

RUP KWZI KORTENAKEN

PROCESNOTA



10/08/2020

GEMEENTE KORTENAKEN

SWECO BELGIUM NV

Titel : RUP kWZI Kortnaken
Subtitel : Procesnota
Projectnummer : 0887 0858
Referentienummer :
Revisie : c
Datum : 10 augustus 2020

Auteur(s) : Stephanie Verbeeck
E-mail adres : stephanie.verbeeck@swecobelgium.be
Gecontroleerd door : Katrien Van den Bergh
Paraaf gecontroleerd :
Goedgekeurd door : Katrien Van den Bergh
Paraaf goedgekeurd :
Contact : Sweco Belgium NV
Posthofbrug 2-4, bus 1
B-2600 Antwerpen
T +32 (0) 3 808 10 96
info@swecobelgium.be
www.swecobelgium.be

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Samenstelling van het planteam	5
3	Lijst van actoren, adviesinstanties, stakeholders en deskundigen	6
3.1	Actoren	6
3.2	Adviesinstanties	6
3.3	Stakeholders	6
4	Weergave processtappen	7
5	Wijze van communicatie en participatie	9
5.1	Momenten van communicatie en participatie	9
5.2	Communicatie en participatie aangaande de startnota	9
6	Besluitvormingsproces	11
6.1	Startnota	11
6.2	Scopingnota	12
6.3	Voorontwerp RUP	12
6.4	Ontwerp RUP voorlopige vaststelling	12
6.5	Openbaar onderzoek	13
6.6	Definitief ontwerp	13

1 Inleiding

Voorliggend RUP wordt opgemaakt om de realisatie van de kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallatie (kortweg KWZI) “Kortenaken”, gelegen op het grondgebied van Kortenaken, mogelijk te maken. Het plangebied is volgens het gewestplan volledig bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied waardoor een bestemmingswijziging noodzakelijk is om het project te realiseren.

De geplande RWZI zal het afvalwater afkomstig van het noordoostelijk deel van Kortenaken (meer bepaald de Schansstraat, Diestsestraat, Kortenaken-dorp, Dorpsplein, Mounstraat, Molenbergstraat, Rigelstraat en Heidestraat) en een klein deel van Halen (meer bepaald één streng die van Loksbergen komt langs de Lindestraat) behandelen. Het betreft een klassieke installatie met beluchting en slib, en kan de vuilvracht van ongeveer 2000 inwoners verwerken. De locatie voor dit KWZI werd bepaald op het gravitair meest interessante punt binnen het grondgebied van de gemeente en bevindt zich nabij de Velp.

In beginsel is het opmaken van bestemmingsplannen voor rioolwaterzuiveringsinstallaties waarvan afvalwater afkomstig is uit meerdere gemeente een bevoegdheid van provinciaal niveau. Op 24 januari 2019 besliste de provincie om de planningsbevoegdheid voor het op te maken ruimtelijk uitvoeringsplan RWZI Kortenaken te delegeren aan de gemeente Kortenaken.

Het geïntegreerde planningsproces voorziet in de opmaak van een procesnota. De procesnota is een aparte op zichzelf staande nota die het volledige planningsproces omschrijft, zowel hoe het proces wordt gepland als hoe het effectief wordt uitgevoerd. Het is dus een evolutief document: voorliggend document betreft de procesnota in de fase van de startnota.

2 Samenstelling van het planteam

Het planteam heeft de rol om het RUP KWZI Kortenaken op te maken en het proces te coördineren.

Het RUP KWZI Kortenaken wordt gecoördineerd door een planteam dat bestaat uit de dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Kortenaken en de adviseur vergunningen van Aquafin. De gemeente Kortenaken laat zich voor de opmaak van het RUP bijstaan door een extern studiebureau, Sweco Belgium NV, die ook de gevraagd erkend ruimtelijk planner ter beschikking stelt.

Het planteam voor het RUP RWZI Kortenaken bestaat uit:

- Dienst Ruimtelijke Ordening, gemeente Kortenaken:
 - Stefke Bellen, omgevingsambtenaar
- Aquafin
 - Iggino Alcide, adviseur vergunningen
- Erkend ruimtelijk planner
 - Stephanie Verbeeck, Sweco

Het planteam kan ad hoc uitgebreid worden met andere instanties.

De dienst Milieueffectrapportering (dienst Mer) en de dienst Veiligheidsrapportering (dienst VR) zijn niet opgenomen in het planteam omdat de opmaak van een plan-MER en een Ruimtelijk Veiligheidsrapport (RVR) niet vereist zijn.

3 Lijst van actoren, adviesinstanties, stakeholders en deskundigen

3.1 Actoren

Aquafin wordt beschouwd als een betrokken actor bij de opmaak van het RUP.

3.2 Adviesinstanties

Volgende instanties worden, conform bijlage 1 horende bij het 'besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effect-beoordelingen' en conform artikel 36 van het 'decreet tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten' uitgenodigd voor advies:

- GECORO Kortenaeken
- Departement Omgeving
- Provincie Vlaams-Brabant
- De gemeente Halen
- Departement Landbouw en Visserij
- Vlaamse Landmaatschappij
- Vlaamse Milieumaatschappij
- Watering het Velpedal
- Vlaams Energieagentschap

De dienst RVR en de dienst Mer werden in de scopingfase uitdrukkelijk gevraagd worden om te bevestigen dat het plan geen aanzienlijke effecten kan hebben en dat bijgevolg de opmaak van een RVR en plan-MER niet relevant zijn.

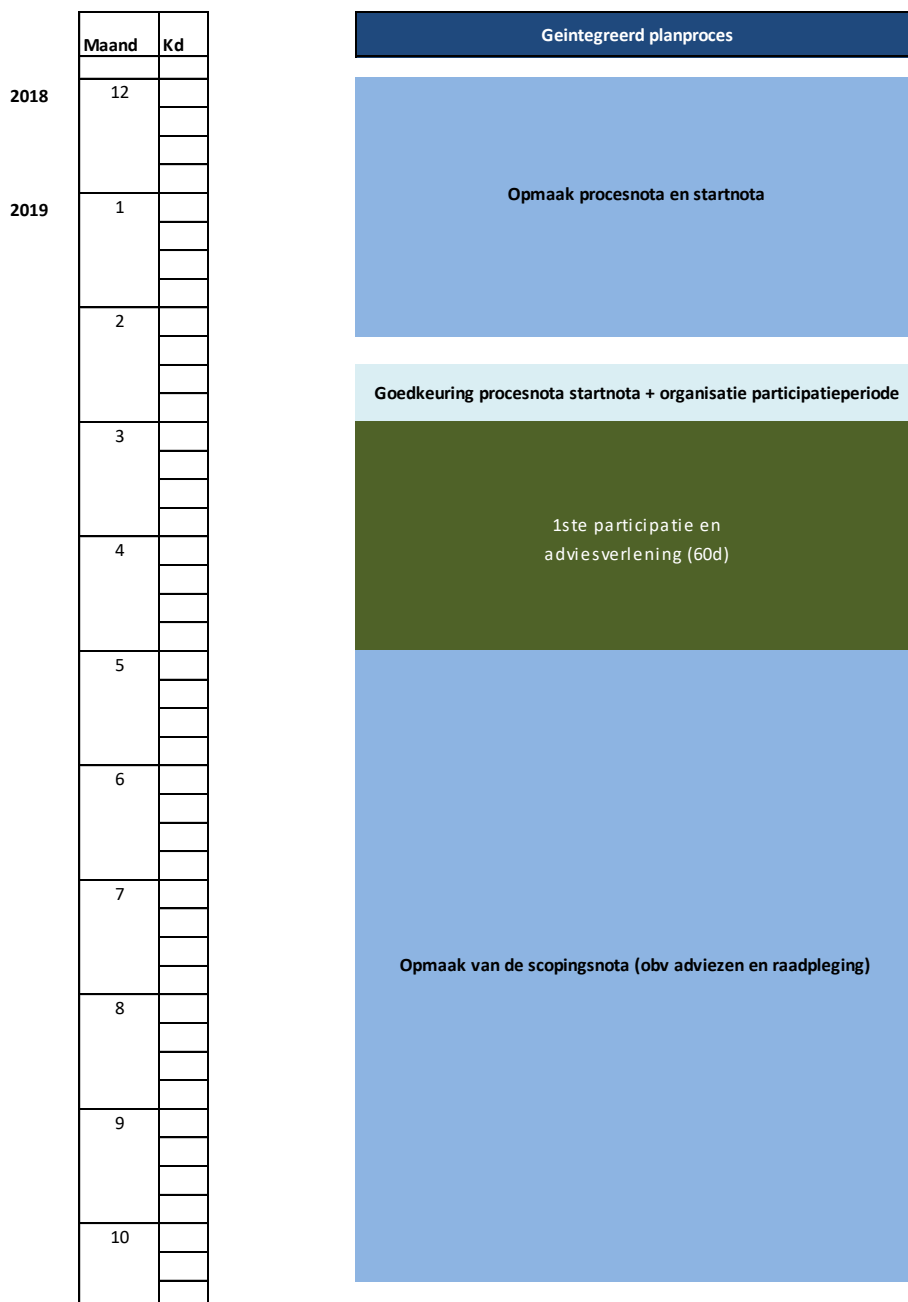
3.3 Stakeholders

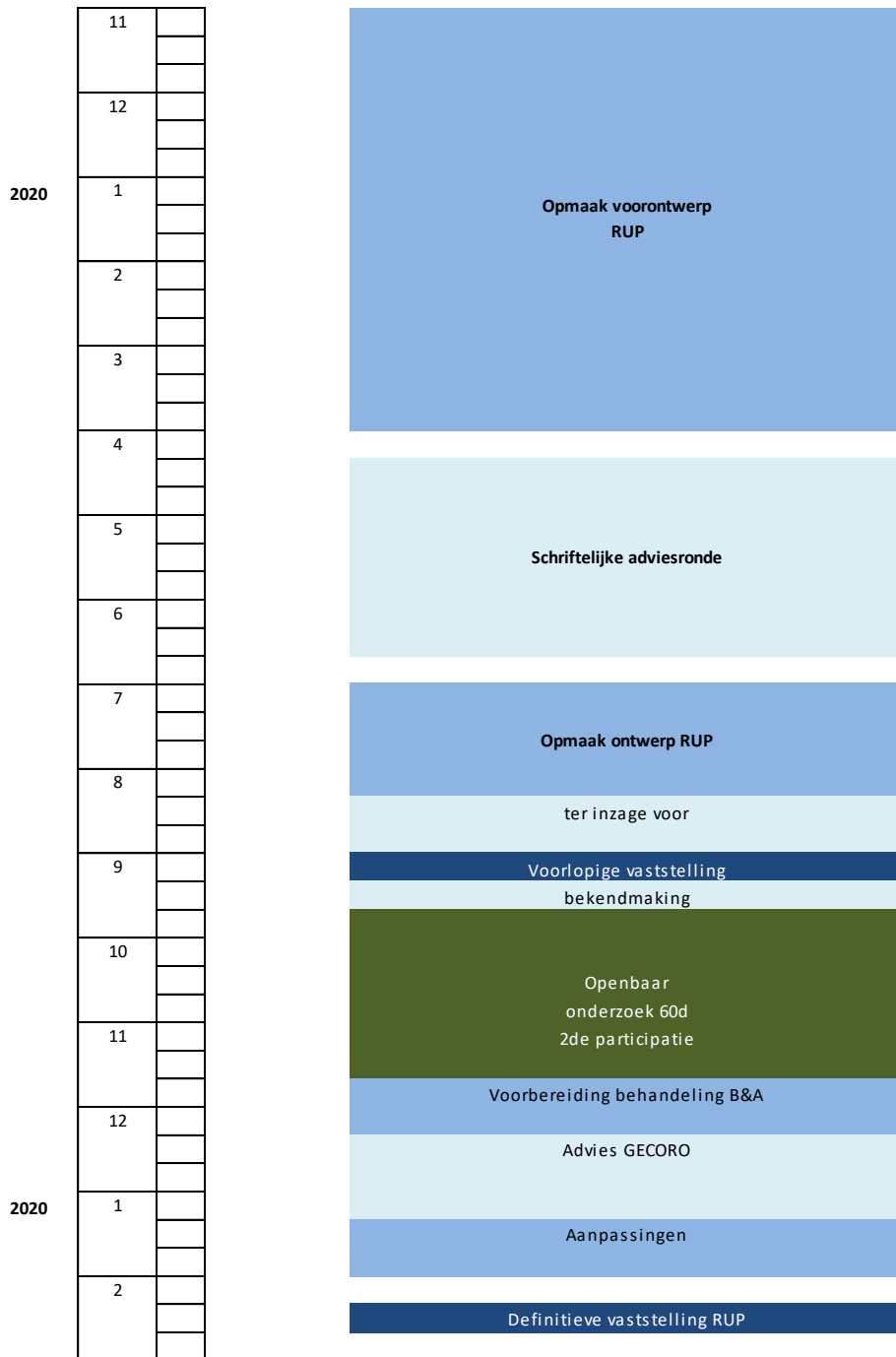
Volgende stakeholders kunnen worden aangeduid:

- Omwonenden
- Betrokken landbouwers

4 Weergave processtappen

Onderstaand schema geeft de processtappen weer en dit met aanduiding van een indicatieve timing. De timing houdt met name geen rekening met eventueel oponthoud ten gevolge van het ontbreken van gegevens of het uitblijven van beleidsbeslissingen.





5 Wijze van communicatie en participatie

5.1 Momenten van communicatie en participatie

Er worden twee momenten van communicatie en participatie voorzien, één naar aanleiding van de opmaak van de startnota en één na de voorlopige vaststelling van het RUP door de gemeenteraad, namelijk het openbaar onderzoek. De coördinatie en sturing van de raadpleging gebeurt door het planteam.

Het doel van het eerste moment van participatie en communicatie is om zoveel mogelijk mensen op de hoogte te brengen, om kennis en input te vergaderen en alternatieven te bepalen.

Het participatiemoment naar aanleiding van de opmaak van de startnota vond in de vorm van een infomarkt plaats op 20 maart 2019. De participatieperiode liep van 6 maart 2019 tot en met 5 mei 2019.

Het openbaar onderzoek later in de procedure vormt de basis voor het formuleren van bezwaren. Het openbaar onderzoek wordt georganiseerd van 14 september 2020 tot en met 13 november 2020.

5.2 Communicatie en participatie aangaande de startnota

De startnota werd gedurende 60 dagen ter inzage gelegd.

De publieke consulstatie werd gehouden van 6 maart 2019 tot en met 5 mei 2019. Het participatiemoment werd georganiseerd op 20 maart 2019.

De bevolking van de betrokken gemeente wordt voor het begin van de raadpleging geïnformeerd over de terbeschikkingstelling van de startnota door een aankondiging op de volgende wijze:

- aanplakking in de betrokken gemeente, Kortenaeken;
- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- een bericht in ten minste drie dagbladen die in de gemeente worden verspreid of in het gemeentelijke infoblad dat verspreid wordt in de betrokken gemeente;
- een bericht op de website van de bevoegde gemeente, Kortenaeken.

Het schepencollege besliste om, aanvullend aan de wettelijke bepalingen, ook een persoonlijke uitnodiging te versturen voor het infomoment aan de eigenaars van de percelen binnen een straal van 1 km rond het plangebied, voor zover gelegen in Kortenaeken, en door een kennisgeving van het participatiemoment te versturen naar de gemeente Halen.

De aankondiging bevat:

- de bevoegde overheid;
- waarover de raadpleging gaat;
- de betrokken gemeente(n);
- de plaats waar de startnota en de procesnota geraadpleegd kunnen worden;
- de begin- en einddatum van de raadpleging over de startnota;
- de plaats, de datum en het uur waarop het participatiemoment zal plaatsvinden;
- de wijze waarop en het adres waar de bevolking haar reacties kenbaar kan maken en de vermelding dat reacties ook kunnen worden afgegeven tegen ontvangstbewijs op het gemeentehuis van de betrokken gemeenten.

De startnota en de procesnota werden gedurende de raadpleging ter beschikking gesteld op het gemeentehuis van Kortenaken en op haar website.

De adviesinstanties werden geconsulteerd via het digitaal platform.

Het eindresultaat van deze adviesronde en de raadpleging van de bevolking, inclusief het participatiemoment, is een verzameling van adviezen, inspraakreacties en een verslag van het participatiemoment. De wijze waarop met deze informatie wordt omgegaan en het resultaat ervan, leidt tot de scopingnota.

Het verslag van het participatiemoment van 20 maart 2019 omvat een bundeling van alle opmerkingen en is eerder algemeen van aard.

De gemeente Kortenaken stelt de procesnota (met eventuele aanpassingen), startnota en het verslag van het participatiemoment ter beschikking op haar website en laadt deze later op in het digitale platform.

Tijdens de participatieprocedure werd door de volgende instanties een advies uitgebracht:

- Provincie Limburg (15/04/2019)
- Departement Omgeving (03/05/2019)
- Departement Landbouw & Visserij (11/04/2019)
- GECORO (29/04/2019)
- Vlaamse Milieumaatschappij (12/04/2019)
- Watering "Het Velpedal" (25/04/2019)

Er werd één schriftelijke reactie uitgebracht door de bevolking.

6 Besluitvormingsproces

6.1 Startnota

De startnota omvat:

- een beschrijving en verduidelijking van de doelstellingen van het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan;
- een afbakening van het gebied of de gebieden waarop het plan betrekking heeft;
- een beknopte beschrijving van de alternatieven voor het ontwerpplan of voor onderdelen ervan, die de initiatiefnemer heeft overwogen, en een beknopte beschrijving van de voor- en nadelen van de verschillende alternatieven;
- een beschrijving van de reikwijdte en het detailleringsniveau van het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan en daaraan gekoppeld de reikwijdte en het detailleringsniveau van de te voeren effectonderzoeken zoals in die fase gekend;
- de relatie met het ruimtelijk structuurplan en, in voorkomend geval, met andere relevante beleidsplannen;
- de beschrijving van de te onderzoeken effecten en van de inhoudelijke aanpak van de effectbeoordelingen, met inbegrip van de methodologie, zoals bepaald door de wetgeving van de op te maken effectbeoordelingen en van andere onderzoeken die nodig zijn voor het plan. In voorkomend geval bevat de startnota ook een weergave van de gedane analyse, vermeld in artikel 4.2.6, § 1, 5°, en artikel 4.4.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met inbegrip van de redenen waarom geen planmilieueffectrapport, respectievelijk ruimtelijk veiligheidsrapport moet worden opgemaakt;
- in voorkomend geval, relevante gegevens uit vorige effectbeoordelingen of uit de goedgekeurde rapporten die daaruit zijn voortgekomen;
- in voorkomend geval, de impact of het effect dat het geïntegreerde planningsproces kan hebben op mens of milieu in een ander gewest of land of op de gebieden die onder de federale bevoegdheid vallen;
- een overzicht van instrumenten die samen met het voorgenomen ruimtelijk uitvoeringsplan ingezet kunnen worden, als die al bekend zijn in deze fase.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt advies over de startnota. Het advies wordt uitgebracht binnen een termijn van zestig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de adviesvraag.

Het college van burgemeester en schepenen informeert de bevolking van de gemeente uiterlijk de eerste dag van die termijn over de inhoud van de startnota, raadpleegt de bevolking over de startnota gedurende dezelfde termijn, organiseert hierover ten minste één participatiemoment en maakt daarvan een verslag.

Het participatiemoment vond plaats op 20 maart 2019.

De reacties worden uiterlijk de laatste dag van de termijn van de inspraak aan het college van burgemeester en schepenen bezorgd. De wijze waarop reacties bezorgd kunnen worden, alsook de uiterste datum worden uitdrukkelijk vermeld in de informatie over de startnota. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt de startnota, de adviezen, de reacties en het verslag van het participatiemoment aan de bevoegde dienst voor milieueffectrapportage en veiligheidsrapportage binnen een termijn van drie dagen na het afsluiten van de termijn.

Er werd gedurende de participatieperiode één schriftelijke reactie en zes adviezen ontvangen. De startnota, de adviezen, de reactie en het verslag van het participatiemoment werden door de gemeente bezorgd aan de bevoegde dienst voor milieueffectrapportage en veiligheidsrapportage.

6.2 Scopingnota

De resultaten van de raadplegingen (zowel publiek als adviesinstanties en adviesraden) worden besproken en door het planteam verwerkt in een scopingnota.

De scopingnota bouwt voort op de startnota en bevat minstens dezelfde onderdelen als de startnota. De scopingnota bepaalt de te onderzoeken ruimtelijke aspecten en de effectbeoordelingen die moeten worden uitgevoerd, alsook de methode ervan. Door het opmaken van de scopingnota wordt er richting gegeven aan het onderzoek voor wat betreft het plan zelf en de effecten.

Indien uit de startnota en de resultaten van de raadpleging blijkt dat er geen plan-MER/RVR vereist is, geven de dienst Mer en dienst VR dit in de scopingnota aan.

Na het verwerken van de resultaten van de eerste raadpleging kan het planteam aangepast worden, eventueel kunnen vertegenwoordigers van instanties (tijdelijk) toegevoegd worden aan het planteam of zijn andere niet meer noodzakelijk voor het verdere planningsproces.

6.3 Voorontwerp RUP

Na de opmaak en het openbaar maken van de scopingnota doorloopt het planteam het verdere geïntegreerd planningsproces. Hierbij wordt het plan verder uitgewerkt.

De betrokken adviesinstanties worden aangeschreven ter voorbereiding van een schriftelijke adviesvraag.

Nav de schriftelijke adviesvraag werden de volgende adviezen uitgebracht:

- Departement Omgeving
- Provincie Vlaams-Brabant
- Departement Landbouw en Visserij
- GECORO
- Watering Het Velpedal
- Provincie Limburg
- VMM (laattijdig advies)

6.4 Ontwerp RUP voorlopige vaststelling

Het ontwerpplan wordt afgewerkt door het planteam op basis van de resultaten van het tot dan afgelegde planningsproces en de adviezen van de adviesinstanties.

Uiterlijk voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt in de scopingnota door de dienst bevoegd voor milieueffectrapportage bepaald of een milieueffectrapport moet worden opgemaakt.

Uiterlijk voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan wordt in de scopingnota door de dienst bevoegd voor veiligheidsrapportage bepaald of een ruimtelijk veiligheidsrapport moet worden opgemaakt.

Het ontwerpplan wordt voorgelegd aan de gemeenteraad op 27 augustus 2020 om het ontwerpplan voorlopig vast te stellen.

6.5 Openbaar onderzoek

Het voorlopig vastgestelde ontwerpplan en de bijhorende eventuele ontwerp-effectbeoordelingen worden onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek duurt zestig dagen en loopt vanaf 14 september 2020 tot en met 13 november 2020.

De opmerkingen en de bezwaren worden uiterlijk de laatste dag van het openbaar onderzoek schriftelijk of digitaal aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bezorgd.

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het planteam past desgewenst het RUP aan.

6.6 Definitief ontwerp

Een definitief RUP bevat:

- een beschrijving en verantwoording van de doelstellingen van het plan;
- een grafisch plan dat aangeeft voor welk gebied of welke gebieden het plan van toepassing is;
- de bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften
- een weergave van de juridische toestand;
- een weergave van de feitelijke ruimtelijke toestand en de toestand van het leefmilieu, de natuur en andere relevante feitelijke gegevens;
- de relatie met het ruimtelijk structuurplan of de ruimtelijke structuurplannen waarvan het een uitvoering is en, in voorkomend geval, een omschrijving van andere relevante beleidsplannen;
- een zo mogelijk limitatieve opgave van de voorschriften die strijdig zijn met het ruimtelijk uitvoeringsplan en die opgeheven worden;
- de kwaliteitsbeoordeling en, in voorkomend geval, de verklaring, vermeld in artikel 4.2.11, § 7, eerste lid, 2°, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en, in voorkomend geval, een overzicht van de conclusies van de volgende effectbeoordelingen waarbij aangegeven wordt hoe die geïntegreerd zijn in het plan :
 - het planmilieueffectrapport;
 - de passende beoordeling;
 - het ruimtelijk veiligheidsrapport
 - andere verplicht voorgeschreven of gemaakte effectenrapporten;
- in voorkomend geval, een register, al dan niet grafisch, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding een planbatenheffing of een compensatie;
- in voorkomend geval, een register, al dan niet grafisch, van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd of een overdruk wordt toegevoegd die aanleiding kan geven tot gebruikerscompensatie;

De gemeenteraad stelt binnen honderdtachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vast.

Bij de definitieve vaststelling van het plan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde plan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op of voortvloeien uit de tijdens het openbaar onderzoek geformuleerde bezwaren en opmerkingen, of uit de adviezen, uitgebracht door de aangewezen diensten en overheden, of uit het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, en aan de Vlaamse Regering.

De Vlaamse Regering en de deputatie beschikken over een termijn van dertig dagen om de uitvoering van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan te schorsen.

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan treedt in werking veertien dagen na de bekendmaking van de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het plan bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad.