleidsdoelstelling: BD99 Technische beleidsdoelstelling - AR / BI / Actie	11
Overig beleid	11
Analyse van de bezettingsgraad en de omzet	12
Deel 2 – Financiële nota	15
Deel 3 - Toelichting	27
Toelichting over de transacties met een buitengewone invloed op het budgettaire resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar	46
Jaarlijkse indexering van de tarieven van de sporthal	46
De evolutie van de prijssubsidies	48
Leningsovereenkomst AGB Kortenaeken - transactiekredieten investeringsenveloppe 2025	49
Winstuitkering aan de gemeente	54
Overzicht van de financiële risico's	54
Betwistingen en rechtszaken	54
Kostprijs nutsvoorzieningen	56
Bezettingsgraad	57
Inflatie	58
Fiscaliteit	59
Liquide middelen	60
Overzicht van de overgedragen kredietgedeelten van investeringen en de financiering die daarmee samenhangt	61
Waarderingsregels AGB Kortenaeken	62
De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	65
Verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde en de geraamde ontvangsten en uitgaven	66

Exploitatie-uitgaven.....	66
Exploitatie-ontvangsten	66
Investerings-uitgaven.....	66
Deel 4 – Documentatie	67
Schema D2 - Overzicht van de ontvangsten en uitgaven voor alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties.....	68
Schema D3 - Toegestane werkings- en investeringssubsidies	70
Schema D4 - Overzicht beleidsvelden per beleidsdomein	70
Schema D5 - Overzicht van de verbonden entiteiten	70
Schema D6 - Organogram en personeelsinzet	70
Schema D7 - Opbrengsten per belastingsoort	70

Deel 1 – Beleidsevaluatie

Doelstellingenrealisatie

Hierna wordt er per toepasselijke beleidsdoelstelling, zoals deze beschreven werden in het meerjarenplan van AGB Kortenaken, een overzicht gegeven van de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven, voor zowel de exploitatierekeningen als de investeringen en de financiering van de organisatie (liquiditeiten).

Voor de “prioritaire beleidsdoelstellingen” dient dit in detail te gebeuren voor elk actieplan en elke actie.

Voor de “niet-prioritaire beleidsdoelstellingen” en de “verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen” moet enkel het totaal van de ontvangsten en uitgaven voor exploitatie, investeringen en financiering gerapporteerd worden.

Aangezien voor het AGB en voor het Lokaal Bestuur Kortenaken één en dezelfde doelstellingenboom werd gebruikt, is het softwarematig niet mogelijk om voor AGB Kortenaken andere prioritaire acties/actieplannen vast te leggen. In de praktijk vormt dat echter geen probleem vermits we elk jaar alle (relevante) actieplannen en acties rapporteren, waarbij we de realisatie afzetten t.a.v. het laatst goedgekeurde meerjarenplan.

Voor een overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, en de bijhorende ontvangsten en uitgaven, verwijzen we naar het schema D2. Dit schema kan u terugvinden in deel 4 “Documentatie” van dit document. Deze documentatie is ook raadpleegbaar op onze website:

<https://www.kortenaken.be/bestuur-organisatie/beleidsdocumenten/jaarrekening/agb>

	Jaaroverzicht alle beleid 2025 AGB KORTENAKEN Dorpsplein 35 KBO: 0535811469 NIS: 24054 Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems Algemeen Directeur: Dominique Hayen Financieel Directeur: Eddy Jacobs
--	---

Strategische doelstelling: SD2 Kwaliteitsvolle en klantgerichte dienstverlening

Kortenaken staat voor kwaliteitsvolle en klantgerichte dienstverlening

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	1.469	1.088	0	0	1.521
Saldo	0	0	-1.469	-1.088	0	0	-1.521
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	8.263	0	4.984	0	0	0	0
Saldo	-8.263	0	-4.984	0	0	0	0

Beleidsdoelstelling: BD22 Digitale klantenservice

Kortenaken helpt zijn klanten op efficiënte en effectieve wijze zonder hierbij gebonden te zijn aan plaats en tijd

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	1.469	1.088	0	0	1.521
Saldo	0	0	-1.469	-1.088	0	0	-1.521
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	0	4.984	0	0	0	0
Saldo	0	0	-4.984	0	0	0	0

Actieplan AP2201: Implementatie ticketingsysteem inschrijvingen

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	1.469	1.088	0	0	1.521
Saldo	0	0	-1.469	-1.088	0	0	-1.521
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	4.984	0	0	0	0
Saldo	0	0	-4.984	0	0	0	0

Actie AC220101

Verantwoordelijke: Tina Luyckx

Aankoop software ticketing/inschrijvingen voor dienst vrije tijd

(TL) Status: uitgevoerd

Het ticketingsysteem is operationeel.

Status:

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	1.469	1.088	0	0	1.521
Saldo	0	0	-1.469	-1.088	0	0	-1.521
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	0	4.984	0	0	0	0
Saldo	0	0	-4.984	0	0	0	0

Strategische doelstelling: SD6 Bewegen en sportactiviteiten stimuleren

Kortenaken stimuleert sportactiviteiten en bewegen in het algemeen

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	58	0	0	0	0	1.500
Saldo	0	-58	0	0	0	0	-1.500

Beleidsdoelstelling: BD62 Sporten promoten en faciliteren

Kortenaken promoot en faciliteert sporten

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	58	0	0	0	0	1.500
Saldo	0	-58	0	0	0	0	-1.500

Actieplan AP6202: Bezettingsgraad sporthal

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	58	0	0	0	0	1.500
Saldo	0	-58	0	0	0	0	-1.500

Actie AC620201

Verantwoordelijke: Andy Braem

Initiatierreeksen aanbieden met het oog op het uitbreiden van het sportaanbod door bestaande of nieuwe verenigingen

Status: lopende

(AB) update 27/04/2026: tijdens het werkingsjaar 2025 werden er gesprekken gevoerd met geëngageerde personen die een bokscub wensten op te richten in sporthal de Vruen. De middelen werden hiervoor ingeschreven in de begroting van het AGB voor uitvoering in 2026. Dit kaderde in deze actie. Maar inmiddels hebben ze laten weten hiermee niet wensen verder te gaan oww de administratieve handelingen vanuit de gevechtssportfederatie.

Status: Onbepaald

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Uitgaven	0	58	0	0	0	0	1.500
Saldo	0	-58	0	0	0	0	-1.500

Actie AC620202

Verantwoordelijke: Andy Braem

Intergemeentelijke samenwerking met als doel de sporthal op volledige capaciteit te laten draaien

Status: Uitgevoerd

(TL) Met Bekkevoort is een samenwerking afgesloten voor het optimaal gebruik van de sporthal ook bij verschillende sportactiviteiten wordt er intergemeentelijk samengewerkt.

Status: Voltooid

Geen financiële gegevens

Actie AC620203

Verantwoordelijke: Andy Braem
Sportaanbod beter bekend maken

Status: Uitgevoerd

(TL) Op het digitale infoscherm dat in de inkomhal hangt verschijnt dagelijks het aanbod dat er doorgaat in de sporthal. Tijdens de maand van de sportclub wordt een folder ontwikkeld met het sportaanbod in de gemeente. Tweejaarlijks (recent in 2025) wordt met Expo Vrije Tijd een sport, hobby en kunstbeurs georganiseerd om het aanbod bekender te maken. Alle gemeentelijke lessenreeksen zijn opgenomen in het digitale ticketingsysteem. Alle verenigingen en vrijetijdsaanbieders zijn intussen opgenomen in de vrijetijdsgids op de nieuwe website. Er werd ook een papieren vrijetijdsgids ontwikkeld. Deze krijgen alle nieuwe inwoners in hun welkomstmap aangeboden, zo kunnen ook de nieuwe inwoners onmiddellijk het volledige sportaanbod ontdekken. Deze vrijetijdsgids ligt ook aan het onthaal van het gemeentehuis, in de sporthal en in de bibliotheek.

Status: Voltooid

Geen financiële gegevens

Strategische doelstelling: SD99 Technische doelstelling - AR / BI / Actie

Technische boom voor uitsplitsing AR/BI/Actie

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	102	82	187	1.613	90	278
Saldo	0	-102	-82	-187	-1.613	-90	-278
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	5.500	0	0	6.604	0	0	0
Saldo	-5.500	0	0	-6.604	0	0	0

Beleidsdoelstelling: BD99 Technische beleidsdoelstelling - AR / BI / Actie

Technische BD

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	0	102	82	187	1.613	90	278
Saldo	0	-102	-82	-187	-1.613	-90	-278
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	5.500	0	0	6.604	0	0	0
Saldo	-5.500	0	0	-6.604	0	0	0

Overig beleid

Exploitatie							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	137.535	126.840	192.068	199.674	213.024	193.795	218.528
<i>Uitgaven</i>	102.471	78.701	154.757	142.532	155.939	137.913	155.198
Saldo	35.064	48.139	37.311	57.142	57.085	55.882	63.330
Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Uitgaven</i>	2.995	3.429	4.855	1.176	9.962	16.500	25.000
Saldo	-2.995	-3.429	-4.855	-1.176	-9.962	-16.500	-25.000
Financiering							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0	0	9.839	55.106	9.962	16.500	25.000
<i>Uitgaven</i>	36.550	36.550	38.032	43.233	45.310	46.621	46.277
Saldo	-36.550	-36.550	-28.194	11.872	-35.349	-30.121	-21.277

Analyse van de bezettingsgraad en de omzet

In onderstaande grafieken en tabellen wordt een overzicht gegeven van de bezettingsgraad van de sporthal over de verschillende maanden van 2025, uitgedrukt in gereserveerde uren en in euro's omzet (exclusief BTW).

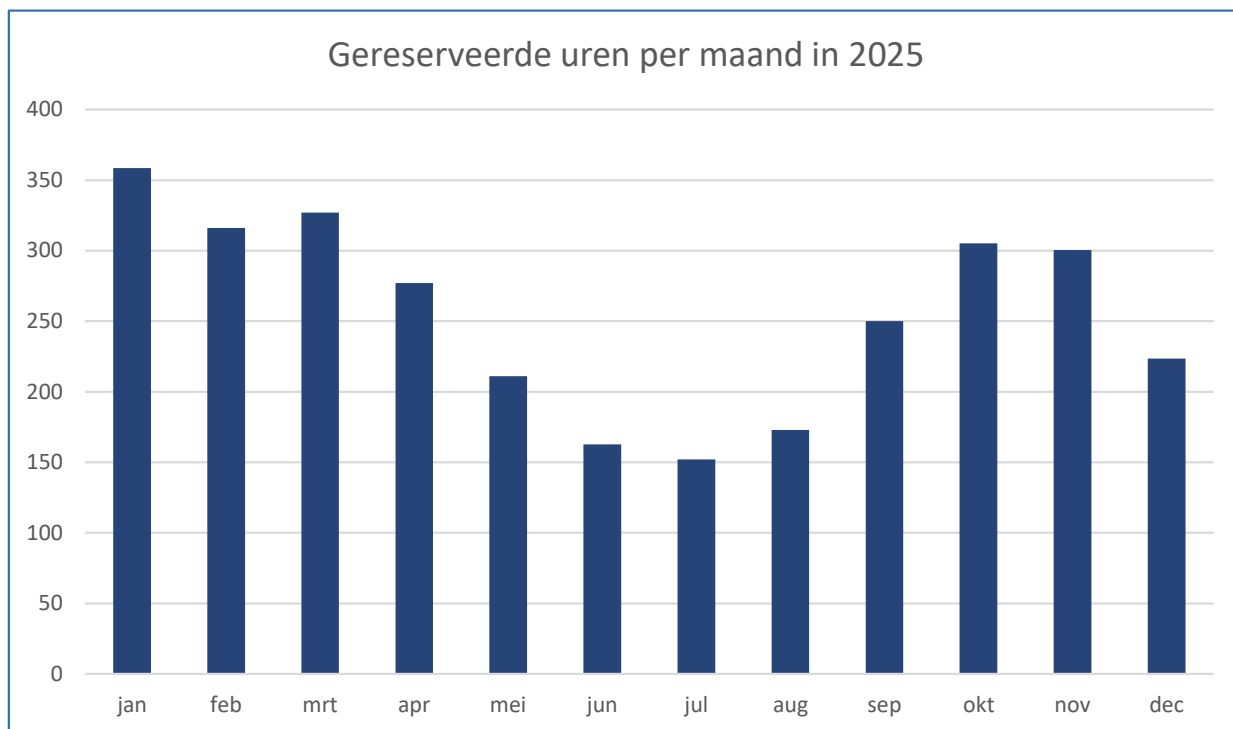
Tevens wordt er een evolutie van de bezetting geschetst over de periode 2018 - 2025.

Enkele vaststellingen:

- De periode september-april toont een goede bezetting van de sporthal. In de periode mei tot en met augustus zijn de reservaties traditioneel lager.
- De zaterdag is de meest populaire dag gebleken in 2025, gevolgd door de maandag en de donderdag
- Gemeente Kortenaeken is nog steeds de grootste klant met 28% van de omzet maar het aandeel is opnieuw gedaald (2024=34%, 2023=49%, 2022=36% en 2021=50%). De tweede grootste klant is "Red Birdies" met 17% van de omzet (2024=19%).

Het totaal aantal reservaties in 2025 daalt met 112 (-3,5%) t.o.v. 2024.

Jaarrapport 2025 - gereserveerde uren													
Sporthal De Vruen	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	Totaal faciliteit
<i>Sportzaal unit 1</i>	93,5	115,5	141,5	138,5	90,5	92	152	128	92,25	119,75	76,5	78	1318
<i>Sportzaal unit 2</i>	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	11
<i>Sportzaal unit 3</i>	0	4,5	3	1,5	0	0	0	0	3	5	2	4	23
<i>Sportzaal unit 1 + 2</i>	10	8	8	8	10	12,5	0	0	26	26	24	16	148,5
<i>Sportzaal unit 1 + 3</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Sportzaal unit 2 + 3</i>	29,5	29	22,5	15,5	25,5	7,25	0	0	6	12	17	12	176,25
<i>Sportzaal 1+2+3</i>	103,5	53	28,5	36	21	15	0	36	40,75	49	71,5	53,5	507,75
<i>Polyvalente zaal</i>	119	104	110,5	77,5	64	36	0	9	82	89,5	106,5	57	855
<i>Kleedkamer 1</i>	0	0	6,5	0	0	0	0	0	0	2	0	0	8,5
<i>Kleedkamer 2</i>	0	0	6,5	0	0	0	0	0	0	2	0	0	8,5
Totaal Sporthal De Vruen	358,5	316	327	277	211	162,75	152	173	250	305,25	300,5	223,5	3056,5
Algemeen totaal	358,5	316	327	277	211	162,75	152	173	250	305,25	300,5	223,5	3056,5



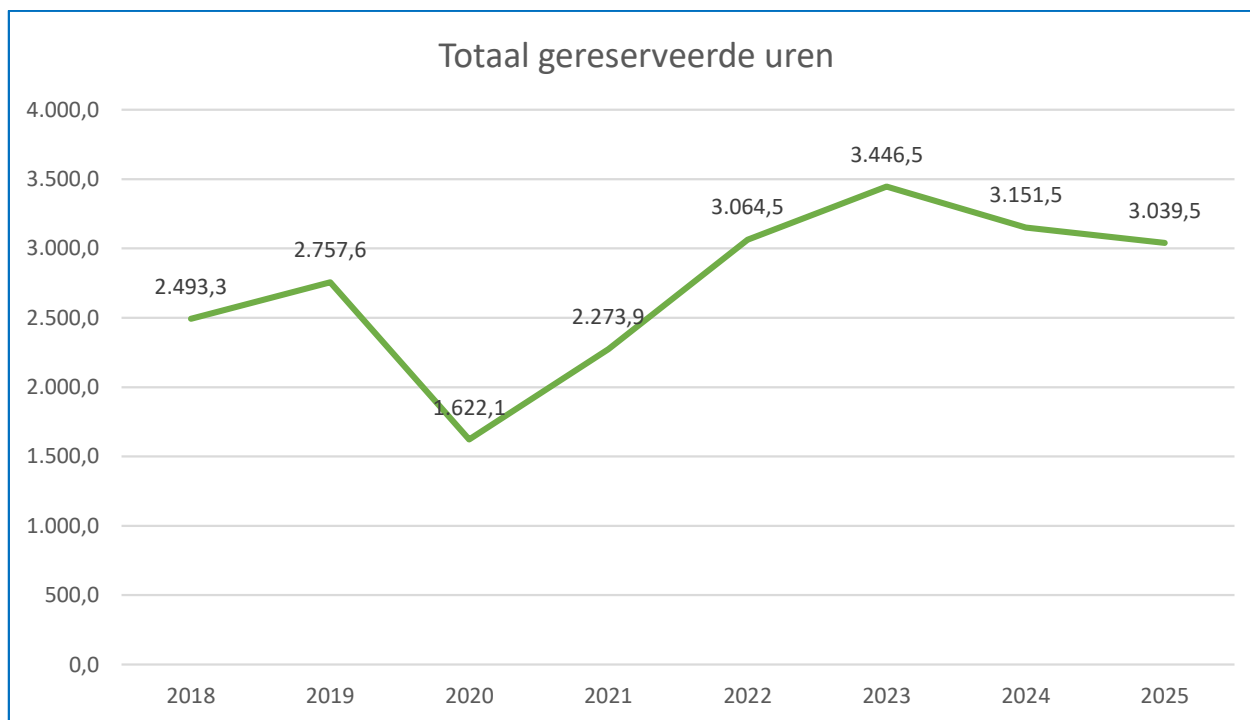
Reservaties per weekday in 2025

Rijlabels	Som van Aantal uur	Som van Huurprijs Excl
ma	535	3501,401
di	475	3344,319
wo	449	3267,946
do	499	3362,681
vr	252	2256,363
za	630	4571,245
zo	217	2046,454
Eindtotaal	3.056,50	22.350,41

Grootste klanten van de sporthal in 2025

Klant	Aantal uur	Pe BTW
Gemeente Kortenaken	1044	6.204
Red Birdies	483,25	3.734
VZW GSF Groot-Kortenaken	400	2.264
VZW Voetbalsamenwerking Kortenaken	212	2.150
Multimove Kortenaken vzw	146	1.411
Basketclub Diest	58	1.354
Nijns Anja	68	796
VBS De Zonnebloem	139	787
C&P Energy vzw	117	662
Sportief	99	560

Evolutie totaal gereserveerde uren per jaar



Deel 2 – Financiële nota

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema J1 : Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	90	3.299
Ontvangsten	0	0
Saldo	-90	-3.299
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	137.913	155.198
Ontvangsten	193.795	218.528
Saldo	55.882	63.330
Investerings		
Uitgaven	16.500	25.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-16.500	-25.000
Financiering		
Uitgaven	46.621	46.277
Ontvangsten	16.500	25.000
Saldo	-30.121	-21.277
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	138.003	158.497
Ontvangsten	193.795	218.528
Saldo	55.792	60.031
Investerings		
Uitgaven	16.500	25.000
Ontvangsten	0	0
Saldo	-16.500	-25.000
Financiering		
Uitgaven	46.621	46.277
Ontvangsten	16.500	25.000
Saldo	-30.121	-21.277

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema J2 : Staat van het financieel evenwicht

Resultaten		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	55.792	60.031
a. Ontvangsten		193.795	218.528
b. Uitgaven		138.003	158.497
II. Investeringsaldo	(a-b)	-16.500	-25.000
a. Ontvangsten		0	0
b. Uitgaven		16.500	25.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II))	39.292	35.031
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-30.121	-21.277
a. Ontvangsten		16.500	25.000
b. Uitgaven		46.621	46.277
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV))	9.171	13.754
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		85.817	79.865
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	94.988	93.619
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	94.988	93.619

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		55.792	60.031
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	46.621	46.277
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		46.621	46.277
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II))	9.171	13.754

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		9.171	13.754
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-218.250	-218.595
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		46.621	46.277
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		264.871	264.871
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II))	-209.080	-204.841

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

AfdrukDatum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

AGB KORTENAKEN

Schema J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB KORTENAKEN						
Exploitatie	138.003	193.795	158.497	218.528	158.497	218.528
Investeringsen	16.500	0	25.000	0	25.000	0
Financiering	46.621	16.500	46.277	25.000	46.277	25.000
<i>Leningen en Leasings</i>	46.621	16.500	46.277	25.000	46.277	25.000
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

J4 : Balans

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

AGB KORTENAKEN
Schema J4 : Balans

	2025	2024
ACTIVA	3.479.256	3.503.923
I. Vlottende activa	190.289	181.094
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	103.630	69.293
B. Vorderingen op korte termijn	86.659	111.801
1. Vorderingen uit ruiltransacties	60.197	101.840
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	26.462	9.962
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0	0
D. Overlopende rekeningen van het actief	0	0
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0	0
II. Vaste activa	3.288.967	3.322.828
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
A. Vorderingen uit ruiltransacties	0	0
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0	0
B. Financiële vaste activa	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	0	0
3. OCMW-Verenigingen	0	0
4; Andere financiële vaste activa	0	0
C. Materiële vaste activa	3.287.804	3.320.668
1. Gemeenschapsgoederen	420	615
a. Terreinen en gebouwen	420	436
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	0	0
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0	180
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0
f. Erfgoed	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.287.383	3.320.053
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Installaties, machines en uitrusting	51.535	61.199
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	19.485	5.941
d. Leasing en soortgelijke rechten	3.216.363	3.252.913
3. Andere materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0
b. Roerende goederen	0	0
D. Immateriële vaste activa	1.163	2.160

Schema J4 : Balans

	2025	2024
PASSIVA	3.479.256	3.503.923
I. Schulden	3.376.072	3.406.169
A. Schulden op korte termijn	142.650	141.003
1. Schulden uit ruiltransacties	36.186	93.118
<i>a. Voorzieningen voor risico's en kosten</i>	0	0
<i>b. Financiële schulden</i>	0	0
<i>c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties</i>	36.186	93.118
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	59.116	2.159
3. Overlopende rekeningen van het passief	0	0
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	47.348	45.726
B. Schulden op lange termijn	3.233.422	3.265.166
1. Schulden uit ruiltransacties	3.233.422	3.265.166
<i>a. Voorzieningen voor risico's en kosten</i>	0	0
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0	0
2. Andere risico's en kosten	0	0
<i>b. Financiële schulden</i>	3.233.422	3.265.166
<i>c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties</i>	0	0
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0	0
II. Nettoactief	103.184	97.754
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	0	0
B. Gecumuleerd overschot of tekort	78.184	72.754
C. Herwaarderingsreserves	0	0
D. Overig nettoactief	25.000	25.000

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema J5 : Staat van opbrengsten en kosten

	2025	2024
I. Kosten	178.364	187.304
A. Operationele kosten	178.265	187.304
1. Goederen en diensten	113.796	124.163
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	50.361	49.431
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0	0
5. Toegestane werkingssubsidies	0	0
6. Toegestane investeringsubsidies	0	0
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
8. Andere operationele kosten	14.108	13.710
B. Financiële kosten	99	0
II. Opbrengsten	193.795	213.024
A. Operationele opbrengsten	193.795	213.024
1. Opbrengsten uit de werking	190.398	211.979
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0	0
3. Werkingssubsidies	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	0
6. Andere operationele opbrengsten	3.397	1.045
B. Financiële opbrengsten	0	0
III. Overschot of tekort van het boekjaar	15.431	25.720
A. Operationele overschot of tekort	15.529	25.720
B. Financieel overschot of tekort	-99	0
IV. Verwerking van het overschot of het tekort van het boekjaar	15.431	25.720
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	10.000	20.000
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	5.431	5.720

Deel 3 - Toelichting

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025
ALGEMENE FINANCIERING							
Exploitatie							
Uitgaven	0	0	10.000	10.000	20.000	10.099	10.100
Ontvangsten	0	20.894	80	170	120	20	100
Saldo	0	20.894	-9.920	-9.830	-19.880	-10.079	-10.000
Investerings							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	36.550	36.550	38.032	43.233	45.310	46.621	46.277
Ontvangsten	0	0	9.839	55.106	9.962	16.500	39.200
Saldo	-36.550	-36.550	-28.194	11.872	-35.349	-30.121	-7.076
ALGEMEEN MANAGEMENT LOKAAL BESTUUR							
Exploitatie							
Uitgaven	5.073	4.517	21.016	7.642	11.100	7.804	16.282
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-5.073	-4.517	-21.016	-7.642	-11.100	-7.804	-16.282
Investerings							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
INTERNE ZAKEN							
Exploitatie							
Uitgaven	5.454	2.807	8.306	7.595	5.014	4.049	7.482
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0

Saldo	-5.454	-2.807	-8.306	-7.595	-5.014	-4.049	-7.482
Investeringen							
Uitgaven	0	0	4.984	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	-4.984	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
LEVEN EN IDENTITEIT							
Exploitatie							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Investeringen							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0
LEREN EN BELEVEN							
Exploitatie							
Uitgaven	91.944	71.537	116.986	118.569	121.438	116.051	124.633
Ontvangsten	137.535	105.947	191.988	199.504	212.904	193.775	218.428
Saldo	45.591	34.410	75.002	80.935	91.466	77.724	93.795
Investeringen							
Uitgaven	20.308	3.429	4.855	55.106	9.962	16.500	16.529
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	-20.308	-3.429	-4.855	-55.106	-9.962	-16.500	-16.529
Financiering							
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0

WONEN EN WERKEN									
Exploitatie									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Financiering									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ONDERSTEUNEN EN ZORGEN									
Exploitatie									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Financiering									
Uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontvangsten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

AGB KORTENAKEN

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatie-uitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Operationele uitgaven	102.471	78.861	146.308	133.807	137.552	127.904	148.397	149.882	154.487
1. Goederen en diensten	82.023	74.205	134.200	120.547	123.842	113.796	132.261	133.393	137.638
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Politiek personeel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
f. Andere personeelskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
g. Pensioenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele uitgaven	20.448	4.656	12.108	13.259	13.710	14.108	16.136	16.488	16.849
B. Financiële uitgaven	0	0	0	0	0	99	100	100	100
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan financiële instellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Andere financiële uitgaven	0	0	0	0	0	0	0	99	100	100	100
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	10.000	10.000	20.000	10.000	10.000	10.000	10.000	5.000

AGB KORTENAKEN

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Operationele ontvangsten	137.535	126.507	192.068	199.674	213.024	193.795	218.528	222.405	226.359
1. Ontvangsten uit de werking	131.999	105.207	179.918	194.969	211.979	190.398	215.368	219.184	223.075
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Opcientiem op de onroerende voorheffing</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere aanvullende belastingen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Andere belastingen en boetes</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Werkingssubsidies	0	20.500	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	0	20.500	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Gemeentefonds</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>Andere algemene werkingssubsidies</i>	0	20.500	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	0	20.500	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de federale overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de Vlaamse overheid</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de provincie</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van de gemeente</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van het OCMW</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- <i>van andere entiteiten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	5.536	800	12.151	4.705	1.045	3.397	3.160	3.221	3.284
B. Financiële ontvangsten	0	334	0	0	0	0	0	0	0
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Exploitatiesaldo	35.064	47.979	35.760	55.868	55.472	55.792	60.031	62.423	66.772

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vast activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	20.308	3.429	4.855	55.106	9.962	16.500	16.529	17.606	5.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	20.308	3.429	4.855	55.106	9.962	16.500	16.529	17.606	5.000
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	500	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Wegen en andere infrastructuur</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>c. Roerende goederen</i>	19.808	3.429	4.855	55.106	9.962	16.500	16.529	17.606	5.000
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>e. Erfgoed</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>a. Onroerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>b. Roerende goederen</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0	4.984	0	0	0	0	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vast activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Investeringsaldo	-20.308	-3.429	-9.839	-55.106	-9.962	-16.500	-16.529	-17.606	-17.606

Saldo exploitatie en investeringen	14.756	44.550	25.922	762	45.511	39.292	43.502	44.818	61.772
---	---------------	---------------	---------------	------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Vereffening van financiële schulden	36.550	36.550	38.032	43.233	45.310	46.621	46.277	46.777	47.277
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	36.550	36.550	38.032	43.233	45.310	46.621	46.277	46.777	47.277
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Aangaan van financiële schulden	0	0	9.839	55.106	9.962	16.500	39.200	5.000	5.000
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0	0	9.839	55.106	9.962	16.500	39.200	5.000	5.000
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Financieringssaldo	-36.550	-36.550	-28.194	11.872	-35.349	-30.121	-7.076	-41.777	-42.277

Budgettair resultaat van het boekjaar	-21.793	8.000	-2.272	12.634	10.162	9.171	36.425	3.041	19.495
--	----------------	--------------	---------------	---------------	---------------	--------------	---------------	--------------	---------------

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening 2025

Er zijn geen prioritaire investeringsprojecten in het AGB

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema T4 : Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Financiële schulden op lange termijn	3.362.562	3.326.012	3.295.857	3.301.503	3.265.166	3.233.422	3.191.717	3.149.441
1. Financiële schulden op 1 januari	3.399.111	3.362.562	3.326.012	3.295.857	3.301.503	3.265.166	3.233.422	3.191.717
2. Nieuwe leningen	0	0	9.839	55.106	9.962	16.500	5.000	5.000
3. Aflossingen	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Overboekingen	-36.550	-36.550	-39.993	-49.460	-46.299	-48.243	-47.277	-47.277
5. Andere mutaties	0	0	0	0	0	0	572	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	36.550	36.550	38.511	44.737	45.726	47.348	47.277	47.277
1. Financiële schulden op 1 januari	36.550	36.550	36.550	38.511	44.737	45.726	47.348	47.277
2. Aflossingen	-36.550	-36.550	-38.032	-43.233	-45.310	-46.621	-46.777	-47.277
3. Overboekingen	36.550	36.550	39.993	49.460	46.299	48.243	47.277	47.277
4. Andere mutaties	0	0	0	0	0	0	-572	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal financiële schulden	3.399.111	3.362.562	3.334.368	3.346.240	3.310.891	3.280.771	3.238.994	3.196.717

Voetnoot mbt kolom Mijp 2026 rubrieken A.5 en B.4 : De andere mutaties betreffen een aanvullende correctie LT – KT voor het ‘trancheverschil’ van 2026.

M.a.w. er zullen 2 LT – KT boekingen gebeuren in 2026 (volgens schema T4 op dat moment):

- LT – KT voor de aflossing van 2027: 47.277 euro
- Correctie LT - KT voor 2026: -572 euro (opgenomen in andere mutaties). Deze boeking is nodig omdat het AGB (volgens schema T4 in casu) 572 euro minder gaat aflossen dan voorzien, nl. 47.348 (KT schuld op 1/1/2026) MIN 46.777 euro (de verwachte aflossing in 2026).

De aanvullende correctie is nodig om een juiste weergave te krijgen in de volgende jaren.

AGB KORTENAKEN

Dorpsplein 35

KBO: 0535811469

NIS: 24054

Voorzitter Raad van Bestuur: Niels Willems

Algemeen Directeur: Dominique Hayen

Financieel Directeur: Eddy Jacobs

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Afdruk Datum : 30/04/2026

Volgnummer budgettaire boekhouding : 46462

Volgnummer algemene boekhouding : 19862

Schema T5 : Toelichting bij de balans

Mutatietoestand van de vaste activa	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboekingen	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
A. Financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	0	0	0	0	0	0	0	0
3. OCMW-verenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Materiële vaste activa	3.320.668	16.500	0	0	0	49.365	0	3.287.804
1. Gemeenschapsgoederen	615	0	0	0	0	195	0	420
a. Terreinen en gebouwen	436	0	0	0	0	15	0	420
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Installaties, machines en uitrusting	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	180	0	0	0	0	180	0	0
e. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0
f. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	3.320.053	16.500	0	0	0	49.170	0	3.287.383
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Installaties, machines en uitrusting	61.199	0	0	0	0	9.664	0	51.535
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	5.941	16.500	0	0	0	2.956	0	19.485
d. Leasing en soortgelijke rechten	3.252.913	0	0	0	0	36.550	0	3.216.363
3. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Immateriële vaste activa	2.160	0	0	0	0	997	0	1.163

Mutatiestaat van het nettoactief					
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen					
	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB KORTENAKEN	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0
B. Gecumuleerd overschot of tekort					
	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB KORTENAKEN	72.754	5.431	0	0	78.184
Totaal	72.754	5.431	0	0	78.184
C. Herwaarderingsreserves					
	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB KORTENAKEN	0	0	0	0	0
Totaal	0	0	0	0	0
D. Overig nettoactief					
	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB KORTENAKEN	25.000	0		0	25.000
Totaal	25.000	0		0	25.000
E. Totaal nettoactief					
	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
AGB KORTENAKEN	97.754			5.431	103.184
Totaal	97.754			5.431	103.184

Toelichting over de transacties met een buitengewone invloed op het budgettaire resultaat van het boekjaar en het overschot of tekort van het boekjaar

Er zijn vier transacties welke op buitengewone wijze het budgettaire resultaat van het boekjaar beïnvloeden:

- A. Jaarlijkse indexering van de tarieven van de sporthal
- B. De evolutie van de prijssubsidies;
- C. Leningsovereenkomst AGB Kortenen - transactiekredieten investeringsenveloppe 2025
- D. De winstuitkering 2025

Jaarlijkse indexering van de tarieven van de sporthal

Op 27/02/2025 werd het retributiereglement op het ter beschikking stellen van de sporthal De Vruen goedgekeurd, met vermelding van de jaarlijkse indexering van de gebruikstarieven in september van elk jaar. Tot en met augustus 2025 waren volgende tarieven van toepassing:

De retributietarieven worden als volgt bepaald:

Gebruikstarieven sporthal De Vruen				SPORTHAL		POLYVALENTE ZAAL		
	1 unit/u	2 units/u	3 units/u	Dagtype A (9 uur)	Dagtype B (14 uur)	Polyvalente zaal/u	Dagtype A (9 uur)	Dagtype B (14 uur)
<i>Particulieren/ Verenigingen/ scholen van Kortenen</i>	6,00 €	9,00 €	12,00 €	94,00 €	141,00 €	6,00 €	49,00 €	71,00 €
<i>Particulieren/ Verenigingen/ scholen van Bekkevoort</i>	6,00 €	9,00 €	12,00 €	94,00 €	141,00 €	6,00 €	49,00 €	71,00 €
<i>Particulieren/ Verenigingen/ scholen buiten gemeente Kortenen/ Bekkevoort</i>	12,00 €	19,00 €	24,00 €	189,00 €	283,00 €	12,00 €	94,00 €	141,00 €

Volgende indexeringsformule werd opgenomen voor de toepassing van een jaarlijkse indexering van de tarieven:

“Indexatie gebeurt ieder jaar in september.

Formule voor indexatie: De breuk van de consumptie-index van “mei jaar N / Mei 2023” wordt toegepast op de tarieven van 2023 (=basistarieven), met een afronding naar geheel getal (< 0,5 naar lager geheel getal, vanaf 0,5 naar hoger geheel getal). Deze formule wordt automatisch toegepast, elk jaar voor alle gebruikers van de sporthal. Prijzen worden steeds inclusief 6% btw weergegeven.”

Omdat het vaak over kleine tarieven gaat, zal er door de afronding naar het dichtstbijzijnde geheel getal, niet elk jaar een verhoging voor elk tarief plaatsvinden.

Door de indexering zijn volgende gebruikerstarieven van toepassing vanaf september 2025 tot en met augustus 2026:

BASISTARIEVEN SEPTEMBER 2023	
Consumptie-index mei 2023	127,3
Consumptie-index mei 2025	134,23

prijzen incl. 6% BTW				SPORTHAL		POLYVALENTE ZAAL		
Gebruikstarieven sporthal De Vruen	1 unit/u	2 units/u	3 units/u	Dagtype A (9 uur)	Dagtype B (14 uur)	Polyvalente zaal	Dagtype A (9 uur)	Dagtype B (14 uur)
Particulieren/ Verenigingen/ scholen van Kortenaeken	6 €	9 €	12 €	94 €	141 €	6 €	49 €	71 €
indexering + 5,44%	0,3264 €	0,4896 €	0,6528 €	5,1136 €	7,6704 €	0,3264 €	2,6656 €	3,8624 €
totaal met indexering	6,3264 €	9,4896 €	12,6528 €	99,1136 €	148,6704 €	6,3264 €	51,6656 €	74,8624 €
afronding	6 €	9 €	13 €	99 €	149 €	6 €	52 €	75 €
Controle	6 €	9 €	13 €	99 €	149 €	6 €	52 €	75 €

Particulieren/ Verenigingen/ scholen van Bekkevoort	6 €	9 €	12 €	94 €	141 €	6 €	49 €	71 €
indexering + 5,44%	0,3264 €	0,4896 €	0,6528 €	5,1136 €	7,6704 €	0,3264 €	2,6656 €	3,8624 €
totaal met indexering	6,3264 €	9,4896 €	12,6528 €	99,1136 €	148,6704 €	6,3264 €	51,6656 €	74,8624 €
afronding	6 €	9 €	13 €	99 €	149 €	6 €	52 €	75 €
Controle	6 €	9 €	13 €	99 €	149 €	6 €	52 €	75 €

Particulieren/ Verenigingen/ scholen buiten gemeente Kortenaeken/ Bekkevoort	12 €	18 €	24 €	188 €	282 €	12 €	98 €	142 €
indexering + 5,44%	0,6528 €	0,9792 €	1,3056 €	10,2272 €	15,3408 €	0,6528 €	5,3312 €	7,7248 €
totaal met indexering	12,6528 €	18,9792 €	25,3056 €	198,2272 €	297,3408 €	12,6528 €	103,3312 €	149,7248 €
afronding	13 €	19 €	25 €	198 €	297 €	13 €	103 €	150 €
Controle	13 €	19 €	25 €	198 €	297 €	13 €	103 €	150 €

	tarief	indexering	totaal	afronding	Controle
Gebruik van kleedkamers/ Douches na buitensporten	2 €	0,1088 €	2,1088 €	2 €	€ 2
	13 €	0,6800 €	13,1800 €	13 €	€ 13

De evolutie van de prijssubsidies

Op de Gemeenteraad/RVB AGB van 26 september 2024 werd beslist om vanaf januari 2025 factor 7 op de gebruikerstarieven toe te passen voor de facturaties van alle prijssubsidies voor alle gebruikers:

Besluit RVB AGB/GR 26 september 2024

“Voorstel voor facturaties van de prijssubsidies vanaf januari 2025 : vertrekken met een factor 7 voor de facturaties van alle prijssubsidies, zowel voor “de gebruikers van Kortenen”, als “de gebruikers van Bekkevoort” en “de gebruikers van buiten Kortenen en Bekkevoort”. De verschillende factoren (10,1,9) voor de berekening van de prijssubsidies al naar gelang de woonplaats van de gebruikers, zorgde in het verleden (tot op heden) regelmatig voor complexe berekeningen in de software, rechtzettingen,.... Bovendien komen alle prijssubsidies ten goede van het AGB Kortenen, en heeft het dus eigenlijk geen nut om te diversifiëren,....”

De factor 7 van de prijssubsidies werd niet meer gewijzigd in 2025, en is nog steeds van toepassing in 2026.

Door deze maatregel werd er in totaal een omzet van 156.547 EUR aan prijssubsidies van Kortenen gerealiseerd en 515 EUR van Bekkevoort (excl. Btw). De klantenomzet bedroeg 22.410 EUR (excl. Btw).

Het boekhoudkundige resultaat van het boekjaar 2025 (voor belastingen) bedraagt +15.431 EUR. Er is met andere woorden een fiscale winst gerealiseerd.

Leningsovereenkomst AGB Kortenen - transactiekredieten investeringsenveloppe 2025

De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe. Daarom wordt er jaarlijks - ter financiering van de investeringen - een lening gevraagd aan, en bekomen van, de gemeente. Voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30.03.2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

De leningsovereenkomst is jaarlijks gebaseerd op budgetten, maar zal opgenomen worden a rato van de werkelijke investeringen (is ook zo opgenomen in de overeenkomst). In de definitieve jaarrekening zal er daarom telkens een definitieve aflossingstabel opgemaakt worden (zie verder).

Op 28 november 2024 heeft de Gemeenteraad het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van AGB Kortenen goedgekeurd, met de wijziging van de kredieten voor 2024 en de vaststelling van de kredieten voor 2025. Omwille van de opmaak van het nieuwe meerjarenplan 2026-2031, werd er in de loop van 2025 geen wijziging meer doorgevoerd aan de kredieten van 2025.

In deze aanpassing meerjarenplan van 28 november 2024, werd er voor **2025** een ontvangstenbudget van 25.000 euro voorzien als renteloze lening te ontvangen van de gemeente. Het effectieve bedrag van investeringen in 2025 bedraagt 16.500 EUR (aankoop spinningfietsen).

Ent	Rekening	Item	E/	U	Omschrijving detaillijn	2022	2023	Nieuw	Nieuw
itei			I/	L				2024	2025
AG	21100000	011900	I	U	Ticketing en inschrijvingen - deel AGB	4.984	0	0	0
AG	23000000	074201	I	U	Airco cafetaria + camera inkom sporthal	0	0	12.500	0
AG	23500000	074201	I	U	Poetsmachine sporthal	0	5.985	0	0
AG	23500000	074201	I	U	Verleiding sporthal	0	47.326	0	0
AG	23500000	074201	I	U	Extra kooien opbergmateriaal	0	0	5.500	0
AG	24500000	074201	I	U	Vervanging van sportmateriaal - inclusief nieuwe spinningfietsen 2025	4.855	1.176	5.000	25.000

LENINGSOVEREENKOMST TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGSPORTEFEUILLE 2025

Tussen:

De **GEMEENTE KORTENAKEN**, met zetel te 3470 Kortenaken, Dorpsplein 35, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Koen Veulemans;
- De Algemeen directeur, zijnde mevrouw Dominique Hayen;

hierna genoemd '**Uitlener**', enerzijds en

Het **AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KORTENAKEN**, afgekort "AGB Kortenaken", met zetel te 3470 Kortenaken, Dorpsplein 35 en ondernemingsnummer 0535.811.469, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Niels Willems,

hierna genoemd '**Lener**', anderzijds,

hierna samen genoemd '**de partijen**'

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

Art. 1 – Voorwerp

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

Art. 2 – Hoofdsom

De Lener erkent aan de Uitlener de som van 25.000 EUR verschuldigd te zijn, gebaseerd op de goedgekeurde kredieten 2025. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag, zijnde de definitieve investeringen in 2025 door het AGB Kortenaken.

Art. 3 – Doel van de lening

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2025.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener ter beschikking gesteld door opnamen via de rekening-courant tussen de Uitlener en de Lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

Art. 4 – Duurtijd

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2035.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

Art. 5 - Vaststelling renteloosheid

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

Art. 6 – Terugbetaling

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen (voorlopige aflossingstabel gebruikt, definitieve aflossingstabel zie verder).

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening van de Uitlener.

Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

Art. 8 – Opeisbaarheid

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;
- de Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

Art. 9 - Wijzigingen

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de Uitlener en de Lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de Partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

Art. 11 - Toepasselijk recht

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

Art. 12 – Splitsbaarheid

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.

Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Kortenaeken op 11/12/2025 in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Uitlener,

De Algemeen directeur,

Dominique HAYEN

De Voorzitter van de gemeenteraad,

Koen Veulemans

Voor de Lener,

De Voorzitter van de raad van bestuur,

Niels WILLEMS

Definitieve aflossingstabel voor de investeringen van 2025 na afsluiting van de boekhouding 2025

AGB KORTENAKEN

INVESTERINGEN VAN BOEKJAAR 2025 : AFLOSSINGENTABEL

Totaalbedrag van de lening	16.500,00
Looptijd van de lening	11
Datum goedkeuring gemeenteraad	

	JAAR	AFLOSSING	INTREST	OPENSTAAND SALDO
				16.500,00
1	2025	895,07		15.604,93
2	2026	1.650,00		13.954,93
3	2027	1.650,00		12.304,93
4	2028	1.650,00		10.654,93
5	2029	1.650,00		9.004,93
6	2030	1.650,00		7.354,93
7	2031	1.650,00		5.704,93
8	2032	1.650,00		4.054,93
9	2033	1.650,00		2.404,93
10	2034	1.650,00		754,93
11	2035	754,93		

De 16.500 EUR heeft volledig betrekking op de aankoop van 15 spinningfietsen.

Winstuitkering aan de gemeente

Het gecumuleerd beschikbaar budgettair resultaat moet elk jaar per 31/12 positief zijn, om een financieel evenwicht conform BVR 30/03/2018 te behalen. Dit betekent echter niet dat dit bedrag elk jaar moet aangroeien. Een deel van het gecumuleerd beschikbaar budgettair resultaat kan terugvloeien naar de gemeente in de vorm van een winstuitkering, conform de statuten van het AGB. Voor 2025 wordt voorgesteld om 10.000 EUR uit te keren aan de gemeente als vergoeding van de inbreng, overeenkomstig het voorziene budget in 2025.

Overzicht van de financiële risico's

Overeenkomstig artikel 3, 5° van het Ministerieel Besluit van 18 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, dient de toelichting van de beleidsrapporten een overzicht van de financiële risico's te bevatten dat bestaat uit een omschrijving van de financiële risico's die het bestuur loopt en van de middelen en mogelijkheden waarover het bestuur beschikt of kan beschikken om die risico's te dekken.

Hiermee worden niet alleen de klassieke financiële en operationele risico's bedoeld die in principe binnen het organisatiebeheerssysteem beheerd worden; het betreft voornamelijk externe financiële risico's met enige impact en waarschijnlijkheid.

Betwistingen en rechtszaken

Lekken in het dak van de sporthal

Naar aanleiding van een aantal aanhoudende regenwaterlekken en het uitblijven van een structurele oplossing werd "Sport in Vlaanderen", en back-to-back ook de onderaannemers, door de Opdrachtgever formeel in gebreke gesteld in 2023. De waterlekken veroorzaken herhaaldelijk veel overlast voor de uitbating van de sporthal met soms de noodzaak alle activiteiten in de grote sportzaal te staken. Gezien het langdurige en aanslepende karakter van deze gebreken dringen de Opdrachtgever en de SPV aan alle noodzakelijk middelen in te zetten op een structurele aanpak en finale herstelling.

Er werd door DEMTEC in 2023 een rondgang georganiseerd met een inspectie ondersteund door het WTCB (Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf, huidige naam is Buildwise). Het volledig dak werd nagekeken op zichtbare gebreken en onderzocht naar de mogelijke oorzaken.

In 2024 werden nog steeds constant lekken vastgesteld en gemeld. Op 14 oktober 2024 was er opnieuw een overleg met alle betrokkenen. Toen werd geopperd dat de oorzaak van de waterellende mogelijks te vinden was in de plaatsing van de zonnepanelen op het dak.

Na verder onderzoek bleek de oorzaak van het probleem zich echter te situeren op het dak van het terras. Op 10/12/2024 werd er een nieuwe laag roofing gebrand op het terras.

Deze interventie heeft de lekkages in de spelersgang opgelost.

Begin oktober 2025 deed er zich een nieuw probleem voor waarbij het zwaar binnen regende in de polyvalente zaal. De andere cruciale plaats, nl. de spelersgang, bleef gelukkig wel droog.

In november 2025 doken dan lekkages op in de sporthal, elke lekkage was exact onder een afvoerbuis waar deze door het dak gaat. Het betreft de locaties waar condensvorming gecreëerd wordt (koud water buiten, warme buis binnen) waardoor dit naar beneden drupt. Zoals al verschillende malen gemeld via overleg SPV en via portaal dienen deze buizen geïsoleerd te worden opdat dergelijke lekkages (hopelijk?) verholpen worden. Deze werken zijn nog niet uitgevoerd; er wordt naar een geschikte datum gezocht om de werken uit te voeren (hiervoor is een stelling nodig).

Kostprijs nutsvoorzieningen

Algemeen stellen we vast dat de vooropgestelde budgetten in totaliteit voldoende hoog waren om de reële kostprijs voor de nutsvoorziening in 2025 op te vangen. Als we meer in detail kijken, zien we wel een tekort voor gas en een overschot voor elektriciteit en water. De verleding van de sporthal drukt duidelijk de uitgaven voor elektriciteit per jaar.

Boekjaar	Algemene rekening	Algemene rekening omschrijving	Beleidsitem	Commentaar	Verbruikt	Beschikbaar budget	Goedgekeurd budget
2025	61100000	Elektriciteit	019000	Elektriciteit cafetaria	2.616	1.464	4.080
2025	61100000	Elektriciteit	074201	Elektriciteit sporthal	16.111	4.289	20.400
2025	61110000	Gas	011900	Gas (VEB) cafetaria	607	158	765
2025	61110000	Gas	074201	Gas (VEB) sporthal	10.563	-3.423	7.140
2025	61130000	Water	019000	Water cafetaria	271	443	714
2025	61130000	Water	074201	Water sporthal	1.126	1.424	2.550
					31.293	4.356	35.649

Gezien de aanhoudende (en uitbreidende) geopolitieke spanningen blijven voorspellingen moeilijk voor (o.a.) deze exploitatiekosten. Zo zien we bijvoorbeeld dat het inflatiecijfer in de loop van 2025 nog relatief stabiel is gebleven tussen de 2 à 3% (ondanks de spanningen tussen wereldleiders), maar in april 2026 een sterke stijging vertoont (planbureau 29/4/2026):

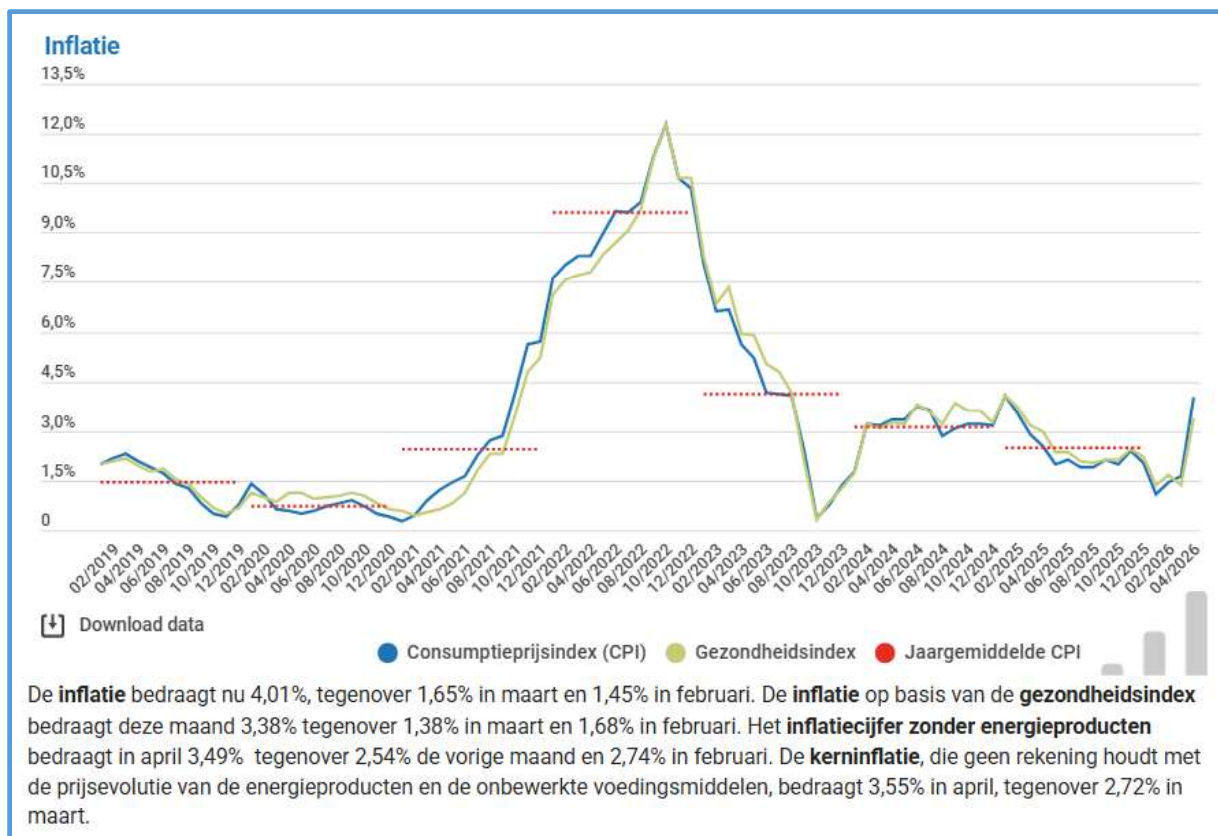
De inflatie bedraagt 4,01%

CONSUMPTIEPRIJZEN 29 april 2026



Consumptieprijsindex van april 2026

- De **inflatie** gaat van 1,65% naar 4,01% in april.
- De **consumptieprijsindex** steeg deze maand met 1,5 punt of met 1,47%.
- De inflatie op basis van de **gezondheidsindex** stijgt van 1,38% in maart naar 3,38% in april.
- De **afgevlakte gezondheidsindex** bedraagt in april 99,85 punten.
- De **kerninflatie**, die geen rekening houdt met de prijsevolutie van de energieproducten en de onbewerkte voedingsmiddelen, bedraagt 3,55% in april, tegenover 2,72% in maart.
- De **belangrijkste prijsstijgingen** in april hadden betrekking op aardgas, motorbrandstoffen, elektriciteit, hotelkamers, vliegtuigtickets, vlees, hulsbrandolie, alcoholische dranken, restaurants en cafés, onderhoudsproducten, brood en granen, groenten en zuivelproducten. Audio – en videoapparatuur hadden daarentegen een **verlagend effect** op het indexcijfer.



De inflatie is een parameter die we nauwgezet moeten opvolgen. In het najaar zullen we de nodige aanpassingen aan de budgetten voorstellen in het meerjarenplan 2026-2031, wijziging kredieten 2026 en vaststelling kredieten 2027.

Bezettingsgraad

We verwijzen hiervoor naar het hoofdstuk “Analyse van de bezettingsgraad en de omzet” van Deel 1 Beleidsevaluatie. Het totaal aantal reservaties in 2025 daalt met 112 (-3,5%) t.o.v. 2024.

Een lage bezettingsgraad heeft, gelet op de wijze waarop het AGB gesubsidieerd wordt door prijssubsidies, geen grote financiële impact op de exploitatie van het AGB. De klantentarieven bedragen slechts een fractie van de totale ontvangsten. Een toename van de bezettingsgraad met 10% zorgt voor ongeveer 2.200 EUR extra ontvangsten, die niet afkomstig zijn van de gemeente (Kortenaken, Bekkevoort). Dit wil echter niet zeggen dat de bezettingsgraad onbelangrijk is. In tegendeel, hoe meer de sporthal gebruikt wordt, hoe groter de waarde of het nut van deze sporthal voor onze inwoners en de buurgemeenten. Het gaat met andere woorden over het optimaal aanwenden van overheidsmiddelen waar het lokaal bestuur en het AGB naar streeft.

Inflatie

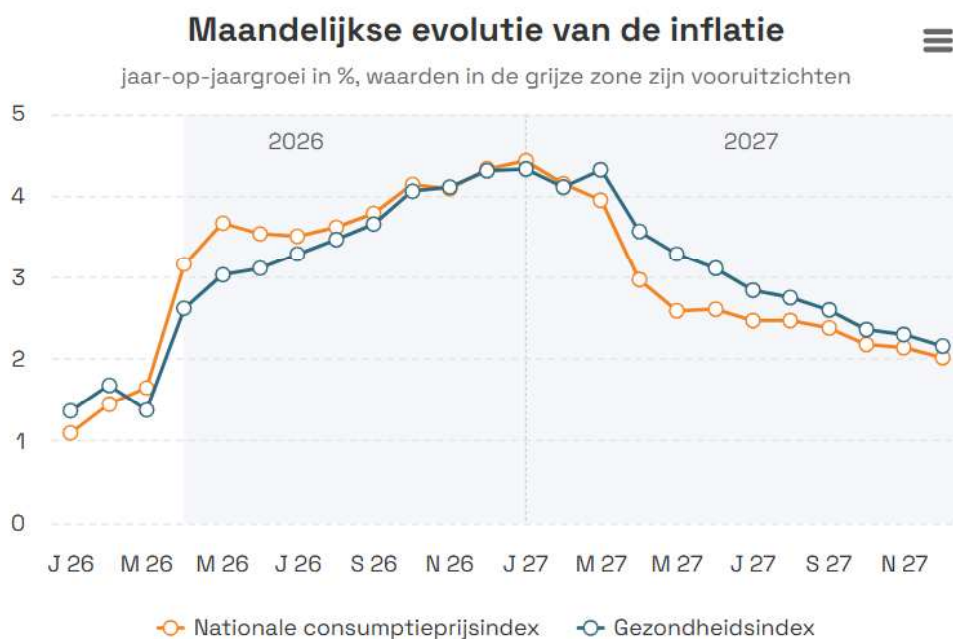
Het AGB Kortenaeken stelt geen personeel te werk en dus hebben de overschrijdingen van de spilindex geen rechtstreekse invloed op het AGB. Er is echter wel een indirecte invloed van de inflatie op de grootste exploitatieuitgave voor het AGB, met name de onderhoudscomponent van de DBFM-overeenkomst met Sport Vlaanderen, goed voor een jaarlijks bedrag van **65.000 à 70.000 EUR** exclusief btw.

De evolutie van de kwartaalfacturen voor technisch onderhoud van de sporthal:

Datum	Rekening	Omschr. Rekening	Bltem	Naam dossier	Debet	Credit	D-C	Omschrijv ing	Evolutie
1/01/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201	SPORT IN VLAANDEREN	↑	16.683,18 €	0,00 €	16.683,18 €	Q4	
1/01/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201			0,00 €	16.683,18 €	-16.683,18 €	TOF 2024	
1/04/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201	SPORT IN VLAANDEREN	↑	16.746,98 €	0,00 €	16.746,98 €	Q1	100,38%
1/07/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201	SPORT IN VLAANDEREN	↑	16.768,93 €	0,00 €	16.768,93 €	Q2	100,13%
1/10/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201	SPORT IN VLAANDEREN	↑	16.823,61 €	0,00 €	16.823,61 €	Q3	100,33%
30/12/2025	61503000	Onderhoud en hers 074201	SPORT IN VLAANDEREN	↑	16.889,17 €	0,00 €	16.889,17 €	Q4	100,39%
								67.228,69 €	101,23%

De stijging is het gevolg van het indexatiemechanisme zoals contractueel overeengekomen op 8 mei 2012 (20% gewogen via de loonevolutie en 80% gewogen met de evolutie van materialenprijzen).

In de volgende grafiek zien we dat volgens het Federaal Planbureau (07/04/2026) de maandelijkse evolutie van de inflatie in 2026 een stijgende trend vertoont naar een niveau van 4,43 % tegen het einde van 2026, om vervolgens opnieuw te dalen naar een niveau van 2% tegen het einde van 2027.



Bron: plan.be

Naast deze vooruitzichten van de consumptieprijsindex van het planbureau, kunnen we ook bij FOD Economie de Mercuriale Index I voor de algemene evolutie van de materiaalprijzen raadplegen (Laatste bijwerking 30 april 2026: Index maart 2026: 149,64) om in het najaar eventueel de budgetten aan te passen in de meerjarenplanning.

De andere exploitatieuitgaven zijn eerder kleinere bedragen en in grote mate reeds gerationaliseerd.

Voor elektriciteit, gas en water worden de verbruiken periodiek opgevolgd.

Fiscaliteit

De fiscale wetgeving wordt mee opgevolgd door de financieel adviseurs van Moore. Indien er zich wijzigingen voordoen, wordt dit via een mailing of nieuwsbrief bekend gemaakt aan de klanten. Indien nodig wordt er verder advies gevraagd. Dit is tot op heden een noodzakelijke en voldoende beheersmaatregel gebleken.

De BTW administratie gebeurt volledig in eigen beheer. De boekhouding sluit aan met de rekening courant BTW van AGB Kortenaken bij de FOD financiën.

Liquide middelen

Per 31/12/2025 is het saldo van de zichtrekening 103.630,16 EUR.



Rekeningafschrift(en)

Naam : AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KORTENAKEN					
Rekeningnr. : BE06 0910 2112 5922			Devies : EUR		
Rubr./Titul. :					
Afschrift nr. : 129			Datum rekeningafschrift : 31/12/2025		
Laatste saldo : 103.270,16 EUR			Datum laatste saldo : 30/12/2025		
Volgnummer	Boekingsdatum	Beschrijving	Valutadatum	Bedrag	
1	31/12/2025	OVERSCHRIJVING TE UWEN GUNSTE	31/12/2025	360,00 EUR	IND
Rekening tegenpartij :			BE40 7340 3683 6363		
Nieuw saldo : 103.630,16 EUR			Datum nieuw saldo : 31/12/2025		
Voorschot : 0,00 EUR			Beschikbaar : 103.630,16 EUR		
Dekking : 0,00 EUR			Reserve : 0,00 EUR		



Rekeningafschrift(en)

Naam :		AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KORTENAKEN			
Rekeningnr. :		BE06 0910 2112 5922		Devies : EUR	
Rubr./Titul. :					
Afschrift nr. :		1		Datum rekeningafschrift : 02/01/2026	
Laatste saldo :		103.630,16 EUR		Datum laatste saldo : 31/12/2025	
Volgnummer	Boekingsdatum	Beschrijving	Valutadatum	Bedrag	
1	02/01/2026	OVERSCHRIJVING TE UWEN GUNSTE	02/01/2026	1.105,27 EUR	IND
Rekening tegenpartij :			BE27 1431 1398 1973		
Nieuw saldo :		104.735,43 EUR		Datum nieuw saldo : 02/01/2026	
Voorschot :		0,00 EUR		Beschikbaar : 104.735,43 EUR	
Dekking :		0,00 EUR		Reserve : 0,00 EUR	

Overzicht van de overgedragen kredietgedeelten van investeringen en de financiering die daarmee samenhangt

Het bevoegde orgaan (gemeente = CBS, OCMW = Vast Bureau, AGB = Directiecomité) moet de lijst met de van het vorig boekjaar over te dragen gedeelten van kredieten voor investeringen en financiering voor 1 maart van het lopende boekjaar vaststellen.

Over deze beslissing rapporteert het uitvoerend orgaan aan de raad of algemene vergadering. Die rapportering gebeurt minstens via de toelichting bij de jaarrekening van het vorig boekjaar die het overzicht moet bevatten van de overgedragen gedeelten van de kredieten voor investeringen en financiering (artikel 3, 6e lid, 6° van het ministerieel besluit van 26 juni 2018).

Het bestuur kan daarover ook al eerder rapporteren aan de raad of de algemene vergadering als een vorm van specifieke opvolgingsrapportering. In afwachting van de vaststelling van de jaarrekening moet het bestuur daarover digitaal rapporteren aan de Vlaamse overheid. Die rapportering moet onmiddellijk na de vaststelling door het bevoegde orgaan gebeuren. Want het bestuur moet dan een digitale rapportering bezorgen aan de Vlaamse overheid over de geactualiseerde situatie van het meerjarenplan na de overdrachten (artikel 258 DLB). Voor de gemeente en haar OCMW bezorgt de gemeente de digitale rapportering met de gegevens over de stand van het gezamenlijke meerjarenplan na de overdrachten. Die digitale rapportering moet ook worden bezorgd als het bestuur beslist om geen kredieten over te dragen.

Op 18 februari 2026 keurde het directiecomité AGB de overdracht van onderstaande budgetten goed (overdracht van 2025 naar 2026).

Boek jaar	Ent itei t	AR	Actie	Omschrijving detailbudget	U O	Budget	Beschikbaar	Overdracht	Opmerking
2025	AG : 17400002			Renteloze lening ontvangen van de gemeente	O	39.200,15 €	39.200,15 €	0,00 €	Definitieve berekening bij afsluiting. Wordt elk jaar opnieuw voorzien
2025	AG : 23500000			Sporthal installatie en uitrusting	U	5.251,00 €	0,27 €	5.250,73 €	Bestelbon 2025 overgedragen
2026	AG : 23500000			Sporthal installatie en uitrusting	U			5.250,73 €	
2025	AG : 24500000			Vervanging van sportmateriaal	U	23.884,00 €	7.354,99 €	7.354,99 €	
2026	AG : 24500000	AC2226		Vervanging van sportmateriaal	U			7.354,99 €	
								€ 12.605,72	

Waarderingsregels AGB Kortenaken

Goedgekeurd op: 23 mei 2024

AGB Directiecomité 6 mei 2024

Raad van Bestuur AGB Kortenaken 23 mei 2024

Dorpsplein 35

3470 Kortenaken

BTW - BE0535811469

I. Beginsel

Het bestuursorgaan van de vennootschap bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht.

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing **gewijzigd**. De wijzigingen hebben betrekking op :

- **Bepalen van vastgelegde afschrijvingsperiodes per rubriek van vaste activa (zie verder bij de bijzondere regels)**
- **Elke uitzondering hierop moet de goedkeuring krijgen van de RVB**

Deze wijzigingen hebben geen invloed op het resultaat van het boekjaar.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar.

Voorzieningen voor overige risico's en kosten: bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van eventuele risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen aleatoir.

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten : De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen.

Herstructureringskosten : Niet van toepassing.

Immateriële vaste activa :

21100000 – **concessies, octrooien, licentie** – lineair **5 jaar**

Materiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

22100000 – **Gebouwen** – gemeenschapsgoederen – lineair – **33 jaar**

23500000 – **Installaties, machines en uitrusting** – bedrijfsmatige vaste activa

Installaties – lineair – **10 jaar**

Machines – lineair – **10 jaar**

Uitrusting – lineair – **5 jaar**

UITZONDERINGEN VAN HET VERLEDEN :

- Camerabewaking – Lineair – 3 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij informaticamateriaal
- Printer zaalwachters – Lineair – 3 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij informaticamateriaal
- 2020: Digitaal infoscherm – Lineair – 3 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij informaticamateriaal
- 2020: camera's en routers – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij informaticamateriaal

24100000 – **Informaticamateriaal**

Servers en netwerkinstallaties – lineair – 5 jaar

Laptop, PC en toebehoren – lineair – 3 jaar

24500000 – **Meubilair** – bedrijfsmatige vaste activa – lineair – 10 jaar

UITZONDERINGEN VAN HET VERLEDEN :

- Herstelling scheidingsgordijn – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- Judomatten en mattenwagen – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- Trampolines Bellicon – Swiss Jump – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- Zwaai- en zwierstoestellen – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2020: Judomatten – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2020: Toebehoren aan sportmaterieel – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2020: Verdeelbak versnaperingen – Lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2022: sportmateriaal – lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2022: trainingsdoelen – lineair – 5 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij “Uitrusting”
- 2022: batterij voor basic 200-250 – lineair – 3 jaar => correcte afschrijvingsperiode maar hoort thuis bij Informaticamateriaal

25300000 – **Terreinen en gebouwen in leasing** of op grond van soortgelijke rechten:

- Sporthal – Lineair – 99 jaar

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen : bedrag voor het boekjaar : 0 EUR.

Financiële vaste activa :

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd.

Vorraden :

AGB Kortenaars houdt geen voorraden aan.

Producten :

AGB Kortenaken vervaardigt geen producten.

Bestellingen in uitvoering :

AGB Kortenaken heeft geen bestellingen in uitvoering.

Schulden :

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente, met name de schuld t.a.v. Gemeente Kortenaken ter waarde van de leasingovereenkomst Sporthal.

Leasingovereenkomsten :

De leasingovereenkomst werd geactiveerd

=====

De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Het gecumuleerd budgettair resultaat van het vorig boekjaar bedraagt 85.816,84 EUR.

Verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde en de geraamde ontvangsten en uitgaven

Exploitatie-uitgaven

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	615	67.229	72.822	-5.594	Minder stijging van inflatie en materiaalprijzen dan verwacht

Exploitatie-ontvangsten

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	707	157.063	181.928	-24.865	Lagere uitgaven/kosten voor elektriciteit, water, opleidingen, consultancy, sportpromotie, maintenance, VenB en dus minder prijssubsidies nodig.

Investerings-uitgaven

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	245-0	16.500	25.000	-8.500	Aankoop 15 spinningfietsen goedkoper dan verwacht, scherpe offertes ontvangen.

Deel 4 – Documentatie

Schema D2 - Overzicht van de ontvangsten en uitgaven voor alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties

Voor een overzicht van alle ontvangsten en uitgaven verwijzen we naar onderstaand schema D2. Deze documentatie is ook raadpleegbaar op onze website:

<https://www.kortenaken.be/bestuur-organisatie/beleidsdocumenten/jaarrekening/agb>

Jaar	Entiteit	AR	Buitem	Activatiejaar	Label Activatieplan	IMR	Activatieplan	Project	Label Strategisch plan	Label Beleidsdoel	Omschrijving	Jaar	z	Activiteit	Primaire	Soort	Totale	Beschikbare	Verbruikt	Gebouwd	Init. Budget	Overschot/nut of verlies	Overschot/nut of verlies	Aansluiting
2025	IG-ACB	17400002	004000			Nee					Renteloze lening ontvangen van de	22.770,15 €	16.500,00 €	16.500,00 €	25.000,00 €	14.200,15 €	39.200,15 €	22.770,15 €	16.500,00 €	16.500,00 €	16.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	23500000	074201			Nee					Sporthal installatie en uitrusting	0,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.251,00 €	0,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.250,73 €	1.116,00 €	
2025	AG-ACB	24500000	074201			Nee					Vervanging van sportmateriaal (inclusief tramolines)	29,01 €	16.500,00 €	16.500,00 €	25.000,00 €	14.200,15 €	23.884,00 €	29,01 €	16.500,00 €	16.500,00 €	16.500,00 €	0,00 €	7.354,99 €	1.116,00 €
2025	AG-ACB	42210000	004000			Nee					Atlossing canon AGB Kortenaarden	0,00 €	36.549,58 €	36.549,58 €	36.549,58 €	0,00 €	36.549,58 €	0,00 €	36.549,58 €	36.549,58 €	36.549,58 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	42400002	004000			Nee					Atlossing renteloze lening van de gemeente	-344,38 €	9.727,00 €	9.727,00 €	9.727,00 €	0,00 €	9.727,00 €	-344,38 €	10.071,38 €	10.071,38 €	9.727,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61030010	074201			Nee					Medicijnen materialen voor onderhoud	948,21 €	3.131,79 €	3.131,79 €	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €	948,21 €	3.131,79 €	3.131,79 €	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61030010	011900			Nee					Poets van de ramen AGB (sport) +	1.418,26 €	1.170,00 €	1.170,00 €	1.418,26 €	0,00 €	1.418,26 €	1.418,26 €	1.170,00 €	1.170,00 €	1.418,26 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61030010	074201			Nee					Onderhoudcontract CV installatie en afkoken calafaria De Vrienen	16,51 €	1.809,79 €	1.809,79 €	1.809,79 €	0,00 €	1.809,79 €	16,51 €	1.809,79 €	1.809,79 €	1.809,79 €	0,00 €	0,00 €	500,00 €
2025	AG-ACB	61100000	019000			Nee					Elektrische calafaria	1.463,81 €	2.616,19 €	2.616,19 €	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €	1.463,81 €	2.616,19 €	2.616,19 €	4.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61100000	074201			Nee					Elektrische sporthal	4.293,69 €	16.111,38 €	16.111,38 €	20.400,00 €	0,00 €	20.400,00 €	4.293,69 €	16.111,38 €	16.111,38 €	20.400,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61100000	011900			Nee					Gas (VfB) calafaria	158,17 €	606,83 €	606,83 €	765,00 €	0,00 €	765,00 €	158,17 €	606,83 €	606,83 €	765,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61100000	074201			Nee					Gas (VfB) sporthal	3.427,76 €	10.562,76 €	10.562,76 €	14.000,00 €	0,00 €	14.000,00 €	3.427,76 €	10.562,76 €	10.562,76 €	14.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61130000	019000			Nee					Water calafaria	443,39 €	270,61 €	270,61 €	714,00 €	0,00 €	714,00 €	443,39 €	270,61 €	270,61 €	714,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	IG-ACB	61130000	074201			Nee					Water sporthal	1.424,30 €	1.125,70 €	1.125,70 €	2.560,00 €	0,00 €	2.560,00 €	1.424,30 €	1.125,70 €	1.125,70 €	2.560,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61201040	074201			Nee					Alle risico's elektronica	80,52 €	91,25 €	91,25 €	100,00 €	0,00 €	100,00 €	80,52 €	91,25 €	91,25 €	100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61201040	074201			Nee					Brandverzekering	113,68 €	11,99 €	101,69 €	101,69 €	0,00 €	113,68 €	113,68 €	101,69 €	101,69 €	113,68 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61201500	019000	NP9999	Technisch actieplan	Nee	1		BD99 Technische doelstelling - AR/BI beleidsdoelstelling / Actie	AR/BI / Actie	Objectieve burgerlijke aansprakelijkheid AGB	8,61 €	89,74 €	89,74 €	0,00 €	89,74 €	98,35 €	8,61 €	89,74 €	89,74 €	98,35 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61201500	074201			Nee					Algemene Burgerlijke aansprakelijkheid + Bestuursaansprakelijkheid	182,37 €	1.319,97 €	1.319,97 €	1.513,44 €	0,00 €	1.502,34 €	182,37 €	1.319,97 €	1.319,97 €	1.513,44 €	0,00 €	0,00 €	-11,10 €
2025	AG-ACB	61310050	074201			Nee					Bijzike vergoedingen AGB	0,00 €	470,10 €	470,10 €	459,00 €	0,00 €	470,10 €	0,00 €	470,10 €	470,10 €	459,00 €	0,00 €	11,10 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61310090	019000			Nee					Financieel boekhoudkundige consulting	3.312,70 €	4.827,50 €	4.827,50 €	7.140,00 €	0,00 €	8.140,20 €	3.312,70 €	4.827,50 €	4.827,50 €	7.140,00 €	0,00 €	1.000,20 €	0,00 €
2025	IG-ACB	61420000	011900	NP2201	Implementatie ticketingsysteem inschrijvingen	Nee	AC220101	Aankoop software ticketing/inschrijvingen voor dienst vrije tijd	SD2 Kwaliteitsvolle dienstverlening en klantgerichte dienstverlening	BD22 Digitale klantenservice	Int.L NEB, VerB aangeft..... Duet AGB - licentie ticketing en inschrijvingen	1.520,86 €	0,00 €	0,00 €	1.520,86 €	0,00 €	1.520,86 €	1.520,86 €	0,00 €	0,00 €	1.520,86 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61429999	011900	NP9999	Technisch actieplan	Nee	1		SD99 Technische doelstelling - AR/BI beleidsdoelstelling / Actie	AR/BI / Actie	Logins - Kwartaallecturen AG	325,48 €	2.272,36 €	2.272,36 €	2.597,84 €	0,00 €	2.597,84 €	325,48 €	2.272,36 €	2.272,36 €	2.597,84 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025	AG-ACB	61429999	011900	NP9999	Technisch actieplan	Nee	1		SD99 Technische doelstelling - AR/BI beleidsdoelstelling / Actie	AR/BI / Actie	EZE - zalenprogramma upgrade t.i.v. scherm zakenpersoneel	180,00 €	0,00 €	0,00 €	180,00 €	0,00 €	360,00 €	180,00 €	0,00 €	180,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
2025	AG-ACB	615100100	019000			Nee					Kosten van geleendfinnancieën	2.250,00 €	0,00 €	0,00 €	2.250,00 €	0,00 €	2.250,00 €	2.250,00 €	0,00 €	2.250,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

2025 AG : AGB 61502000	074201	APR202	Bezettingsspaal sporthal	Nee	ACE20201	Initiatieven aanbieden met oog op uitbreiden sportaanbod door bestaande of nieuwe verenigingen	SDS Bewegten en sportactiviteiten stimuleren	BDG2 Sporten promoten en faciliteren	Nee	Sportpromotieactiviteit	E	U	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 61503000	011900			Nee					Nee	Onderhoud van de poetsmachine (slijtage batterij en rubbers)	E	U	500,00 €	500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-500,00 €
2025 AG : AGB 61503000	074201			Nee					Nee	Maintenance Sport Vlaanderen	E	U	71.322,47 €	4.083,78 €	67.228,69 €	67.228,69 €	71.322,47 €	0,00 €
2025 AG : AGB 64000000	074201			Nee					Nee	Omloterende voorheffing AGB	E	U	13.916,18 €	-86,85 €	14.003,03 €	14.003,03 €	13.916,18 €	0,00 €
2025 AG : AGB 64010000	074201			Nee					Nee	Bovennormatieve saneringsbijdrage	E	U	219,91 €	114,56 €	105,35 €	105,35 €	219,91 €	0,00 €
2025 AG : AGB 64022000	019000			Nee					Nee	Geraamde Vermoedingschapsbelasting	E	U	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 65999999	003000			Nee					Nee	Overige financiële kosten	E	U	100,00 €	1,07 €	98,93 €	98,93 €	100,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 69400000	001000			Nee					Nee	Uitbetaling dividend	E	U	9.999,80 €	-0,20 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 70500010	074201			Nee					Nee	Opbrengsten van de klant (netto-berieven)	E	O	23.600,00 €	1.189,82 €	22.410,18 €	22.410,18 €	23.600,00 €	0,00 €

Jaar	Enthet	AB	Billem	Actie- jaar	LabelActiesplan	Priori- Actie plan	Actie	OmaActie	LabelStratDS	LabelResDS	Priori- Actie s	St uit 1.000 du 14	Int.Buud.	Reschik- baar	Verhuik	Geboekt	Int.Buud.	Overslag mult.veer. jaar	Oversch. mult.veer. jaar	Aank- aangraving
2025 AG : AGB 70509999	074201					Nee					Nee	Huuropbrengsten concessie 'De Vuurt'	E	O	9.839,94 €	-1.085,53 €	10.925,47 €	10.925,47 €	9.839,94 €	0,00 €
2025 AG : AGB 70700010	074201					Nee					Nee	Prijssubsidies ontvangen van Kortenaiken	E	O	180.944,00 €	24.396,61 €	156.547,39 €	156.547,39 €	180.944,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 70700020	074201					Nee					Nee	Prijssubsidies ontvangen van Bekkenoort	E	O	984,00 €	468,80 €	515,20 €	515,20 €	984,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 74500000	074201					Nee					Nee	Recuperatie elektriciteit, gas, water van concessienet	E	O	3.060,00 €	-316,30 €	3.376,30 €	3.376,30 €	3.060,00 €	0,00 €
2025 AG : AGB 74799999	003000					Nee					Nee	Rechtelijke administratie- en aanmaningskosten openstaande	E	O	100,00 €	80,00 €	20,00 €	20,00 €	100,00 €	0,00 €

Schema D3 - Toegestane werkings- en investeringsubsidies

Het AGB heeft geen subsidies toegestaan in 2025.

Schema D4 - Overzicht beleidsvelden per beleidsdomein

Beleidsveld	Beleidsveld omschrijving	Beleidsdomein omschrijving
0190	Overig algemeen bestuur	ALGEMEEN MANAGEMENT LOKAAL BESTUUR
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende	ALGEMENE FINANCIERING
0030	Financiële aangelegenheden	ALGEMENE FINANCIERING
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	ALGEMENE FINANCIERING
0090	Overige algemene financiering	ALGEMENE FINANCIERING
0119	Overige algemene diensten	INTERNE ZAKEN
0742	Sportinfrastructuur	LEREN EN BELEVEN

Schema D5 - Overzicht van de verbonden entiteiten

Een overzicht van de verbonden entiteiten: dit zijn alle entiteiten waarvoor het bestuur de wettelijke, statutaire of feitelijke verplichting heeft om rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen in de verliezen of tekorten. Het AGB heeft geen dergelijke deelnemingen.

Schema D6 - Organogram en personeelsinzet

Dit schema is niet van toepassing aangezien het AGB geen personeel tewerkgesteld heeft.

Schema D7 - Opbrengsten per belastingsoort

Dit schema is niet van toepassing aangezien het AGB geen belastingen heft.

