
Aanwezigen: Michel Vander Velpen: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
Stefaan Devos: Burgemeester;
Niels Willems, Griet Vandewijngaerden, Kristof Mollu: Schepenen;
Kim Vandepoel: Voorzitter;
André Alles, Paul Francen, Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs,
Josette Vanlaer, Patrick Vlayen, Benny Hermans, Glenn Blockx,
Véronique Hermans, Koen Veulemans, Guy Vandebergh,
Anneleen Schoeters: Raadsleden;
Dominique Hayen: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Laura Schurmans: Raadslid

Afwezig:

OPENBARE ZITTING **STANDAARDPUNTEN**

SECRETARIAAT

1) Kennisname ontslag gemeenteraadslid en eedaflegging opvolger

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Overwegende dat Annita Vandebroeck per 31.12.2019 haar ontslag heeft gegeven als gemeenteraadslid;

Overwegende dat als 1^{ste} opvolger Anneleen Schoeters is aangewezen bij de verkiezingen van 14.10.2018;

Na onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven door de gemeenteraad;

Vervolgens legt Anneleen Schoeters, in openbare vergadering, in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, mevr. Kim Vandepoel, de eed af welke bepaald is bij art.6 §3 van het decreet over het lokaal bestuur:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Annita Vandebroeck als gemeenteraadslid.

Artikel 2. De gemeenteraad neemt kennis van de installatie van Anneleen Schoeters als gemeenteraadslid.

kennisname

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

2) Vaststelling rangorde raadsleden ingevolge eedaflegging nieuw gemeenteraadslid

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Kim Vandepoel

Feitelijke context

Gelet op de eedaflegging van Anneleen Schoeters al opvolgend gemeenteraadslid ingevolge het ontslag van Annita Vandebroeck;

Dat dient te worden overgegaan tot vaststelling van de rangorde van de gemeenteraadsliden;

Het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in, d.w.z. dat wie al het langste een mandaat van gemeenteraadslid uitoefent bovenaan in de rangorde staat. Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in.

Aldus wordt de rangorde van de raadsleden bepaald als volgt:

Nr.	Functie	Naam	Voornaam	Gemeenteraadslid sinds	anc. in maanden	Stemmen
1	Raadslid	Alles	André	2/01/1983	444	1220
2	Raadslid	Francen	Paul	2/01/1983	444	840
3	Raadslid	Vandijck	Patrick	2/01/1989	372	960
4	Burgemeester	Devos	Stefaan	2/01/1989	372	866
5	Schepen	Vandewijngaerden	Griet	2/01/1995	300	387
6	Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst	Vander Velpen	Michel	27/01/2004	191	543
7	Raadslid	Depré-Geysenbergs	Betty	2/01/2007	156	795
8	Raadslid	Vanlaer	Josette	5/03/2007	154	761
9	Schepen	Mollu	Kristof	2/01/2013	84	636
10	Schepen	Willems	Niels	2/01/2013	84	428
11	Raadslid	Vlayen	Patrick	28/01/2016	47	603
12	Raadslid	Hermans	Benny	2/01/2013	33	143
13	Raadslid	Schurmans	Laura	25/01/2019	12	525

14	Raadslid	Blockx	Glenn	25/01/2019	12	517
15	Voorzitter gemeente- OCMW-raad	en Vandepoel	Kim	25/01/2019	12	488
16	Raadslid	Hermans	Veronique	25/01/2019	12	461
17	Raadslid	Veulemans	Koen	25/01/2019	12	275
18	Raadslid	Vandebergh	Guy	25/01/2019	12	137
19	Raadslid	Schoeters	Anneleen	23/01/2020	0	338

Aldus vastgesteld ter zitting van 23 januari 2020.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad gaat over tot vaststelling van de rangorde der raadsleden.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

3) Notulen vorige vergadering.

De notulen van vorige zitting datum van dinsdag, 17 december 2019 worden goedgekeurd.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

4) Goedkeuring aangepast GAS-reglement

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Gelet op het voorstel van aangepast uniform GAS-reglement. Dit ontwerp is tot stand gekomen na verschillende vergaderingen waarbij zowel de politie als vertegenwoordigers van de gemeentes betrokken waren.

Dat het bestaande GAS-reglement – naast enkele tekstuele aanpassingen- op volgende punten werd aangepast:

- vuurwerk, voetzoekers, carbuurkanonnen en wensballonnen, kampvuren, kerstboomverbrandingen
- nieuwe huurwet (publicatie huurprijs, kosten en lasten)
- beledigingen aan een drager van het openbaar gezag in functie

Gelet op het positief advies van de jeugdraad dd. 24.06.2019;

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Gelet op het gemeentedecreet artikel 40 en 42.

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 26 september 2005, inzake 1. Het politiereglement op de administratieve sancties en 2. Aanduiding betuogelende ambtenaar Administratieve sancties

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

Gelet op artikel 119bis Nieuwe gemeentewet inzake het opleggen van gemeentelijke administratieve straffen en sancties overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.”

Gelet op het positieve advies in de Politieraad van de Zone Hageland dd 18.12.2019.

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het nieuwe reglement gemeentelijke administratieve sancties, zoals dat in alle gemeenten van de politiezone Hageland wordt aangenomen, met ingang van 1 maart 2020.

goedgekeurd

De burgemeester licht toe dat het aangepaste gasreglement werd opgesteld in overleg tussen de 5 gemeenten van de politiezone.

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

5) Goedkeuring Globaal Preventieplan 2020-2025

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Lisa Willems

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Op advies van de externe preventiedienst;

Op advies van de interne preventiedienst;

Gelet op het verslag betreffende de jaarlijkse rondgang 2019;

Gelet op het meerjarenplan gemeente en OCMW 2020-2025;

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur

BESLUIT

Art. 1. De gemeenteraad beslist akkoord te gaan met het bijgevoegde Globaal Preventieplan 2020-2025.

goedgekeurd

De burgemeester licht toe dat in het plan verschillende acties werden voorzien (voor de komende legislatuur) waarvan sommigen reeds (deels) in uitvoering zijn. Dit plan wordt opgesteld in functie van een goede preventie en tewerkstelling op de werkvloer.

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

6) Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein 2020-2022

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Lisa Willems

Bevoegd schepen: Kristof Mollu

Feitelijke context

Het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein aanslagjaar 2020-2022 wordt in bijlage gevoegd voor goedkeuring.

Dit retributiereglement werd reeds goedgekeurd in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 18 november 2019 alsook in zitting van de gemeenteraad dd. 28 november 2019.

Echter, gelet op de nieuwe tarieven die ons in december 2019 werden bezorgd door Fluvius ingevolge een materiële vergissing, dient het retributiereglement in die zin gewijzigd te worden.

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur

Financiële aspecten

Budgettaire sleutel: 73699000/002000.

BESLUIT

Artikel. 1. De gemeenteraad beslist het aan de nieuwe tarieven aangepaste retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein aanslagjaar 2020-2022 goed te keuren.

Artikel 2. De gevoegde bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

goedgekeurd

Schepen Mollu merkt op dat dit reglement al werd goedgekeurd voor 2020-2025. Er gebeurde echter een materiële vergissing door Fluvius (tarieven moeten hoger zijn en komen aldus terug op het niveau van februari 2019).

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

LOKALE ECONOMIE

7) Reglement Middenstandscheques

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Sigrid Peeters

Bevoegd schepen: Niels Willems

Feitelijke context

De gemeente Kortenaeken wenst de lokale economie te ondersteunen en impulsen te geven door het promoten, schenken en verkopen van een geschenkbbon. Met de geschenkbbon kan

men terecht bij de lokale ondernemers die deelnemen aan dit project. De bon kan worden aangekocht aan het onthaal van het gemeentehuis. Er worden eveneens geschenkbonnen aangeboden door het gemeentebestuur van Kortenaak bij belangrijke momenten en vieringen zoals bijvoorbeeld jubilea e.a. en als relatiegeschenk.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Overwegende de goedkeuring van het reglement door het College van Burgemeester en Schepenen in de zitting van 9 december 2019.

Financiële aspecten

Kostprijs:

- Drukwerk cheques
- Aanmaak stickers

Beschikbaar budget: Budget ondersteuning lokale economie

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad geeft volgend advies over het reglement: gunstig.

goedgekeurd

Schepen Willems licht toe dat de opstart van het systeem voorzien is voor maart 2020. Dit beoogt de ondersteuning van de lokale economie en het lokaal aankopen. Handelaars kunnen zich inschrijven om deel te nemen aan dit initiatief. Deze deelname is gratis. Er is een model ter beschikking van de handelaars om hen toe te laten de ontvangen cheques te innen via de financiële dienst van de gemeente. De invoering van de middenstandscheque werd positief onthaald door de middenstandsraad.

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

8) Retributiereglement Middenstandscheque

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Sigrid Peeters

Bevoegd schepen: Niels Willems

Feitelijke context

Het retributiereglement op de Middenstandscheque aanslagjaar 2020 wordt in bijlage gevoegd voor goedkeuring.

Dit retributiereglement werd reeds goedgekeurd in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 13 januari 2020.

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële aspecten

Budgettaire sleutel 61430070/011901

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het retributiereglement in bijlage.

Artikel 2. De gevoegde bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

goedgekeurd

Schepen Willems licht toe dat er 3 soorten cheques worden voorzien (van 10, 25 en 50 euro); deze kunnen aangeschaft worden aan het onthaal van de gemeente.

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

SECRETARIAAT

9) Intergemeentelijke samenwerking preventie

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Lisa Willems

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Veel lokale besturen ondernemen acties en projecten om hun inwoners te stimuleren tot een gezonde leefstijl en hen te beschermen tegen gezondheidsrisico's. In kleine besturen ontbreekt het vaak aan personeel en middelen om deze preventiewerking structureel te voeren in het lokale beleid. Daarom heeft de Vlaamse regering beslist om lokale besturen te ondersteunen met een subsidie voor lokale preventiewerking.

De gemeente kan een forfaitaire subsidie van € 3000 krijgen en een subsidie per inwoner van € 0,08 (waarbij personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming voor het RIZIV dubbel tellen). De gemeenten moeten zelf ook bijdragen om het lokale preventiewerk uit te bouwen. Dat biedt de mogelijkheid om extra in te zetten op deze specifieke doelgroepen en om de lokale preventiewerking uit te bouwen.

In ruil voor die subsidie zijn gemeenten verplicht om samen te werken met minstens één andere, aanpalende gemeente in hun eerstelijnszone en om extra personeel in te zetten voor preventiewerk. Hoeveel subsidies in totaal worden toegekend is afhankelijk van het aantal deelnemende gemeenten, maar wordt geraamd op 1,5 miljoen euro. Alle gemeenten kunnen voor hun preventieve werking vrijblijvend beroep blijven doen op ondersteuning van de Logo's (Lokaal gezondheidsoverleg) en het aanbod van andere organisaties binnen het preventieve gezondheidsbeleid.

Dit systeem is gebaseerd op vrijwilligheid.

De voorwaarden zijn:

- intergemeentelijke samenwerking van twee of meer gemeenten binnen een eerstelijnszone;
- gemeenten cofinanciering voor minstens hetzelfde bedrag als de Vlaamse financiering;
- er wordt een 'beheerder' aangesteld voor de lokale preventiewerking. De gemeenten in het samenwerkingsverband bepalen autonoom waar de preventiewerker tewerkgesteld wordt. De gemeenten kunnen zelf het werkgeverschap opnemen of ze kunnen dit toewijzen aan een andere organisatie. Ook de standplaats van de preventiewerker wordt binnen het samenwerkingsverband overeengekomen. Gemeenten bepalen ook zelf welk profiel ze gebruiken in termen van opleiding en anciënniteit, zolang het gaat om personen met de nodige competenties op het gebied van preventie.

- er wordt gewerkt rond preventiethema's die aansluiten bij het Vlaamse preventieve gezondheidsbeleid en de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en de bestaande Vlaamse preventiemethodieken worden toegepast. De gemeente kan zich hiervoor laten bijstaan door het Logo uit de regio.

- jaarlijks na begeleiding en ondersteuning van het Logo summier rapporteren over de werking.

Het opstarten van een intergemeentelijke preventiewerking tussen de gemeente Geetbets, de gemeente Kortenaeken, de stad Landen, de gemeente Linter en de stad Zoutleeuw zou de bestuurskracht van de gemeente verhogen, en biedt onze gemeente een kans om onze inspanningen van de voorbije jaren te verbreden, verdiepen en te verzilveren om zo een nog Gezondere Gemeente te worden.

Juridisch kader

Gelet op het preventiedecreet van 21 november 2003 en latere wijzigingen.

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies, en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2010 en latere wijzigingen

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet Lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018 en latere wijzigingen.

Financiële aspecten

De gemeente kan een forfaitaire subsidie van € 3000 krijgen en een subsidie per inwoner van € 0,08. Voor inwoners met een verhoogde tegemoetkoming in het kader van de ziekte- en invaliditeitsverzekering ontvangt de gemeente nog een bijkomende subsidie.

De gemeente co-financiert voor minstens hetzelfde bedrag als de Vlaamse financiering. Voor de gemeente Geetbets wordt de jaarlijks bijdrage geraamd op 3.570 euro.

Voor de gemeente Kortenaeken wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.750 euro.

Voor de stad Landen wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 4.450 euro.

Voor de gemeente Linter wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.650 euro.

Voor de stad Zoutleeuw wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.780 euro.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met het opstarten van een intergemeentelijke samenwerking preventie tussen de gemeente Geetbets, de gemeente Kortenaeken, de stad Landen, de gemeente Linter en de stad Zoutleeuw. Het beheer van de IPW wordt gedelegeerd aan Logo Oost-Brabant. Logo Oost-Brabant dient in naam van alle gemeenten de engagementsaanvraag in. Dit engagement loopt van 2020 tot 2025.

Artikel 2: De gemeente staat in voor de co-financiering van de IPW die ten minste event groot is als de subsidie vanuit de Vlaamse overheid voor de lokale preventiewerking. Voor de gemeente Geetbets wordt de jaarlijks bijdrage geraamd op 3.570 euro.

Voor de gemeente Kortenaeken wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.750 euro.

Voor de stad Landen wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 4.450 euro.

Voor de gemeente Linter wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.650 euro.

Voor de stad Zoutleeuw wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 3.780 euro.

Artikel 3: De gemeentelijke financiering en de bijkomende subsidies zullen aangewend worden om personeel in te zetten dat beschikt over voldoende competenties voor de lokale preventiewerking.

Artikel 4: Via de samenwerking wordt een lokaal preventief gezondheidsbeleid georganiseerd en uitgevoerd dan aan de voorwaarden voldoet.

Artikel 5: Via de samenwerking wordt jaarlijks gerapporteerd.

Artikel 6: Logo Oost-Brabant zal instaan voor het beheer van de middelen, de aanwerving van het personeel, de deskundigheidsbevordering van het personeel en de jaarlijkse financiële en inhoudelijke rapportering.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

10) Beheersovereenkomst gemeente-OCMW inzake personeel

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

De gemeente en het OCMW wensen samen te werken om gemeenschappelijk gebruik te maken van elkaars diensten en willen een beroep doen op de personeelsleden van het andere bestuur.

Gelet op het voorstel van overeenkomst zoals bijgevoegd.

Juridisch kader

Art. 196 §1 en § 2 decreet lokaal bestuur

Art. 16 tot en met 20 Besluit Vlaamse Regering van 20 mei 2011 houdende regeling van de externe personeelsmobiliteit tussen sommige lokale en provinciale overheden onderling en tussen sommige lokale en provinciale overheden en de diensten van de Vlaamse overheid onderling, en houdende enkele maatregelen ter ondersteuning van de externe personeelsmobiliteit tussen overheden met hetzelfde werkingsgebied.

Art. 19 §1 Besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2011.

Financiële aspecten

Kostprijs:

Beschikbaar budget:

Budgettaire sleutel:

BESLUIT

Art. 1. De gemeenteraad gaat over tot goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW inzake het beroep doen op mekaar's diensten en personeelsleden.

Art. 2. De tekst van deze overeenkomst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

11) Verlenging scholengemeenschap Hageland

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen,

Overwegende dat een scholengemeenschap zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2020 minstens 900 gewogen leerlingen moet tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones mag uitstrekken,

Overwegende dat de huidige scholengemeenschap Hageland onder de vorm van een interlokale vereniging werd opgericht,

Overwegende dat de interlokale vereniging haar werking vastlegde in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap Hageland en deze na een periode van zes schooljaren afloopt op 31 augustus 2020,

Overwegende dat alle deelnemers de samenwerking wensen te verlengen voor een periode van zes schooljaren, zoals afgesproken in de vergadering van het beheerscomité van de scholengemeenschap van 07.11.2019;

Gelet op het advies van de schoolraad van 17.12.2019

Gelet op het overleg van het hoog overlegcomité (HOC) van 17.12.2019

Juridisch kader

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 388 tot en met 395;

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist de huidige overeenkomst inzake scholengemeenschap Hageland in de vorm van een interlokale vereniging met zes schooljaren te verlengen vanaf 1 september 2020.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

12) Goedkeuring huishoudelijk reglement scholengemeenschap

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Stefaan Devos

Feitelijke context

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen,

Overwegende dat een scholengemeenschap zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2020 minstens 900 gewogen leerlingen moet tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones mag uitstrekken,

Overwegende dat de huidige scholengemeenschap Hageland onder de vorm van een interlokale vereniging werd opgericht,

Overwegende dat de interlokale vereniging haar werking vastlegde in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap Hageland en deze na een periode van zes schooljaren afloopt op 31 augustus 2020,

Overwegende dat alle deelnemers de samenwerking wensen te verlengen voor een periode van zes schooljaren, zoals afgesproken in de vergadering van het beheerscomité van de scholengemeenschap van 07.11.2019;

Dat als gevolg hiervan ook het huishoudelijk reglement van de scholengemeenschap dient verlengd te worden;

gelet op het protocol van akkoord van 07.11.2019;

Gelet op het advies van de schoolraad van 17.12.2019

Gelet op het overleg van het hoog overlegcomité (HOC) van 17.12.2019

Juridisch kader

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 388 tot en met 395;

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de scholengemeenschap Hageland goed.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

OMGEVING: RUIMTELIJKE ORDENING & MILIEU

13) Gratis grondafstand Blijstraat

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Peggy Alewaters

Bevoegd schepen: Niels Willems

Feitelijke context

Gratis Grondafstand Blijstraat.

Overwegende dat een aanvraag tot verkavelingsvergunning werd ingediend door de heer Bert Briffoz (namens LIMBRA), met als adres Kerkstraat 11 te 3400 Landen voor het vormen van 4 loten voor halfopen bebouwing.

Overwegende dat de verkavelingsvergunning V2015/01 is afgeleverd op 29 juni 2015 met als voorwaarde de gratis grondafstand aan het openbaar domein van het lot 6, zoals ingetekend op het voorstel van het verkavelingsplan.

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt op 9 december 2019 door beëdigde Landmeters-experten Bert Briffoz (LAN 091417) & Lieselotte Laleman (LAN 121498) waarin het lot 6 groot zijnde 66ca, is afgemeten om te worden overgedragen naar het openbaar domein.

Overwegende dat de aanvrager zijn akkoord heeft gegeven tot kosteloze overdracht en dat de aanvrager de gemeenteraad verzoekt om deze overdracht te aanvaarden en hiervoor de nodige aktes op te stellen.

Gezien het besluit tot principieel akkoord van het college op 29 juni 2015 om in te stemmen met de voorgestelde contouren van het lot 6 volgens het opmetingsplan en om in te stemmen met de kosteloze grondoverdracht naar het openbaar domein als uitvoering van de lastvoorwaarde en gezien het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen om deze kosteloze overdracht voor te dragen ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

Gelet op het decreet Vlaamse Codex ruimtelijke ordening van kracht sinds 1.9.2009.

Gelet op het decreet lokaal bestuur.

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

BESLUIT

Artikel 1. De eigenaars van het goed waarvoor de stedenbouwkundige vergunning V2015/01 is afgeleverd dienen kosteloos afstand te doen aan de gemeente van de totale oppervlakte van 66ca, zijnde het lot 6 van het opmetingsplan opgemaakt door de beëdigde Landmeters-experten Bert Briffoz (LAN 091417) & Lieselotte Laleman (LAN 121498) op 9 december 2019 en kadastraal gekend als deel van afdeling 05, sectie B, perceelnummer 37F zonder kosten voor de gemeente en die er de volle eigendom van krijgt.

Artikel 2. Alle bijkomende nutsvoorzieningen (uitbreiding riolering of afwatering, elektriciteit en openbare verlichting, uitbreidingen van het waterbedelingsnet) vallen ten laste van de aanvrager, alsmede de verband houdende werken.

Artikel 3. Bij overgave van de eigendom zal de aanvrager aan de gemeente de bewijsstukken, dat het onroerend goed vrij is van elke hypotheek, dienen over te maken. Het opmetingsplan

opgemeten door de beëdigde Landmeters-experten Bert Briffoz (LAN 091417) & Lieselotte Laleman (LAN 121498) op 9 december 2019 wordt aan de akte toegevoegd.

Artikel 4. Alle werken van wegenis en openbare uitrusting zullen uitgevoerd worden onder controle van de gemeente.

Artikel 5. De gemeente behoudt zich het recht voor, na overname van weg en andere uitrusting, in de toekomst alle werken, andere dan deze die werden uitgevoerd of voorzien, te laten uitvoeren.

Artikel 6. De gemeenteraad geeft machtiging tot het ondertekenen van de akte van kosteloze grondoverdracht aan de algemeen directeur, Dominique Hayen en de burgemeester Stefaan Devos.

De akte zal verleden worden ten kantore van Notaris Vanhelfmont & Vrolix, Thonissenlaan 51 te 3500 Hasselt.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

SECRETARIAAT

14) Exclusiviteitsovereenkomst Interleuven ontwerp en opvolging infrastructuurwerken

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Bevoegd schepen: Kristof Mollu

Feitelijke context

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van INTERLEUVEN zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 09-10-2019 onder nummer 19134061;

Gelet op het besluit van 22 mei 2019 van de raad van bestuur van INTERLEUVEN inhoudende het voorstel tot aanpassing van de statuten van INTERLEUVEN en met betrekking tot de omschrijving van de diensten waarop de deelnemers beroep kunnen doen in het kader van wederzijdse exclusiviteit;

Gelet op het besluit van 22.08.2019 van de gemeenteraad waarbij werd beslist akkoord te gaan met de voorgestelde aanpassingen in de statuten en in de bijlagen;

Gelet op het besluit van 11 september 2019 van de bijzondere algemene vergadering van INTERLEUVEN waarbij de statutenwijziging werd goedgekeurd;

Overwegende dat volgens de als bijlage gevoegde lijst bij de statuten van INTERLEUVEN blijkt dat :

1.1. *Ontwerp en opvolging infrastructuurwerken*

1.3. *Veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij infrastructuurwerken*

kan worden gerealiseerd;

Dat de gemeente als deelnemer van INTERLEUVEN als dienstverlenende vereniging en als deelnemer van de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' in de mogelijkheid is om beroep te doen op de diensten van haar intercommunale, alsook op deze diensten dewelke in exclusiviteit worden aangeboden;

Dat de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' bij de uitvoering van deze diensten in opdracht van een deelnemer er zelf toe gehouden is om de overheidsopdrachtenwetgeving na te leven;

De toekenning bij exclusiviteit van voornoemde opdrachten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' onder meer tot voordeel heeft dat er op de door de eigen personeelsleden van de zelfstandige groepering 'InterLeuven ondersteunende activiteiten' geleverde prestaties geen BTW zal worden doorgerekend naar de deelnemer toe; dat op alle andere prestaties en kosten uiteraard wel BTW verschuldigd blijft.

Dat er daarenboven in de statuten van INTERLEUVEN wordt voorzien in een vergoedingssysteem waarbij op transparante basis de kosten kunnen worden toegewezen;

Dat er inzonderheid bij exclusiviteit zal worden gewerkt op basis van een kosten- en expertisedelend principe waarbij in artikel 14.2 van de statuten uitdrukkelijk wordt bepaald: "De kosten verbonden aan de exclusieve dienstverlening, zoals omschreven in art. 3 worden verrekend aan de deelnemers op basis van het kosten- en expertisedelend principe. Voor de aanrekening van de prestaties verleend in het kader van de wederzijdse exclusiviteit, zal gewerkt worden met een open boekhouding";

Dat het systeem van de open boekhouding toelaat om permanent de kosten van het project op te volgen;

De urenlonen voor de personeelsleden worden door de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' op basis van de reële kostprijs als volgt bepaald (toestand op 01-10-2019):

- Projectleider/specialist-expert : **88,00 euro**
: (basis na de komma 88,28 euro)
- Projectmedewerker-expert : **78,00 euro**
: (basis na de komma 78,33 euro)
- Projectmedewerker : **72,00 euro**
: (basis na de komma 72,12 euro)
- Administratieve ondersteuning : **65,00 euro**
: (basis na de komma 64,66 euro)

De hier opgegeven urenlonen zijn gekoppeld aan de indexaanpassing van de lonen zoals toepasselijk in de openbare sector. Alle andere kosten, zoals verplaatsingskosten, uitrustingskosten, ... zijn begrepen in deze uurprijs.

De urenlonen worden telkens berekend op een cijfer na de komma waarna overgegaan wordt tot afronding op het lagere of hogere eenheidscijfer. Bij een volgende indexering wordt terug uitgegaan van het vorige, na de komma bekomen cijfer, zodat telkens een correcte berekening van de uurtarieven plaatsvindt.

Dat het afsluiten van deze exclusiviteitsovereenkomst tevens tot gevolg heeft dat de gemeente zich ertoe verbindt om voor de diensten dewelke in deze overeenkomst worden omschreven, uitsluitend een beroep te doen op de diensten van de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten', en dit voor een welomschreven periode dewelke echter de duur van zes jaar niet mag overschrijden;

De gemeente kan aldus kiezen om voor de betrokken diensten een beroep te doen op de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten', dan wel om deze diensten zelf uit te oefenen, doch ziet hierbij wel af van de mogelijkheid om de dienst, gedurende de looptijd van de exclusiviteit, te laten uitvoeren door derden;

Dat de gemeenteraad aldus de duurtijd van de betrokken diensten beperkt tot en met 31-12-2025 met dien verstande dat opdrachten dewelke werden toegekend vóór het verstrijken van voormelde periode zullen worden afgewerkt onder het systeem van de exclusieve dienstverlening en aldus zonder aanrekening van BTW;

Dat voor de uitvoering van deze exclusieve taken wordt gewerkt overeenkomstig in bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst.

Dat de gemeenteraad het dan ook aangewezen acht om voornoemde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' bij exclusiviteit toe te kennen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Juridisch kader

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur.

Financiële aspecten

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist de volgende diensten, zoals voorzien in de bijlagen van de statuten van INTERLEUVEN, worden in exclusiviteit toegekend aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' met ingang van 01-02-2020 tot en met 31-01-2022, met dien verstande dat opdrachten die werden toegekend vóór het verstrijken van voormelde periode, zullen worden afgewerkt onder het systeem van de exclusieve dienstverlening :

1.1. Ontwerp en opvolging infrastructuurwerken

1.3. Veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij infrastructuurwerken

Artikel 2 – De uitvoering van deze exclusieve diensten gebeurt overeenkomstig de in bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3 – Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing.

goedgekeurd

Schepen Mollu licht toe dat deze overeenkomst het voordeel biedt dat de gemeente kan genieten van lagere tarieven (door de BTW-vrijstelling). In het verleden werd op dit vlak al succesvol samengewerkt met Interleuven. Doordat er geen marktbevraging nodig is, kan er ook sneller gehandeld worden. Raadslid Vandijck uit zijn bedenkingen omtrent 'het goede werk van Interleuven', gelet op de huidige problemen op de dienst omgeving. Er zou dan ook eerst een afweging moeten gemaakt worden vooraleer er beslist wordt om met hen verder te werken. Schepen Mollu merkt op de het hier een andere tak betreft waar in het verleden al wel succesvol met hen werd samengewerkt; omgeving is een ander domein. Raadslid Vandijck geeft aan dat ook bij de

opmaak van het structuurplan er problemen waren. Schepen Mollu stelt dat er soms ook problemen zijn met private studie bureaus. Raadslid Vlayen stelt dat er terecht 'soms' wordt gezegd; de recente fouten van Interleuven zijn echter wel aanzienlijk.

Stemresultaat: 10 stemmen voor (Michel Vander Velpen, Stefaan Devos, Niels Willems, Griet Vandewijngaerden, Kim Vandepoel, Kristof Mollu, Benny Hermans, Koen Veulemans, Guy Vandebergh, Anneleen Schoeters), 8 stemmen onthouding (André Alles, Paul Francen, Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Patrick Vlayen, Glenn Blockx, Véronique Hermans)

15) Aanstellen vertegenwoordiger VZW Leaderwerking Hageland: Algemene vergadering en Plaatselijke Groep Hageland+

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Feitelijke context

Gelet op het Europees programma voor plattelandontwikkeling LEADER;

Overwegende dat Kortenaeken vertegenwoordigd is als stemgerechtigd lid in de algemene vergadering van de vzw leaderwerking Hageland en in de Plaatselijke Groep Hageland+

Overwegende dat Annita Vandebroeck hiervoor was afgevaardigd;

Dat het wenselijk is deze afvaardiging voor te behouden aan de voorzitter van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst.

Juridisch kader

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22.12.2017 en de latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").

BESLUIT

Artikel 1. De gemeenteraad beslist de voorzitter BCSD aan te duiden als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw leaderwerking Hageland en dit voor de periode van de huidige legislatuur.

Artikel 2. De gemeenteraad beslist de voorzitter BCSD, aan te duiden als vertegenwoordiger in de Plaatselijke Groep Hageland+ en dit voor de periode van de huidige legislatuur.

Artikel 3. Hiervan wordt kennis gegeven aan Hageland+ vzw, Provincieplein 1 te Leuven.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

16) Aanstellen vertegenwoordiger intercommunale: Igo Leuven - algemene vergadering

Betrokkenen

Dossierbeheerder: Dominique Hayen

Feitelijke context

Gelet op het decreet van 22 december 2017 houdende het lokaal bestuur;

Overwegende dat de gemeente Kortenaeken besliste akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO.

Gelet op de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10 maart 2004, die als rechtsoptvolger optreedt van de vzw IGO Leuven

Overwegende dat Michel Vander Velpen als opvolger van Annita Vandebroeck werd aangesteld tot voorzitter van het bijzonder comité;

Overwegende dat Michel Vander Velpen voor de gemeente afgevaardigd was in de algemene vergadering van Igo Leuven;

Dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen de deze afvaardiging en de afvaardiging in de vergadering van de voorzitters van het bijzonder comité;

Dat daarom een andere afgevaardigde voor de algemene vergadering van Igo Leuven namens de gemeente dient gekozen te worden;

Gelet op de kandidatuur van: Anneleen Schoeters

Overwegende dat er wordt overgegaan tot geheime stemming. Er worden 19 stembrieven aangetroffen in de stembus. De telling wordt uitgevoerd door de twee jongste raadsleden de heer Niels Willems en de heer Glenn Blockx;

De uitslag is als volgt:

Anneleen Schoeters:

Ja: 18

Neen:

Juridisch kader

Gelet op artikel 447 van het decreet van 22 december 2017 houdende het lokaal bestuur dat bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van één van de andere organen;

Gelet op artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers. Voor de gemeenten worden zij rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen. Een deelnemer kan haar vertegenwoordiger voor de volledige legislatuur aanduiden. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet voor elke algemene vergadering door de bevoegde raad van de deelnemer gebeuren.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").

BESLUIT

Artikel 1. Beslist om Anneleen Schoeters , voor te dragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van Igo Leuven. Anneleen Schoeters zal de gemeente vertegenwoordigen voor

de rest van de legislatuur. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet voor elke algemene vergadering door de gemeenteraad gebeuren.

Artikel 2. Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van Igo Leuven.

goedgekeurd

Stemresultaat: aangenomen, met algemeenheid van stemmen.

17) Vragen.

goedgekeurd

Raadslid Francen stelt dat er sinds de upgrade van Cobra@home er veel problemen zijn met het systeem. Hij stelt de vraag waarom de aanmelding nu moet gebeuren via de I.K. Schepen Mollu reageert dat dit is omwille van veiligheidsoverwegingen. De schepen stelt voor om een infomoment te organiseren op een maandagavond om de nieuwe tool toe te lichten. De voorzitter van het Bijzonder Comité stelt voor om dan ook de leden van het Bijzonder Comité uit te nodigen.

Voor de notulen,

De Algemeen Directeur

De Voorzitter

Dominique Hayen

Kim Vandepoel